



KPKT

LAPORAN TAHUNAN

ANNUAL REPORT

2019

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
Ministry of Housing and Local Government



KANDUNGAN

- 1 PROFIL KORPORAT**
 - Latar Belakang, Visi dan Misi
 - Nilai-nilai Bersama
 - Peranan dan Fungsi
 - Jabatan dan Agensi
 - Carta Organisasi
 - Ahli-ahli Pengurusan
- 2 PERUTUSAN YB MENTERI**
- 3 PERUTUSAN YB TIMBALAN MENTERI**
- 4 PERUTUSAN YBHG. DATUK KETUA SETIAUSAHA**
- 5 IMBASAN PROGRAM DAN AKTIVITI**
- 6 SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR**
 - Bahagian Kesejahteraan Bandar
 - Bahagian Kawalan Kredit Komuniti
 - Bahagian Perkhidmatan Perbandaran
- 7 SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN**
 - Bahagian Dasar dan Inspektorat
 - Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek
 - Bahagian Keurusetiaan Strategik dan Hubungan Antarabangsa

- 8 SEKTOR PENGURUSAN**
 - Bahagian Kewangan dan Perolehan
 - Bahagian Khidmat Pengurusan
 - Bahagian Teknologi Maklumat
 - Bahagian Sumber Manusia
 - Bahagian Akaun

- 9 SEKTOR STAFF FUNCTION**
 - Bahagian Undang-Undang
 - Unit Petunjuk Prestasi Utama
 - Unit Komunikasi Korporat
 - Unit Audit Dalam
 - Unit Integriti

- 10 JABATAN/AGENSI**
 - Jabatan Perumahan Negara
 - Jabatan Kerajaan Tempatan
 - Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia
 - Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara
 - Tribunal Perumahan dan Pengurusan Strata
 - Institut-KPKT

PROFIL KORPORAT

LATAR BELAKANG

4 Fasa Utama Penubuhan KPKT

24 Mei 1964

Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan.

Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan ditubuhkan pada 24 Mei 1964. Namun begitu, dari tahun 1971 hingga 1978, fungsi utama Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan telah dibahagikan kepada dua, iaitu fungsi perumahan di bawah Kementerian Perumahan dan Kemajuan Perkampungan dan fungsi kerajaan tempatan di bawah Kementerian Kerajaan Tempatan dan Wilayah Persekutuan.

18 Julai 1978

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

Fungsi perumahan dan kerajaan tempatan telah digabungkan semula melalui penubuhan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

15 Mei 2013

Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Ekoran daripada penyusunan semula beberapa Kementerian selepas Pilihanraya Umum Ke-13 (PRU13), KPKT telah disusun semula dan dikenali sebagai Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan. Peranan dan fungsi KPKT turut melibatkan pelaksanaan program dan aktiviti bagi meningkatkan kualiti hidup warga bandar di samping program-program perumahan dan kerajaan tempatan.

21 Mei 2018

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

KPKT telah dijenamakan semula dan dikenali kembali sebagai Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan pasca Pilihanraya Umum Ke-14 (PRU14). Peranan dan fungsi KPKT melibatkan pelaksanaan program dan aktiviti dalam bidang perumahan dan kerajaan tempatan.

VISI

Meneraju
kemakmuran
komuniti bandar dan
persekitaran
mampan.

MISI

Merealisasikan kemakmuran
bersama melalui perumahan
yang berdaya huni,
perkhidmatan perbandaran
yang mampan dan
perkhidmatan kebombaan
yang efektif, justeru
meningkatkan kualiti
hidup rakyat.

NILAI-NILAI BERSAMA

7 nilai bersama warga KPKT ialah Responsif, Unggul, Mampan, Amanah, Harmoni, Kreatif dan Inovatif serta Upaya.



RUMAHKU

RESPONSIF

- Sentiasa peka kepada perubahan persekitaran dan kehendak pihak berkepentingan dan pelanggan;
- Mengutamakan pelanggan dan bertindak balas terhadap aduan pelanggan dengan tepat; dan
- Mengadakan sesi rundingan bersama pihak berkepentingan dan pelanggan untuk mendapatkan maklum balas dan cadangan.

UNGGUL

- Mengamalkan budaya kerja cemerlang dan berpegang teguh kepada kesegeraan dan ketepatan;
- Mengutamakan hasil kerja berkualiti yang melangkaui ekspektasi pihak berkepentingan dan pelanggan; dan
- Melaksanakan tugas serta tanggungjawab dengan cekap dan berkesan.

MAMPAN

- Organisasi yang menghayati dan mengamalkan ciri-ciri kemampuan, iaitu mampu mengekalkan pencapaian atau prestasi yang cemerlang serta melaksanakan penambahbaikan secara berterusan;
- Memastikan pembangunan yang dirancang dan dilaksanakan dapat memenuhi keperluan semasa tanpa menjejaskan peluang generasi akan datang; dan
- Sentiasa mengambil kira aspek mesra alam dalam perancangan dan pelaksanaan tugas serta amalan harian.

AMANAH

- Sentiasa mengamalkan dan berpegang teguh kepada nilai-nilai integriti dan kejujuran bagi memelihara imej Perkhidmatan Awam yang utuh;
- Bercakap benar, menepati janji dan menjalankan tugas dengan penuh tanggungjawab dan disiplin; dan
- Menepati masa dan sentiasa bersikap adil dalam menjalankan tugas.

HARMONI

- Saling bekerjasama dalam suasana yang muhibah sebagai sebuah pasukan demi kepentingan organisasi;
- Mempunyai semangat kekitaan dan sepakat dalam sebarang tindakan; dan
- Memberi layanan yang mesra dan berbudi bahasa sesama anggota dalam organisasi dan juga kepada pihak berkepentingan dan pelanggan.

KREATIF DAN INOVATIF

- Berfikir di luar kotak, kritis, konstruktif dan mengemukakan idea-idea yang bernas dalam menyelesaikan sesuatu isu dan masalah;
- Berinovatif, iaitu sentiasa mengaplikasikan sesuatu inisiatif ataupun keadaa baharu di luar kebiasaan yang boleh memberi impak signifikan kepada pelanggan; dan
- Perekaayaan proses dan prosedur kerja.

UPAYA

- Berilmu, kompeten, berpengetahuan dan mahir dalam melaksanakan tugas; dan
- Berkeyakinan tinggi dalam menyahut sebarang cabaran, berdaya saing serta bersedia menerima dan melaksanakan perubahan ke arah penambahbaikan.

PROFIL KORPORAT

PERANAN DAN FUNGSI

01

Menyediakan rumah mampu milik untuk golongan yang berkecukupan, mengawal selia aspek pemajuan perumahan swasta dan pengurusan kediaman berstrata serta menyelesaikan masalah pertikaian perumahan;

02

Membantu dan membimbing Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dalam menyediakan perkhidmatan perbandaran, kemudahan sosioekonomi dan rekreasi yang berkualiti bagi memenuhi keperluan penduduk setempat;

03

Menyediakan dasar dan khidmat nasihat kepada Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan PBT berhubung perancangan, pengurusan, pemajuan dan pemuliharaan tanah selaras dengan Rancangan Fizikal Negara;

04

Memberikan perkhidmatan pencegahan, pemadaman kebakaran dan penyelamatan yang cepat dan berkesan bagi memelihara keselamatan nyawa dan harta benda;

05

Menyediakan dasar dan khidmat nasihat kepada Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan PBT berhubung pemajuan dan pengawalseliaan perkhidmatan pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam agar lebih bersepadu, cekap, berkesan dan kos efektif;

06

Melaksanakan program dan aktiviti bagi meningkatkan daya huni bandar dan penyertaan awam dalam tadbir urus PBT; dan

07

Memaju dan mengawal selia aktiviti pemberi pinjaman wang dan pemegang pajak gadai.

JABATAN DAN AGENSI

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

**JABATAN BOMBA DAN
PENYELAMAT MALAYSIA****JABATAN PERUMAHAN NEGARA****JABATAN KERAJAAN TEMPATAN****JABATAN PENGURUSAN
SISA PEPEJAL NEGARA****PLANMalaysia**
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa**JABATAN PERANCANGAN
BANDAR DAN DESA****JABATAN LANDSKAP NEGARA**

PROFIL KORPORAT



**PERBADANAN PENGURUSAN
SISA PEPEJAL
DAN PERBERSIHAN AWAM**



**PERBADANAN PRIMA
MALAYSIA**



INSTITUT KPKT



**TRIBUNAL PERUMAHAN
DAN PENGURUSAN STRATA**



SPNB
PERUMAHAN UNTUK SEMUA

**SYARIKAT PERUMAHAN
NEGARA BERHAD**



**CENTRE OF EXCELLENCE
FOR SUSTAINABLE CITIES
AND COMMUNITY WELLBEING**

CARTA ORGANISASI 2020



PROFIL KORPORAT

Pengurusan Tertinggi



**YBHG. DATUK ZAINAL ABIDIN
BIN ABU HASSAN**

Ketua Setiausaha KPKT



**YB PUAN HAJAH ZURAIDA
BINTI KAMARUDDIN**

Menteri Perumahan Dan Kerajaan Tempatan



**YB DATO' SRI DR. HAJI ISMAIL
BIN HAJI ABD. MUTTALIB**

*Timbalan Menteri Perumahan
Dan Kerajaan Tempatan*



**YBRS. TUAN MUHAMMAD RAZMAN
BIN ABU SAMAH**

*Timbalan Ketua Setiausaha
(Pengurusan)*



**YBHG. DATUK
DR. MARY WONG LAI LIN**

*Timbalan Ketua Setiausaha
(Dasar dan Pembangunan)*



**YBHG. DATUK AZHAR
BIN AHMAD**

*Timbalan Ketua Setiausaha
(Kesejahteraan Bandar)*

PROFIL KORPORAT

Sektor Pengurusan



ENCIK ZULKEFLEE BIN SULAIMAN
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Kewangan dan Perolehan*



PUAN ROSNI BINTI JULIS
Ketua Akauntan



DR. NOOR HAYATI BINTI HASHIM
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Teknologi Maklumat*



ENCIK ADILA SABRI BIN MUHAMMAD
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Khidmat Pengurusan*



ENCIK MUHAMMAD NOR AZAM BIN SAMAH
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Sumber Manusia*

Sektor Dasar dan Pembangunan

DR. SITI MUHAZA BINTI SHEIKH ZAINAL
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Dasar Dan Inspektorat*



ENCIK KAMARUZAMAN BIN UMAR
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Pembangunan Dan Pelaksanaan Projek*



DR. GANGESWARI A/P TANGARAJA
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Keurussetiaan Strategik Dan Hubungan Antarabangsa*

PROFIL KORPORAT

Sektor Kesejahteraan Bandar



DATO' MUHAMAD BIN MUSA
*Setiasaha Bahagian
Bahagian Kesejahteraan Bandar*



ENCIK SYAIFULRIZAL BIN ABU BAKAR
*Setiasaha Bahagian
Bahagian Perkhidmatan Perbandaran*



PUAN NOORLEZA BINTI RAJAB
*Setiasaha Bahagian
Bahagian Kawalan Kredit Komuniti*

Sektor Staff Function

PUAN HELINA BINTI DATO' SULAIMAN
Penasihat Undang-Undang



ENCIK MUNTADAR BIN MOHD SALEH
Ketua Unit Audit Dalam



PUAN ULFAT KHASIYAH BINTI BAHARUDIN
Ketua Unit Komunikasi Korporat



PUAN ELISA HELDA ANAK DOLLEN
Ketua Unit Integriti

PROFIL KORPORAT

Ketua Agensi



TUAN HAJI ISMAIL BIN MOKHTAR
*Ketua Pegawai Eksekutif
Perbadanan Pengurusan
Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam*



ENCIK MOHD NAZRI BIN MD. SHARIFF
*Ketua Pegawai Eksekutif
PRIMA*



**PUAN MASTURA AZLINA
BINTI MOHAMMAD**
*Ketua Pegawai Eksekutif
Syarikat Perumahan Negara Berhad*



PUAN AZWARNIDA AFFANDI
*Pengerusi
Tribunal Perumahan Dan Pengurusan Strata*



**PUAN NOR AZALINA YUSNITA
BINTI ABDUL RAHMAN**
*Pengarah
Institut-KDKT*



PUAN NORLIZA BINTI HASHIM
*Ketua Pegawai Eksekutif
Urbanise Malaysia*

Ketua Jabatan



DATO' SRI MOHAMAD HAMDAN BIN HAJI WAHID
Ketua Pengarah
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia



ENCIK JAYASELAN A/L KNAVARATNAM
Ketua Pengarah
Jabatan Perumahan Negara



DATO' TP MOHD ANUAR BIN MAIDIN
Ketua Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa



DATO' NOOR-IHSAN BIN HAJI CHE MAT
Ketua Pengarah
Jabatan Kerajaan Tempatan



ENCIK SULIMAN BIN ABD RAHMAN
Ketua Pengarah
Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara



PUAN HAJAH ROTINA BINTI MOHD DAIK
Ketua Pengarah
Jabatan Landskap Negara

PERUTUSAN YB MENTERI



YB PUAN HAJAH ZURAIDIN BINTI KAMARUDDIN
MENTERI PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Salam Sejahtera

Bersyukur kita ke hadirat Allah swt kerana dengan izin dan perkenanNya KPKT telah berjaya meneruskan usaha cemerlang melaksanakan pelbagai inisiatif dan program di sepanjang tahun 2019 sejajar dengan visi dan misi KPKT. Sejak mengambil alih teraju kepimpinan Kementerian ini bermula 22 Mei 2018, saya melihat KPKT berdepan dengan pelbagai cabaran dan halangan dalam memenuhi tanggungjawab hakiki yang diamanahkan yakni dalam penyediaan kemudahan perumahan, kebombaian dan penyelamatan, kerajaan tempatan, pengurusan sisa pepejal, kredit komuniti dan kesejahteraan bandar. Namun begitu, saya melihat potensi besar dalam Kementerian ini untuk lebih ke hadapan sebagai sebuah Kementerian yang memberikan perkhidmatan terbaik kepada rakyat. Lantas, saya berfikir untuk melakukan penambahbaikan dalam dimensi penyempulanan perkhidmatan kepada rakyat dan merencanakan lagi pelaksanaan inisiatif-inisiatif sedia ada dengan menekankan penglibatan aktif pihak pengurusan dan warga kerja KPKT dalam program turun padang dan ramah-mesra serta memastikan pelaksanaan strategi komunikasi yang berkesan.

KPKT komited dalam memacu nadi pembangunan negara sejajar dengan 17 agenda Pembangunan Lestari (SDG) 2030 dan dalam masa yang sama turut mendukung Wawasan Kemakmuran Bersama (WKB) 2030. Pelbagai usaha telah dirangka dalam menjadikan Malaysia sebagai sebuah negara yang membangunkan secara mampan seiring dengan pangagihan ekonomi yang adil, saksama dan inklusif di semua peringkat kumpulan pendapatan, etnik dan wilayah.

Mengambil kira percaturan sedemikian, KPKT menzahirkan komitmen menyokong segala agenda dan hasrat kerajaan melalui bidang-bidang kuasa yang menjangkau pelbagai aspek seperti perumahan mampu milik, Pihak Berkusa Tempatan, perkhidmatan kebombaian, pengurusan sisa pepejal, perkhidmatan perbandaran serta pembangunan komuniti. Justeru, sejajar dengan slogan SDG 2030 "Tiada Yang Tertinggal", KPKT akan sentiasa memastikan agar inisiatif dan dasar digubal adalah bertepatan dan menjaga kepentingan rakyat.

Pada tahun 2019, KPKT telah melancarkan empat dasar baharu iaitu Dasar Perumahan Negara 2018-2025, Dasar Perumahan Mampu Milik Negara, Dasar Komuniti Negara dan Dasar Kebersihan Negara. Dasar Perumahan Negara 2018-2025 telah dilancarkan pada 28 Januari 2019 berfungsi sebagai rangka kerja nasional dalam memacu pembangunan perumahan di peringkat persekutuan dan negeri. Dasar Perumahan Mampu Milik Negara pula diwujudkan bagi menyelaraskan dan menyeragamkan aspek pembangunan dengan menggariskan piawaian, garis panduan dan raka bentuk rumah. Dasar ini juga menyarankan kepada pihak berkuasa negeri dan pemain industri berkenaan kadar harga perumahan mampu milik yang berpatutan.

Dasar Komuniti Negara digubal untuk mendaya upaya komuniti di kawasan perumahan khususnya di perumahan berstrata supaya terlibat secara aktif dalam penyelenggaraan dan pengurusan harta awam dan bersama. Dasar ini memberi fokus untuk membangunkan komuniti secara inklusif demi mencapai kesejahteraan hidup. Matlamat akhir dasar ini adalah untuk mewujudkan komuniti dan generasi mampan.

Dasar Kebersihan Negara pula telah dilancarkan pada 3 November 2019 di PPR Tehel, Melaka. Pelaksanaan dasar ini bermula pada tahun 2020 sehingga 2030 dengan memberi fokus kepada lima kluster, 14 strategi dan 91 pelan tindakan. Dasar ini dibentuk bagi membentuk sebuah negara yang bersih, mampan dan sejahtera melalui pembudayaan amalan kebersihan diri, keluarga, komuniti dan masyarakat.

Ketutamaan akan terus diberikan kepada penyediaan rumah yang mencukupi, berkualiti dan mampu dibeli atau disewa untuk semua rakyat daripada pelbagai peringkat pendapatan dengan memberi penekanan kepada golongan berpendapatan rendah. Usaha berterusan juga akan terus dilakukan untuk meningkatkan lagi liputan dan kualiti perkhidmatan bandar oleh Pihak Berkusa Tempatan dan menggalakkan penyertaan masyarakat setempat serta sektor swasta dalam pengurusan persekitaran tempat tinggal. Bagi memastikan penyediaan perkhidmatan pemadaman kebakaran dan penyelamatan yang lebih baik, usaha meningkatkan keupayaan anggota bomba dan penyelamat melalui pengetahuan dan kemahiran dalam aspek keselamatan serta pembangunan kejuruteraan bomba akan diteruskan.

Saya sangat menghargai kekhalasan semua pegawai dan warga Kementerian ini, dalam memacu perjuangan membela nasib rakyat. Perubahan masa, kepesatan pembangunan teknologi dan industri sentiasa mencabar kita untuk meningkatkan sistem penyampaian perkhidmatan awam, di samping meneroka sektor baharu dalam usaha menuju kecemerlangan dan kagamilangan. Oleh yang demikian, marilah kita bersama-sama meningkatkan liltizam dan berusaha gigh mencapai sasaran menjadikan Malaysia sebuah negara maju, aman dan progresif. Saya mengambil kesempatan ini untuk merakamkan setinggi-tinggi penghargaan dan tahniah buat semua terutamanya kepada YBhg. Datuk Zainal Abidin bin Abu Hassan, Ketua Setiausaha KPKT, YBhg. Dato' Sri Haji Mohammad bin Mantek, mantan Ketua Setiausaha KPKT, barisan pengurusan tertinggi KPKT serta seluruh pegawai KPKT dan Jabatan serta Agensi di bawahnya. Saya berdoa semoga segala usaha yang kita lakukan dengan ikhlas akan diberkati dan dipermudahkan oleh Allah SWT jua.

**"KPKT Menerajui Pembangunan Fizikal Negara,
Membangun Komuniti Mampan"**

Sekian, Wassalam.

**YB DATO' SRI DR. HAJI ISMAIL
BIN HAJI ABD. MUTTALIB**
TIMBALAN MENTERI PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Salam Sejahtera

Alhamdulillah, syukur ke hadrat Allah swt kerana dengan limpah kurnia dan rahmat dariNya, Laporan Tahunan 2019 Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) dapat diterbitkan pada tahun ini. Laporan Tahunan ini adalah wadah rujukan rakyat terhadap gerak kerja yang telah dilakukan oleh KPKT di sepanjang tahun 2019.

Dihak Kerajaan khususnya KPKT amat prihatin dan sentiasa berusaha untuk menyediakan kemudahan perumahan yang mencukupi, berkualiti dan selesa serta mampu disewa atau dibeli bagi memenuhi keperluan tempat kediaman semua golongan rakyat, terutamanya golongan berpendapatan sederhana dan rendah, iaitu golongan M40 dan B40. Matlamatnya, tidak lain tidak bukan adalah demi untuk meningkatkan kualiti kehidupan rakyat di setiap pelosok negara dan memastikan tiada seorang pun daripada rakyat negara ini tertinggal daripada menikmati kepesatan arus pembangunan negara.

Selain tumpuan dalam sektor perumahan, KPKT turut mengorak langkah sebagai peneraju pembangunan kerajaan tempatan yang lestari, berdaya huni dan selamat melalui pembangunan bandar pintar. Bandar pintar adalah integrasi teknologi mampan dalam perkhidmatan bandar yang akan menambah baik keselamatan awam dan kualiti hidup rakyat negara ini. Antaranya adalah sambungan 5G, komuniti tanpa tunai, pengangkutan awam yang efisien, bangunan cekap tenaga, rawatan air dan pengurusan sampah pintar. Walau bagaimanapun, isu utama ketika ini adalah terlalu banyak pemain bandar pintar yang bekerja secara sendiri, sekaligus menghalang pembangunan bandar pintar secara keseluruhannya. Justeru, dalam konteks ini, KPKT telah menyediakan Rangka Kerja Bandar Pintar Malaysia yang mengandungi kesemua tiga peringkat kerajaan dan pembabit sektor swasta untuk menyelaraskan pembangunan bandar pintar di Malaysia. Rangka kerja ini juga akan memastikan panduan dan keputusan kerajaan yang lebih jelas dengan mengambil kira pandangan daripada semua pihak berkepentingan.

Selain itu, khidmat dan bakti yang selama ini dicurahkan oleh setiap anggota Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia wajar dikenang oleh setiap rakyat. Komitmen dan semangat tinggi yang ditunjukkan oleh setiap anggota bomba dalam menjalankan tugas seharian merupakan satu perkara yang tidak boleh disangkal. Kita wajar memperingati dan menghargai pengorbanan serta sumbangan bakti para anggota bomba yang memperitaruh serta mempertaruhkan nyawa di setiap saat dan waktu bagi menjaga kesejahteraan dan keselamatan rakyat daripada pelbagai musibah dan bencana. Adalah menjadi tanggungjawab Kerajaan untuk sentiasa meningkatkan lagi mutu perkhidmatan bomba dan penyelamat di negara ini. Untuk mencapai hasrat ini, Kerajaan telah menekankan kepada pembinaan lebih banyak balai bomba di seluruh negara dan juga memastikan anggota bomba mempunyai kemahiran yang tinggi serta dibekalkan dengan kelengkapan yang sesuai dengan cabaran yang dihadapi. Di samping itu, kita juga tidak harus lupa mengenali kebajikan anggota bomba dan ahli keluarga mereka.



Saya berharap warga KPKT secara keseluruhannya akan sentiasa memberi kerjasama dan sokongan padu kepada barisan kepimpinan KPKT untuk meningkatkan kualiti hidup dan kesejahteraan rakyat selaras dengan aspirasi dan wawasan Kerajaan. Sesebuah organisasi akan terus maju dan dinamik apabila anggotanya sentiasa berusaha meningkatkan daya saling organisasi dengan nilai-nilai murni, sistem kerja yang efisien serta hala tuju yang jelas. Justeru, amalan integriti merupakan intipati utama dan wajib menjadi pegangan setiap warga KPKT bagi memastikan pelaksanaan tugas dilaksanakan sepertimana dikehendaki oleh rakyat.

Saya juga ingin mengambil kesempatan ini untuk merakamkan setinggi-tinggi penghargaan buat semua warga KPKT khususnya kepada barisan pengurusan tertinggi KPKT yang telah berjaya membuktikan kemampuan serta melakar pelbagai kejayaan KPKT di sepanjang tahun 2019. Aspirasi rakyat Malaysia perlu diambil peduli dan kita perlu pastikan bahawa setiap tindakan yang kita laksanakan adalah untuk kesejahteraan rakyat. Marilah kita bersama bersatu memikul amanah ini demi merealisasikan harapan dan kehendak rakyat. Bersamalah kita membina Malaysia yang lebih baik, demi masa hadapan generasi yang akan datang.

Akhir kata, marilah kita semua berusaha dengan lebih gigih dan tanpa rasa jemu untuk menjadikan KPKT sebagai sebuah organisasi yang sentiasa cemerlang serta relevan dengan tuntutan semasa. Melaksanakan tugas yang amanahkan dengan penuh integriti merupakan suatu ibadah yang amat dituntut.

Sekian, Wassalam.

PERUTUSAN YBHG DATUK KETUA SETIAUSAHA



DATUK ZAINAL ABIDIN BIN ABU HASSAN
KETUA SETIAUSAHA
KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Salam Sejahtera

Syukur ke hadirat Allah S.W.T kerana dengan limpah kurnia dan inayahNya, Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) telah berjaya menerbitkan Laporan Tahunan KPKT tahun 2019 yang merekodkan pelbagai kejayaan, kegigihan dan komitmen KPKT ke arah memacu Malaysia menjadi negara maju dengan sistem penyampaian perkhidmatan kepada rakyat bertaraf dunia. Setinggi-tinggi penghargaan, tahniah dan terima kasih buat semua kakitangan KPKT yang telah memberi perkhidmatan yang terbaik kepada rakyat.

Pada tanggal 23 Mac 2020, ketika mula melangkah ke Kementerian ini, saya telah menzahirkan ilzim untuk memberi perkhidmatan yang terbaik, berkualiti tinggi dan penuh integriti demi mencapai visi dan misi Kementerian. Namun ilzim ini hanya akan tercapai dengan sokongan padu daripada semua warga KPKT. Walaupun bertukar pimpinan, tugas memperkasa sektor perumahan dan kerajaan tempatan merupakan tugas mumi yang akan terus kita laksanakan. Ober perjuangan kita dalam menjangkau kedua-dua sektor berkenaan sejak penubuhan Kementerian ini pada tahun 1964, tidak pernah sedikit pun padam dan akan terus dipertingkatkan selaras dengan wawasan menjadikan Malaysia sebagai negara maju.

Tahun 2019 menyaksikan KPKT telah berjaya merangka dan seterusnya menerbitkan empat dasar baharu iaitu Dasar Perumahan Negara 2018-2025, Dasar Perumahan Mampu Milik Negara, Dasar Komuniti Negara dan Dasar Kebersihan Negara. Dasar-dasar ini berfungsi sebagai rangka kerja nasional dalam memacu pembangunan perumahan dan kerajaan tempatan di peringkat persekutuan dan negeri. Dalam aspek

penyediaan perumahan mampu milik, KPKT mensasarkan 1 juta unit rumah mampu milik berkualiti dapat disediakan menjelang tahun 2028. Sehingga November 2019, sebanyak 39,864 unit telah disiapkan manakala 181,211 unit sedang dalam pembinaan dan sebanyak 386,340 unit lagi dalam status perancangan.

Selain itu, dari segi pelaksanaan, pelbagai inisiatif penyediaan rumah khususnya melalui Projek Perumahan Rakyat (PPR) disediakan untuk golongan berpendapatan rendah B40, rumah untuk penjawat awam dan inisiatif pemilikan rumah di bawah Skim Perumahan Mampu Milik Swasta. KPKT juga telah menganjurkan Kempen Pemilikan Rumah atau Home Ownership Campaign (HOC) di sepanjang tahun 2019 bertujuan untuk membantu meningkatkan pemilikan rumah dalam kalangan rakyat Malaysia. Kempen ini diadakan dalam dua versi iaitu HOC untuk rumah di bawah harga RM300 ribu dan HOC bagi rumah berharga RM300 ribu sehingga RM2.5 juta. Sebanyak 27,823 unit telah dijual dengan nilai RM17.66 bilion sehingga November 2019. Matlamat utama KPKT ialah memastikan 1 juta unit rumah mampu milik berkualiti dapat disediakan menjelang tahun 2028.

Bagi memperkasa Pihak Berkuasa Tempatan (PBT), KPKT pada tahun 2019 telah menganjurkan Konvensyen Pemerikasaan Pihak Berkuasa Tempatan sebagai platform untuk semua warga kerja PBT mendengar aspirasi kerajaan terhadap pemerikasaan peranan PBT serta perkongsian amalan terbaik berkaitan isu-isu kerajaan tempatan. Pelbagai inisiatif lain telah turut diadakan seperti Penarafan Bintang PBT, Konvensyen Pemerikasaan Majlis Pengurusan Komuniti Kampung Baru, Kempen Tandas Bersih, Kempen Kebersihan Bazar Ramadan dan Kempen Kebersihan Premis Makanan.

KPKT juga telah berusaha dengan jayanya di sepanjang tahun 2019 bagi meningkatkan tahap kecakapan perkhidmatan kebombaan melalui usaha berterusan keimpian KPKT dan Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia. Alhamdulillah, bayaran Skim Khas Perkhidmatan Bomba sebanyak RM200 sebulan telah diluluskan di Parlimen yang mana sedikit sebanyak dapat membantu meringankan beban seramai 14,000 anggota bomba. Dari segi infrastruktur, pos balai bomba dan penyelamat atas air yang pertama di Malaysia telah beroperasi secara rasmi di Semporna, Sabah pada Disember 2019. Selain itu, 20 buah balai bomba baharu telah siap dibina dan 199 buah jentera baharu bomba telah diperolehi pada tahun 2019.

KPKT telah berjaya mencapai pelbagai kejayaan dan pengiktirafan pada tahun 2019 hasil usaha berterusan warganya. Kejayaan dan pengiktirafan ini merupakan pemicu kepada KPKT untuk terus menjadi sebuah Kementerian contoh dalam pelbagai aspek dan mengkalikan keunggulan prestasi Kementerian. Saya berharap warga KPKT akan terus berusaha untuk meningkatkan kerjasama dan melipat gandakan usaha dalam menjaga kecemerlangan ke arah menjadikan KPKT bertaraf lima bintang.

Akhir kata, semua usaha dan inisiatif penambahbaikan akan terus dilaksanakan sebagai usaha untuk mempertingkatkan sistem penyampaian perkhidmatan awam. Di kesempatan ini, saya ingin merakamkan penghargaan dan terima kasih saya kepada semua warga KPKT yang telah memberi kerjasama, komitmen dan dedikasi khususnya dalam melaksanakan dan menyempurnakan tugas serta tanggungjawab yang telah diamanahkan. Harapan saya, semoga komitmen dan kerjasama yang telah ditunjukkan pada tahun 2019 lalu akan dapat diteruskan untuk menjadikan KPKT lebih cemerlang dan gemilang dalam tahun-tahun mendatang. Saya juga mengucapkan sekalung penghargaan dan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat di dalam usaha penerbitan Laporan Tahunan KPKT 2019 ini.

Sekian, Wassalam



IMBASAN

PROGRAM / AKTIVITI

KPKT 2019



JANUARI 2019



4 Januari 2019

Lawatan kerja oleh YB Menteri KPKT ke projek-projek perumahan di Pulau Pinang

4 Januari 2019

YB Menteri KPKT menyampaikan ucapan di Majlis Perasmian Balai Bomba dan Penyelamat Penanti, Pulau Pinang.



5 Januari 2019

Lawatan kerja oleh YB Menteri KPKT ke kilang-kilang plastik di Kedah.

8 Januari 2019

YB Menteri KPKT di Mesyuarat Majlis Perumahan Mampu Milik Negara (MPMMN)



26 Januari 2019

Majlis Pelancaran Sambutan Hari Tandas Sedunia Peringkat Malaysia disempurnakan oleh mantan YBM Timbalan Menteri KPKT di Stadium Indera Mulia, Ipoh, Perak



28 Januari 2019

Majlis Pelancaran Dasar Perumahan Negara (DRN) 2018-2025 disempurnakan oleh YB Menteri KPKT



FEBRUARI 2019

MAJLIS PELANCARAN DASAR KOMUNITI NEGARA

YAB TUN DR. MAHAHDIN BIN MOHAMMAD
PERDANA MENTERI

17 FEBRUARI 2019 (ISNIN) / 08-00 PM
PUSAT TUN THIRU KUTIRAN INDAH, KUALA LUMPUR



18 Februari 2019

Majlis Pelancaran Dasar Komuniti Negara
disempurnakan oleh mantan YAB
Perdana Menteri Malaysia.

19 Februari 2019

Persidangan Malaysia Urban Forum 2019
bertempat di Kuala Lumpur Convention
Center.



FundMyHOME – Skim DepositKu

permilikan rumah

an Hafiz Zuraiddin bin Kananuddin



20 Februari 2019

Majlis Pelancaran "FundMyHOME-Skim
Depositku" disempurnakan oleh YB Menteri
KPKT



1 Mac 2019

Majlis Pelancaran "Home Ownership Campaign" disempumakan oleh mantan YAB Perdana Menteri Malaysia

12 Mac 2019

YB Menteri KPKT menerima kunjungan hormat Menteri Tanah dan Infrastruktur Republik Korea Selatan



20 Mac 2019

Lawatan kerja YB Menteri KPKT ke lokasi insiden pencemaran Sg. Kim Kim, Johor

MAC-APRIL 2019



24 Mac 2019

Majlis Perasmian Balai Bomba dan Penyelamat Penanti, Pulau Pinang
disempurnakan oleh YB Menteri KPKT

13 April 2019

Lawatan kerja Mantan YBhg. Dato' Sri
KSU KPKT ke Projek Perumahan Ayer
Hitam, Kedah



16 April 2019

Lawatan Kerja YB Menteri KPKT ke Pasar
Taiping, Perak



22 April 2019

Majlis perjumpaan YB Menteri KPKT bersama Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Pahang

22 April 2019

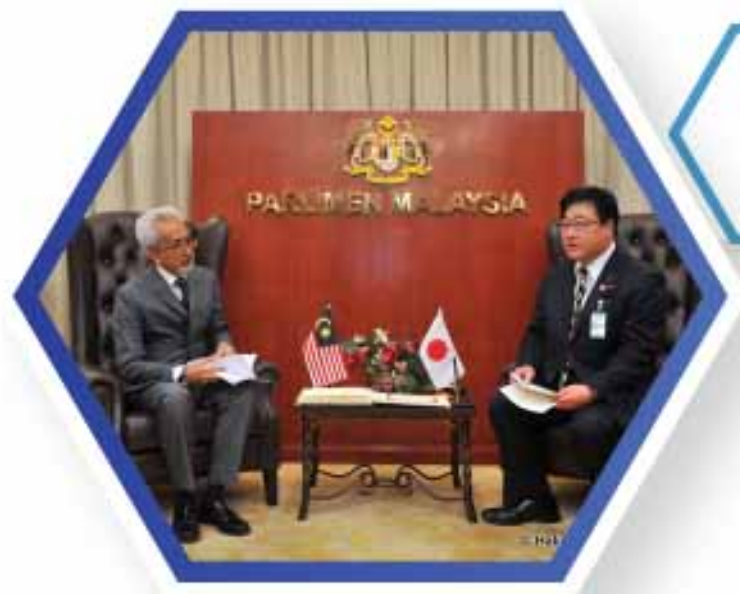
Majlis Pecah Tanah projek pembinaan Dewan Paya Besar, Kuantan, Pahang disempurnakan oleh YB Menteri KPKT



28 April 2019

Konvensyen Pamerkasaan Majlis Pengurusan Kampung Baru disempurnakan oleh YB Menteri KPKT

APRIL-MEI 2019



29 APRIL 2019

Mantan YBM Timbalan Menteri KPKT menerima kunjungan hormat Timbalan Menteri Alam Sekitar Jepun

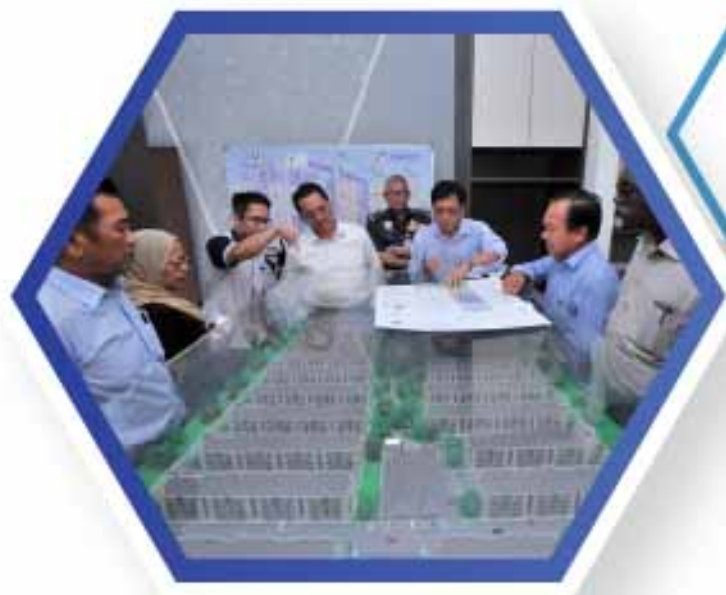
11 MEI 2019

Majlis Pelancaran Dasar Perumahan Mampu Milik Negara disempurnakan oleh YB Menteri RPKT



16 MEI 2019

Majlis Jalinan Mesra Ramadhan dan Majlis Berbuka Puasa anjuran Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia



13 JUN 2019

Lawatan kerja mantan YBhg. Dato' Sri KSU ke Projek Apartment Tuaran Impian, Talipok, Sabah



14 JUN 2019

Lawatan kerja Mantan YBhg. Dato' Sri KSU ke Projek PRIMA Residen Kinarut South, Sabah



19 JUN 2019

Majlis Sambutan Hari Raya Aidilfitri KPKT

JULAI 2019



3 JULAI 2019

YB Menteri KDKT menerima kunjungan hormat TYT Duta Besar Itali ke Malaysia

13 JULAI 2019

Majlis Perasmian Pejabat Pusat Aduan Taman Intan Butterworth, Pulau Pinang disempurnakan oleh YB Menteri KDKT



20 JULAI 2019

Sambutan Hari Bomba Sedunia 2019 Peringkat Kebangsaan dirasmikan oleh Kebawah Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong XVI Al-Sultan Abdullah Ri'ayatuddin Al-Mustafa Billah Shah Ibni Almarhum Sultan Haji Ahmad Shah Al-Musta'in Billah



21 JULAI 2019

Lawatan kerja YB Menteri KPKT ke
Pejabat Walikota Suraya, Indonesia



29 JULAI 2019

Lawatan kerja Mantan YBhg. Dato' Sri
KSU KPKT ke Majlis Perbandaran
Subang Jaya, Selangor



1 OGOS 2019

Mesyuarat YB Menteri KPKT bersama
Exco-exco Perumahan dan Kerajaan
Tempatan

OGOS 2019



4 OGOS 2019

Lawatan kerja YB Menteri KPKT ke Program Perumahan Rakyat Klebang, Melaka

14 OGOS 2019

YB Menteri KPKT menerima kunjungan hormat TYT Duta Besar Norway ke Malaysia



18 OGOS 2019

Larian Bomba 2019 di Cyberjaya



7 SEPTEMBER 2019

Lawatan kerja mantan YBhg. Dato' Sri KSU KPKT ke Program Perumahan Rakyat Taman Seri Bukit Tawau, Sabah

29 SEPTEMBER 2019

Majlis Perasmian Taklimat Garis Panduan Keselamatan Kebakaran "Food Truck" disempurnakan oleh mantan YBhg. Dato' Sri KSU KPKT



3 NOVEMBER 2019

Sambutan Hari Habitat Sedunia 2019 Peringkat Kebangsaan di Program Perumahan Rakyat Tohel, Melaka dirasmikan oleh YAB Ketua Menteri Melaka

NOVEMBER 2019



3 NOVEMBER 2019

Larian Hari Kitar Semula 2019 di Program Perumahan Rakyat Tehal, Melaka

10 NOVEMBER 2019

Majlis Pelancaran Keselamatan Di Air di Pantai Chenang, Langkawi disempurnakan oleh YB Menteri KPKT



16 NOVEMBER 2019

Majlis Pelancaran Eko Komuniti di Program Perumahan Rakyat Desa Mutiara Tebrau, Johor disempurnakan oleh YB Menteri KPKT

21 NOVEMBER 2019

Majlis Tamat Latihan Anggota Bomba dan Penyelamat Negeri Sabah



14 DISEMBER 2019

Majlis Perasmian Projek Komuniti Hub Flat Taman Daigang Fasa 2A3 Ampang, Selangor disempurnakan oleh YB Menteri KDPKT



20 DISEMBER 2019

Majlis Perasmian Tapak Senario dan Santai Ampang, Selangor disempurnakan oleh YB Menteri KDPKT



[illegible]

BAHAGIAN KESEJAHTERAAN BANDAR

Bahagian Kesejahteraan Bandar (BKB) ditubuhkan pada tahun 2009 di bawah Kementerian Wilayah Persekutuan dan Kesejahteraan Bandar. BKB kemudiannya dipindahkan ke Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) selaras dengan keputusan penstrukturan semula fungsi-fungsi Kementerian pada 13 Mei 2013.

MISI

Mewujudkan komuniti dan persekitaran bandar yang sejahtera, berkualiti dan mampan.



VISI

Merancang, melaksana, memantau dan menyelaras program-program kesejahteraan bandar yang inovatif, strategik dan inklusif melalui peningkatan sosio-ekonomi dan penyertaan penduduk.



OBJEKTIF



Meningkatkan penyertaan penduduk dalam proses membuat keputusan bagi program kesejahteraan bandar.



Meningkatkan penyertaan penduduk dalam pelaksanaan program kesejahteraan bandar; dan



Mengurangkan bilangan penduduk miskin bandar.

FUNGSI

1 Merancang, melaksana dan memantau Program Pembasmian Kemiskinan Bandar;

2 Merancang, melaksana, menyelaras dan memantau Program Jawatankuasa Perwakilan Penduduk;

3 Merancang, menyelaras dan memantau pelaksanaan projek-projek di bawah Program Local Agenda 21; dan

4 Menyelaras program/ aktiviti/ cadangan/ isu berkaitan kesejahteraan bandar bersama dengan agensi-agensi Kerajaan dan Badan Bukan Kerajaan.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Program Baik Pulih Rumah Daif di Bandar

Matlamat utama Program Baik Pulih Rumah Daif di Bandar adalah untuk menyediakan tempat kediaman yang selamat dan selesa kepada golongan B40 bagi mewujudkan kehidupan yang berkualiti dan sejahtera. Bantuan melibatkan pembaikan komponen asas rumah seperti bumbung, siling, tangga, dapur, tandas, bilik air, pintu, dinding, lantai simen atau kayu, tingkap, sistem paip, perparitan, pembetulan dan pendawaian elektrik. Program ini dilaksanakan oleh agensi-agensi Kerajaan seperti Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dan Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM). Sepanjang tahun 2019, sebanyak **1,215 buah rumah telah dibalk pulih.**

Kadar bantuan Program Baik Pulih Rumah Daif di Bandar adalah RM13,000.00 bagi Semenanjung Malaysia dan RM15,000.00 bagi Sabah, Sarawak dan WP Labuan.

Program Baik Pulih Rumah Daif di Bandar bagi tahun 2019 adalah seperti berikut:

Negeri	Peruntukan (RM)	/ Rumah Slap
Kedah	2,418,000.00	165
Pulau Pinang	145,790.83	12
Perak	1,154,794.50	88
Selangor	12,900.00	1
Negeri Sembilan	52,000.00	3
Melaka	1,371,063.00	86
Johor	478,545.00	37
Pahang	987,124.88	76
Terengganu	2,312,604.99	130
Kelantan	1,066,000.00	81
Sabah	4,695,000.00	217
Sarawak	5,465,483.61	301
Labuan	239,132.00	16
JBPM Malaysia	25,986.70	2
Jumlah Keseluruhan	20,424,425.51	1,215



SEBELUM



SELEPAS



SEBELUM



SELEPAS

Kediaman di Taman Damai Pengkalen Hulu, Perak. Kerja baik pulih memabitkan kerja-kerja pembalkan tandas dan dapur dengan kos sebanyak RM13,000.00

Projek Rumah Sejahtera

Matlamat utama Projek Rumah Sejahtera adalah bagi menyediakan tempat kediaman yang selamat dan selesa untuk dihuni. Bantuan ini meliputi pembinaan semula rumah yang rosak, usang atau daif disebabkan faktor usia, tidak lagi selamat untuk didiami atau faktor bencana alam seperti kebakaran, banjir, ribut dan tanah runtuh. Sepanjang tahun 2019, sebanyak **9 buah rumah telah dibina baharu.**

Kadar bantuan yang telah ditetapkan adalah RM40,000.00 bagi Semenanjung Malaysia dan RM50,000.00 bagi Sabah, Sarawak dan WP Labuan.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

Program Baik Pulih Rumah Daif di Bandar bagi tahun 2019 adalah seperti berikut:

Negeri	Peruntukan (RM)	Jumlah Ketua Isi Rumah / Rumah Siap
Perak	40,000.00	1
Pahang	34,980.10	1
Terengganu	124,965.00	3
Kelantan	120,000.00	3
Sabah	50,000.00	1
Jumlah Keseluruhan	374,945.10	9



SEBELUM



SELEPAS

*Kediaman di Kampung Pasir Putih Asli, Tawau Sabah.
Kerja bina baharu rumah ini membabitkan kos sebanyak RM50,000.00*

Dasar Komuniti Negara

Dasar Komuniti Negara (DKN) telah digubal dengan matlamat untuk mendaya upaya komuniti di kawasan perumahan berstrata kos rendah supaya terlibat secara aktif dalam usaha penyenggaraan dan pengurusan harta awam dan harta bersama. Dasar ini juga memberi fokus untuk membangunkan komuniti secara inklusif demi mencapai kesejahteraan hidup. DKN telah dilancarkan oleh YAB Perdana Menteri Ke-7 pada 17 Februari 2019.



Dasar Komuniti Negara telah dilancarkan oleh YAB Perdana Menteri Malaysia Ke-7 pada 17 Februari 2019 di Puchong, Selangor

Program Pemeraksanaan Ekonomi Komuniti Bandar

Program Pemeraksanaan Ekonomi Komuniti Bandar (PEKB) merupakan program di bawah kluster Dasar Komuniti Negara. Tujuan utama program ini adalah untuk meningkatkan kemahiran kumpulan sasaran berpendapatan 40% terendah (B40) di bandar supaya mampu mengusahakan perniagaan yang boleh memberikan pendapatan yang lebih tinggi dan seterusnya menjamin kualiti hidup yang lebih baik seterusnya dapat keluar daripada perangkap kemiskinan. Program ini dilaksanakan dengan kerjasama Badan Bukan Kerajaan (NGO). NGO yang dilantik bertanggungjawab untuk melaksanakan pencarian dan bimbingan peserta, melaksanakan kursus motivasi, keusahawanan dan kemahiran, membekalkan peralatan dan membuat pemantauan prestasi para peserta.



SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

Perincian bilangan peserta yang berjaya dilatih di bawah Program PEKB mengikut negeri adalah seperti berikut:

Negeri	Bilangan Peserta
Johor	70
Kedah	50
Kelantan	200
Melaka	80
Negeri Sembilan	70
Pahang	70
Perak	70
Perlis	50
Pulau Pinang	100
Selangor	100
Terengganu	150
W.P Kuala Lumpur	70
Jumlah	1,080

Program Pembangunan Minda Insan

- Kursus Motivasi dan Jati Diri



Program Celik Kewangan

- Pengurusan Tunai dan Hutang



Kertas Kajian Penilaian Outcome Program Rumah Sejahtera

Sesi Pembentangan Kertas Kajian Penilaian Outcome Program Rumah Sejahtera kepada Unit Penyelarasan dan Pelaksanaan (ICU), Jabatan Perdana Menteri telah diadakan semasa Mesyuarat Jawatankuasa Kerja Penilaian Outcome (JKPO) pada 17 September 2019. Mesyuarat ini telah membincangkan analisis kajian, keberkesanan pelaksanaan Program Rumah Sejahtera bagi tahun 2017 – 2018 dan hala tuju Program Rumah Sejahtera untuk tahun-tahun akan datang.

Mesyuarat Penyelarasan Pelaksanaan Program Pembasmian Kemiskinan Bandar

Mesyuarat Penyelarasan Pelaksanaan Program Pembasmian Kemiskinan Bandar (PPKB) telah dipengerusikan oleh YBhg. Dato' Sri Mohamad bin Mentek, mantan Ketua Setiausaha KPKT pada 21 April 2019 di Dewan Konvensyen Financial Park, Wilayah Persekutuan Labuan dan pada 7 November 2019 di Dewan Besar, Wisma Darul Iman, Kuala Terengganu.

Mesyuarat ini telah dihadiri seramai 200 orang wakil yang terdiri daripada Yang Dipertua Pihak-pihak Berkuasa Tempatan, wakil-wakil Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan wakil-wakil Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan Sabah dan Sarawak serta jabatan dan agensi berkaitan.



Mesyuarat PPKB Bil. 2 2/2019
di Kuala Terengganu



YBhg. Dato' Sri Mohamad bin Mentek, mantan KSU KPKT
bergambar bersama ahli-ahli Mesyuarat PPKB Bil. 2/2019

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

Pejabat Sekretariat Muafakat Komuniti

Sekretariat Muafakat Komuniti (SMK) telah ditubuhkan di Program Perumahan Rakyat (PPR) sebagai platform pemudahcara dan menjalin hubungan di antara komuniti dengan agensi Kerajaan, pihak swasta dan Pertubuhan Bukan Kerajaan (NGO). Penubuhan SMK juga membolehkan anggota masyarakat menyuarakan masalah-masalah yang dihadapi serta mengemukakan cadangan program-program kemasyarakatan melalui Ketua Komuniti. Sepanjang tahun 2019, sebanyak **18 buah pejabat SMK telah ditubuhkan di seluruh Malaysia** seperti berikut:

Bil	Negeri	Lokasi
1.	Selangor	PPR Lembah Subang 2, Petaling Jaya, Selangor
2.	Kelantan	PPR Kota Bharu, Kelantan
3.	Kelantan	PPR Gua Musang, Kelantan
4.	Melaka	PPR Tehel, Melaka
5.	Sabah	PPR Taman Sri Keramat, Putatan, Sabah
6.	Sabah	PPR Telipok Ria, Tuaran, Sabah
7.	Perak	PPR Simpang Perdana, Taiping, Perak
8.	Perak	Rumah Pangsa Jalan Hospital, Ipoh, Perak
9.	Pulau Pinang	PPR Taman Manggis, Georgetown, Pulau Pinang
10.	Pulau Pinang	PPR Taman Bagan Jaya, Butterworth, Pulau Pinang
11.	Perlis	PPR Sena, Kedah
12.	Kedah	PPR Paya Nahu 2, Sungai Petani, Kedah
13.	Kedah	PPR Taman Dahlia, Langkawi, Kedah
14.	Pahang	PPR Sri Kemuning, Temerloh
15.	Pahang	Perumahan Awam Kos Rendah (PAKR) Pak Mahat, Kuantan, Pahang
16.	Terengganu	PPR Padang Hiliran, Kuala Terengganu, Terengganu
17.	Johor	PPR Desa Mutiara, Tebrau, Johor
18.	Negeri Sembilan	PPR Senawang (Jasmin), Negeri Sembilan



Perasmian Pejabat SMK di PPR Kota Bharu, Kelantan

Program Mendaya Komuniti

Program Mendaya Komuniti bertujuan untuk menyokong Dasar Komuniti Negara dalam usaha membentuk masyarakat yang sepakat dalam menangani isu semasa. Program ini dirancang untuk membantu komuniti yang lebih peka dengan isu-isu sosial di dalam masyarakat, menyemai sifat saling menghormati, menyayangi dan saling bekerjasama di antara jiran tetangga.

Sebanyak **102 program** telah dilaksanakan melibatkan **penyertaan seramai 13,937 peserta** dengan kerjasama sektor awam dan swasta di PPR seluruh negara seperti:



Program Pertanian Bandar di PPR Lembah Subang 2, Selangor



Program Tutorial Matematik oleh INTI College di PPR Lembah Subang 2, Selangor

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

BAHAGIAN KAWALAN KREDIT KOMUNITI

Bahagian Kawalan Kredit Komuniti (BKKK) sebelum ini dikenali sebagai Bahagian Pemberi Pinjam Wang dan Pajak Gadai (BPWG) yang diwujudkan pada September 2007. BPWG kemudiannya dijenamakan sebagai BKKK pada 1 Jun 2019 selaras dengan penyusunan semula strategi perkhidmatan dan business model Bahagian. BKKK bertanggungjawab untuk mentadbir dan mengawal selia aktiviti-aktiviti berkaitan Pemberi Pinjam Wang dan Pemegang Pajak Gadai berpandukan peruntukan-peruntukan dalam Akta Pemberi Pinjam Wang 1951 [Akta 400] dan Akta Pemegang Pajak Gadai 1972 [Akta 81] serta peraturan-peraturan berkaitan.

Akta 400 dikuatkuasakan di Malaysia bermula pada tahun 1951 dan Akta 81 pada 1972. Walau bagaimanapun, pemakaian Akta 400 di Sabah, Sarawak dan Labuan hanya bermula pada tahun 2007 selaras dengan keputusan Jemaah Menteri bertarikh 26 September 2007. Perluasan pemakaian Akta 400 di ketiga-tiga negeri tersebut terletak di bawah pentadbiran Kementerian Kewangan Sabah, Jabatan Ketua Menteri Sarawak dan Perbadanan Labuan.

MISI

BKKK komited dalam memastikan hanya pemberi kredit yang layak sahaja dilesenkan agar hak peminjam dan pemajak terjamin.



VISI

Mewujudkan industri pemberi kredit yang profesional serta menjaga kepentingan komuniti.



OBJEKTIF



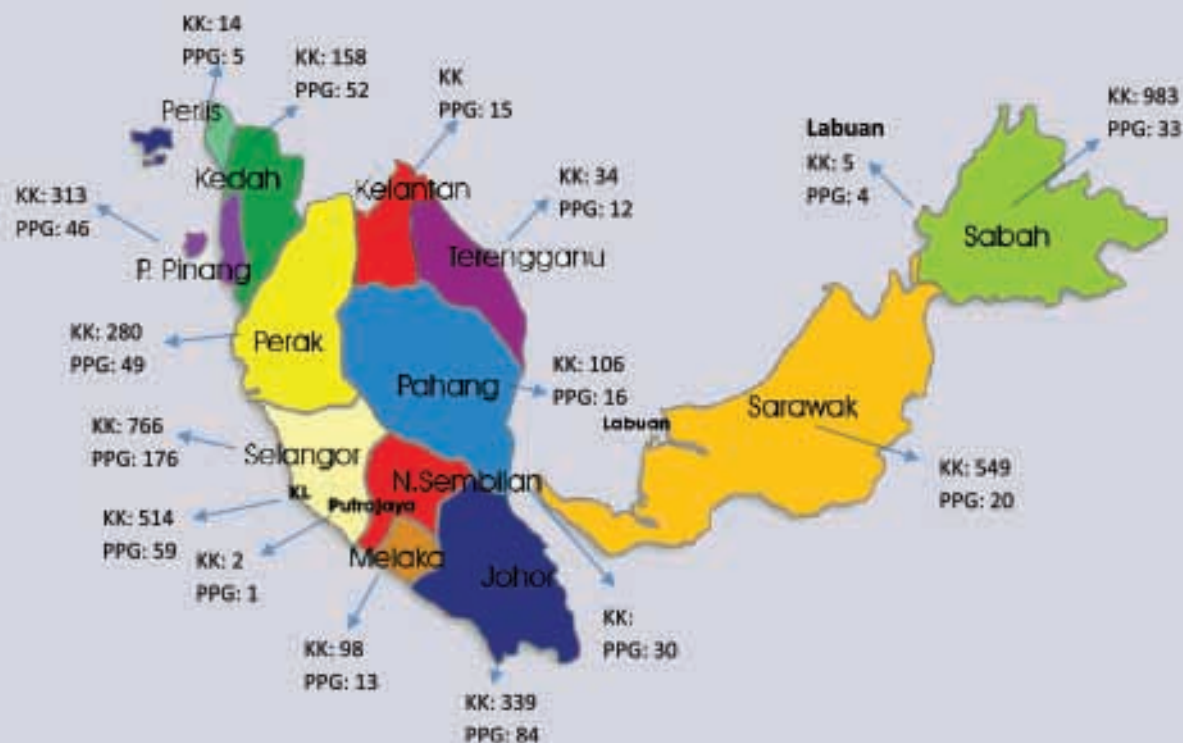
Mengawal selia
aktiviti-aktiviti pemberi kredit
dengan lebih efisien dan beretika.

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Pelesenan

i. Taburan premis Kredit Komuniti dan Pemegang Pajak Gadai berlesen mengikut negeri

Jumlah premis Kredit Komuniti dan Pemegang Pajak Gadai (PPG) yang dilesenkan sehingga 31 Disember 2019 adalah sebanyak **4,311 Kredit Komuniti** dan **615 Pemegang Pajak Gadai**.

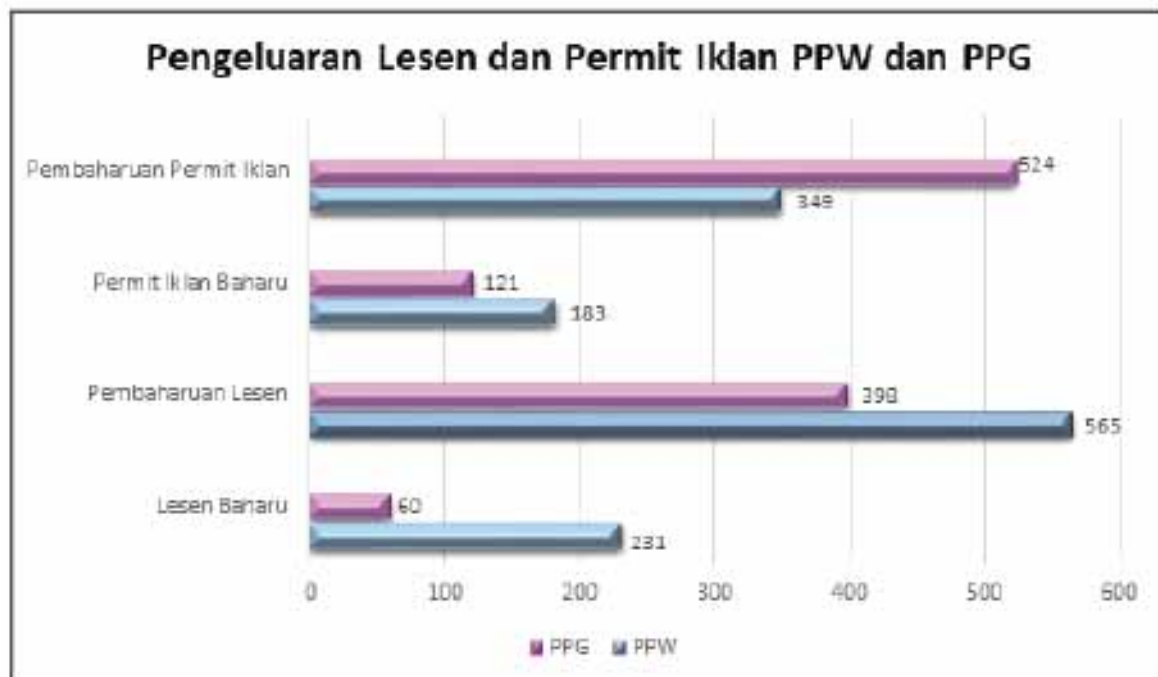


Taburan premis Kredit Komuniti (KK) dan Pemegang Pajak Gadai (PPG) yang dilesenkan sehingga 31 Disember 2019.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

ii. Pengeluaran Lesen dan Permit Iklan

Jumlah pengeluaran lesen baharu dan pembaharuan lesen Kredit Komuniti (dahulunya dikenali sebagai Pemberi Pinjam Wang atau PPW) dan PPG serta pengeluaran permit iklan baharu dan pembaharuan permit iklan adalah seperti graf berikut:



Jumlah pengeluaran lesen dan permit iklan PPW dan PPG sehingga 31 Disember 2019

Siasatan Dan Pemantauan

i. Pemantauan/Pemeriksaan Premis Kredit Komuniti dan Pemegang Pajak Cukai

BKKK komited dalam memastikan kesemua premis Kredit Komuniti dan PPG mematuhi peraturan dan tatacara yang diperuntukkan di bawah Akta 400 dan Akta 81 serta peraturan-peraturan yang berkuat kuasa. Sehubungan itu, pemantauan dan pemeriksaan premis dijalankan secara berterusan sepanjang tahun 2019 di samping mendidik syarikat Kredit Komuniti dan PPG menjalankan perniagaan yang lebih beretika. Sehingga 31 Disember 2019, sebanyak **1,049 pemantauan telah dijalankan ke atas premis-premis Kredit Komuniti dan PPG.**

Pemantauan Premis	Bilangan Pemantauan
Kredit Komuniti	860
PPG	189
Jumlah	1,049



Gambar : Pemantauan oleh pegawai BKKK ke atas premis Kredit Komuniti (a),(b) dan (c) dan premis Pemegang Pajak Gadai (PPG) (d), (e), (f) dan (g).

ii. Pemantauan Lelongan Awam Pajak Gadai

Lelongan awam pajak gadai merupakan kaedah pelupusan barang pajakan bagi jumlah pinjaman melebihi RM200 yang gagal ditebus oleh pemajak dalam tempoh pajakannya. Lelongan awam pajak gadai diuruskan oleh pelelong yang dilantik oleh Pemegang Pajak Gadai. Sesi lelongan ini perlu dihadiri oleh Inspektor Pemegang Pajak Gadai yang dilantik dalam kalangan pegawai BKKK bagi tujuan pemantauan serta pengesahan jumlah dan amaun lelongan. Sehingga 31 Disember 2019, sebanyak **380 sesi lelongan oleh Pemegang Pajak Gadai telah dipantau** oleh pegawai BKKK.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR



Pemantauan dan pengesahan sesi lelongan awam oleh Inspektor Pemegang Pajak Gadai di Habib Jewel, Ampang dan Syarikat Maruah Emas, Pasir Gudang.

Penguatkuasaan

BKKK telah melaksanakan 2 operasi khas bagi menangani isu pemegang pajak gadai tidak berlesen. Operasi pertama telah dilaksanakan dari September hingga Oktober 2019 dan operasi kedua dari November hingga Disember 2019.

Operasi pertama melibatkan serbuan ke atas tiga 3 buah premis pajak gadai tidak berlesen di 3 negeri iaitu Johor, Melaka dan Pulau Pinang. Dalam operasi tersebut, BKKK telah berjaya menahan 6 individu untuk siasatan lanjut, sejumlah wang tunai berjumlah RM29,384.00, barang kemas seperti gelang dan rantai emas, alat penimbang emas, cecair asid penguji emas, 3 set komputer pelbagai jenama dan surat yang menyerupai surat pajak gadai.

Operasi kedua melibatkan serbuan ke atas 4 premis pajak gadai tidak berlesen di Johor dan Kuala Lumpur. Daripada 4 serbuan yang telah dilakukan, hanya 2 premis yang didapati telah menjalankan perniagaan pajak gadai tidak berlesen. Dalam operasi tersebut, BKKK telah merampas satu set peralatan komputer, alat penimbang emas, mesin kira-kira, kanta uji emas, papan tanda digital LED, cincin emas, wang tunai berjumlah RM175.00, resit pajakan, salinan surat emas dan lesen perniagaan daripada PBT. Siasatan dijalankan di bawah Seksyen 7(2) Akta Pemegang Pajak Gadai 1972 iaitu menjalankan perniagaan pemegang pajak gadai tanpa lesen yang sah.

SIDANG MEDIA “OPS PPG HARAM”



Sidang media "Ops PPG Haram" pada 18 Oktober 2019



Sidang media "Ops PPG Haram" pada 11 Disember 2019.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

PENCAPAIAN

Kutipan Hasil BKKK

Sepanjang tahun 2019, **jumlah kutipan hasil yang berjaya dikutip oleh BKKK adalah sebanyak RM19,664,350.00**. Kutipan hasil ini diperolehi melalui bayaran fi pemprosesan lesen, pengenaan denda serta kompaun bagi kesalahan-kesalahan di bawah Peraturan-Peraturan Pemberi Pinjam Wang (Kawalan dan Pelesenan) 2003, Peraturan-Peraturan Pemberi Pinjam Wang (Pengkompaunan Kesalahan) 2003, Peraturan-Peraturan Pemegang Pajak Gadai (Kawalan dan Pelesenan) 2004 serta Peraturan-Peraturan Pemegang Pajak Gadai (Pengkompaunan Kesalahan) 2018.



Hasil kutipan BKKK sehingga 31 Disember 2019.

Penjenamaan semula Bahagian Pemberi Pinjam Wang dan Pemegang Pajak Gadai kepada Bahagian Kawalan Kredit Komuniti

Penjenamaan semula nama Bahagian Pemberi Pinjam Wang (BPWG) kepada Bahagian Kawalan Kredit Komuniti (BKKK) telah dilaksanakan pada 5 April 2019 dan berkuat kuasa pada 1 Jun 2019. Penjenamaan semula nama Bahagian ini dibuat sejajar dengan penyusunan semula strategi perkhidmatan serta business model Bahagian agar selari dengan perkembangan semasa demi memastikan kepentingan

semua pihak terutamanya orang awam terpelihara. Penjenamaan ini bertujuan untuk meningkatkan kredibiliti serta imej Bahagian yang seterusnya dapat memberi impak positif terutamanya kepada masyarakat awam dan pihak industri. **Penjenamaan ini dapat membantu memberikan gambaran yang lebih jelas kepada orang awam mengenai fungsi dan peranan BKKK dalam mengawal selia Industri PPW berlesen dan perkhidmatan yang berkaitan.**

Penjenamaan semula nama Pemberi Pinjam Wang berlesen kepada Kredit Komuniti

Penjenamaan semula nama Pemberi Pinjam Wang (PPW) berlesen kepada Kredit Komuniti telah dilaksanakan pada 5 April 2019 oleh YB Menteri KPKT semasa perhimpunan bulanan Kementerian. Penjenamaan semula PPW berlesen kepada Kredit Komuniti dibuat bagi memberikan satu wadah baharu terhadap industri pemberi pinjam wang berlesen. Penjenamaan semula ini bukan sahaja melibatkan perubahan dari segi nama, namun turut melibatkan perubahan dari segi imej, etika perkhidmatan perniagaan dan juga proses untuk mendapatkan lesen perniagaan sebagai pemberi pinjam wang berlesen. **Penjenamaan ini akan memberi perspektif positif yang lebih mesra dan dekat dengan masyarakat sekaligus dapat mengikis pandangan dan persepsi buruk masyarakat yang sering mengaitkan PPW berlesen ini dengan pelbagai label negatif.**

Pelancaran Aplikasi Mobil i-KrediKom dan i-Gadaian

Selaras dengan perkembangan teknologi semasa, BKKK telah melancarkan Aplikasi Mobil yang dikenali sebagai **i-KrediKom** dan **i-Gadaian**. Pelancaran kedua-dua aplikasi ini telah dilaksanakan pada 5 April dan 19 Jun 2019. **Aplikasi ini memberikan kemudahan kepada orang awam untuk mengenal pasti premis Kredit Komuniti dan PPG yang berdaftar dengan Kementerian.** Selain itu, aplikasi ini juga mempunyai kemudahan untuk orang awam menyalurkan sebarang aduan berkaitan Kredit Komuniti dan PPG kepada pihak Kementerian. Aplikasi i-KrediKom dan i-Gadaian ini juga mengandungi informasi berhubung hak-hak peminjam dan penajak serta jenis-jenis kesalahan di bawah Akta Pemberi Pinjam Wang 1951 dan Akta Pemegang Pajak Gadaai 1972 serta peraturan-peraturan yang berkuat kuasa.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

LATIHAN DAN KURSUS



16-17 April 2019:
Bengkel Pemprosesan Lesen



19 September 2019:
Bengkel Pementapan Urusan Permohonan Permit Iklan



25 September 2019
*Sesi libat urus bersama pejabat SUK bagi cadangan penambahbaikan Garis Panduan Urusan
Pelesenan PPW dan PPG*

AKTA DAN PERATURAN

01

AKTA 400

Akta Pemberi Pinjam Wang 1951

02

AKTA 81

Akta Pemegang Pajak Gadai 1972

03

KAWALAN DAN PELESENAN

Peraturan-Peraturan Pemberi Pinjam Wang 2003.

04

PENGKOMPANAN KESALAHAN

Peraturan-Peraturan Pemberi Pinjam Wang 2003

05

KAWALAN DAN PELESENAN

Peraturan-Peraturan Pemegang Pajak Gadai 2004

06

PENGKOMPANAN KESALAHAN

Peraturan-Peraturan Pemegang Pajak Gadai 2018.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

BAHAGIAN PERKHIDMATAN PERBANDARAN

Bahagian Perkhidmatan Perbandaran (BPP) telah ditubuhkan pada November 2013 melalui penstrukturan semula Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) dan diletakkan di bawah Sektor Kesejahteraan Bandar KPKT. Sebelum ini, Bahagian ini ditubuhkan di bawah Jabatan Perumahan Negara (JPN) dan dikenali sebagai Bahagian Penyelaras Pesuruhjaya Bangunan.

Antara fungsi utama BPP adalah merangka, menyedia dan menyelaraskan perundangan dan peraturan berkaitan Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) serta merancang, mengurus, menyelaraskan dan memantau pelaksanaan program Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia (TPPM), Projek Penyelenggaraan Perumahan (PPP) dan Projek Penyelenggaraan Kuarters Kerajaan.

MISI

Menerajui Pengurusan Strata yang berkualiti dan mampan



VISI

Pelaksanaan pengurusan strata yang strategik dan inklusif



OBJEKTIF



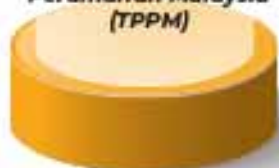
1. Memantau kualiti pengurusan bangunan berstrata.
2. Meningkatkan kualiti perumahan kos rendah awam dan swasta.
3. Meningkatkan kualiti kehidupan penduduk berstrata.

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Kerja-kerja Penyelenggaraan

Sebanyak 3 program utama telah dilaksanakan di bawah BPP iaitu:

Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia (TPPM)



Program penyelenggaraan perumahan berstrata kos rendah dan sederhana rendah swasta di seluruh negara.

Program Penyelenggaraan Perumahan (PPP)



Program penyelenggaraan perumahan kos rendah awam di seluruh negara

Projek Penyelenggaraan Kuarters Kerajaan



Program penyelenggaraan kuarters Kerajaan

Antara skop kerja yang terlibat bagi program TPPM, PPP dan penyelenggaraan kuarters adalah seperti berikut:

membalik atau mengganti lif;

membalik atau mengganti tangki air dan sistem redkulas;

membalik atau mengganti palap sanitari;

membalik atau mengganti bumbung;

membalik atau mengganti tangga dan susur tangan (handrail);

mengecat semula bangunan dan harta bersama (setiap 10 tahun);

membuat pendawalan semula dan kerja elektrik;

membalik atau mengganti kemudahan awam yang melibatkan harta bersama;

mengganti atau membina pagar di sekeliling kawasan pemejuaan;

membalik cerun di dalam kawasan pemejuaan;

membalik atau membina infrastruktur di dalam kawasan kediaman berstrata kos rendah termasuk Anti Vandalisme Lift System (AVAS).



SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

Status pelaksanaan program-program pembangunan Bahagian Perkhidmatan Perbandaran bagi tahun 2019 adalah berikut:

Program	Bil. Projek	Bil. Unit	Bil. Penghuni	Peruntukan (RM)
TPPM	34	15,939	62,593	28.8 Juta
PPP	9	5,367	21,348	945,495.10
Kuarters	3	65	325	862,771.09
Jumlah	46	21, 371	84, 266	32 Juta



SEBELUM



SELEPAS

Kerja-Kerja Menggantikan Tangki Air di Rumah Pangsa Bandar Hilir 1 dan 2, Melaka



SEBELUM



SELEPAS

Kerja Mengganti Bumbung di Flat Taman Kolej, Kampar, Perak

Pelancaran Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Pengkompaunan Kesalahan) 2019

Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan Ke-73 (MNKT ke-73) telah bersetuju dengan penguatkuasaan Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Pengkompaunan Kesalahan) 2019 sebagai satu peraturan subsidiari yang baharu di bawah Akta Pengurusan Strata 2013 [Akta 757].

Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Pengkompaunan Kesalahan) 2019 digubal bagi memberi kuasa kepada Pesuruhjaya Bangunan di Pihak Berkuasa Tempatan (COB di PBT) untuk mengkompaun mana-mana kesalahan yang dilakukan di bawah Akta 757 atau peraturan subsidiarinya.



Majlis Pelancaran Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Pengkompaunan Kesalahan) 2019

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

Seminar Pengurusan Strata

BPP dengan kerjasama Unit Pesuruhjaya Bangunan di Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) telah menganjurkan 22 siri seminar pengurusan strata sepanjang tahun 2019 dengan dihadiri lebih daripada 4,570 orang peserta.

Seminar tersebut diadakan bagi memberi pendedahan dan kesedaran kepada komuniti berstrata iaitu Badan Pengurusan Bersama (JMB), Perbadanan Pengurusan (MC), penduduk serta pemaju berkenaan tanggungjawab dan kepentingan pengurusan dan penyenggaraan bangunan dan harta bersama yang berkualiti.

Antara topik yang disampaikan adalah berkenaan perundangan di bawah Akta Pengurusan Strata 2013, pengurusan kewangan, pengurusan dan penyenggaraan bangunan dan harta bersama serta peranan Tribunal Pengurusan Strata.



Seminar-seminar yang telah dilaksanakan:

Bil.	Pihak Berkuasa Tempatan	Bil. Peserta	Tarikh Seminar (2019)
1	Majlis Perbandaran Kampar	100	11 April
2	Majlis Daerah Hulu Selangor	200	13 April
3	Majlis Bandaraya Seberang Perai	300	20 April
4	Majlis Perbandaran Seremban	200	20 April
5	Majlis Perbandaran Muar	240	21 April
6	Majlis Perbandaran Manjung	100	22 April
7	Majlis Bandaraya Hang Tuah Jaya	240	25 April
8	Majlis Perbandaran Kuantan	240	3 Julai
9	Majlis Bandaraya Kuala Terengganu	280	18 Julai
10	Majlis Perbandaran Seberang Perai S2	300	31 Julai
11	Majlis Perbandaran Port Dickson	200	1 Ogos
12	Majlis Perbandaran Pasir Gudang	240	18 Ogos
13	Majlis Bandaraya Ipoh	200	20 Ogos
14	Majlis Perbandaran Kajang	300	25 Ogos
15	Majlis Perbandaran Kluang	300	25 Ogos
16	Majlis Bandaraya Pulau Pinang	300	29 Ogos
17	Majlis Daerah Cameron Highland	240	18 September
18	Majlis Perbandaran Kota Bharu	200	19 September
19	Majlis Daerah Kuala Selangor	50	21 September
20	Majlis Bandaraya Melaka Bandaraya Bersejarah	240	24 September
21	Majlis Perbandaran Sepang S1	300	25 September
22	Majlis Perbandaran Alor Gajah	120	5 Oktober
JUMLAH		4570	

Penerbitan Komik Strata

Komuniti strata di Malaysia sudah mula mengetahui dan memahami keperluan untuk mengurus dan menyenggara bangunan berstrata dengan baik. BPP telah menerbitkan 15 siri buku komik Pengurusan Strata dan tujuan penghasilan buku komik ini adalah bagi menarik minat masyarakat terutamanya kanak-kanak dan remaja di skim strata untuk membaca dan melihat bahan yang dekat dengan kehidupan harian mereka.



Bengkel Pindaan Akta Pengurusan Strata [Akta 757]

Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) diperkenalkan dan dikuatkuasakan pada 1 Jun 2015 bagi memastikan keseragaman undang-undang dan dasar berkenaan kerajaan tempatan berhubung dengan penyenggaraan dan pengurusan bangunan dan harta bersama. Setelah Akta 757 dilaksanakan lebih 4 tahun, didapati masih

banyak penambahbaikan boleh dilaksanakan bagi memastikan pengurusan strata berada di tahap terbaik. Berdasarkan kepada aduan-aduan dan kes-kes penguatkuasaan yang telah diambil tindakan oleh COB serta tuntutan di Tribunal, terdapat keperluan untuk menyemak dan meneliti semula peruntukan-peruntukan sedia ada dalam Akta 757. Terdapat keperluan untuk merangka prosedur yang lebih jelas serta mudah difahami bagi mengurangkan aduan di lapangan.

SEKTOR KESEJAHTERAAN BANDAR

Siri-siri Bengkel yang telah diadakan adalah seperti berikut:

Bil	Bengkel	Tarikh
1	Bengkel Pindaan Akta 757 Siri 1	25 hingga 26 April 2019
2	Bengkel Pindaan Akta 757 Siri 2	28 hingga 29 Mei 2019
3	Bengkel Pindaan Akta 757 Siri 3	18 hingga 20 Jun 2019
4	Bengkel Pindaan Akta 757 Siri 4	26 hingga 27 Ogos 2019
5	Mesyuarat Jawatankuasa Teknikal Bil. 1/2019	11 September 2019
6	Bengkel <i>Focus Group</i> Berhubung Cadangan Bagi Badan Pengurusan Bersama (JMB) Untuk Menentukan kadar Caj Yang Berbeza	25 November 2019
7	Mesyuarat Jawatankuasa PEMANDU Pindaan Akta 757	29 November 2019



Bengkel Pindaan Akta 454 pada 18 hingga 20 Jun 2019 di Wisma REHDA, Kuala Lumpur

Mesyuarat Penyelarasan Pesuruhjaya Bangunan

Mesyuarat Penyelarasan Pesuruhjaya Bangunan Di PBT merupakan mesyuarat tahunan yang dipengerusikan oleh Timbalan Ketua Setiausaha (Kesejahteraan Bandar) KPKT dengan kekerapan 2 kali setahun bertujuan untuk menyelaraskan tindakan unit-unit COB di seluruh PBT.

Mesyuarat Penyelarasan Pesuruhjaya Bangunan Bli 1/2019 pada 26 Februari 2019 bertempat di The Everly, Putrajaya.



Mesyuarat Penyelarasan Pesuruhjaya Bangunan Bli 2/2019 pada 30 Oktober 2019 bertempat di KPKT.





SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

BAHAGIAN DASAR DAN INSPEKTORAT

Bahagian Dasar dan Inspektorat (BDI) terbentuk hasil daripada penggabungan Bahagian Dasar dan Bahagian Inspektorat KPKT melalui Waran Perjawatan Bilangan S130 Tahun 2014, berkuat kuasa 1 Ogos 2014.

MISI

Menjadi penasihat, penyelarar dan rujukan dalam perancangan penggubalan dasar-dasar, pembangunan persekitaran hidup yang berkualiti, sejahtera dan mampan selaras dengan wawasan negara.



VISI

Peneraju dasar yang mantap serta penyampaian perkhidmatan yang cekap dan berkesan.



OBJEKTIF



Memantau pelaksanaan dasar-dasar di peringkat Jabatan, Agensi dan Bahagian selaras dengan visi, misi dan matlamat Kementerian.



Memantau penyampaian perkhidmatan Kementerian dan Pihak Berkuasa Tempatan agar selaras dengan dasar-dasar, akta-akta dan peraturan-peraturan sedia ada.



Memastikan perangkaan dan analisis yang diterbitkan adalah sahih, tepat dan terkini.

FUNGSI

1

Memberi khidmat nasihat kepada Jabatan, Agensi dan Bahagian berkenaan dasar-dasar Kementerian dan proses penggubalan dasar.

2

Menyedia, memantau dan mengemas kini Pelan Strategik Kementerian.

3

Menyelaras dan memantau Sasaran Kerja Tahunan Kementerian.

4

Melaksanakan penilaian dan mengesyorkan cadangan penambahbaikan sistem penyampaian perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan dan agensi berdasarkan urahan pengurusan tertinggi.

5

Memantau dan membimbing Pihak Berkuasa Tempatan berdasarkan penambahbaikan yang dilaporkan dalam laporan penilaian inspektorat.

6

Mewakil KPKT dalam jawatankuasa/kumpulan kerja yang ditubuhkan oleh Kementerian/agensi lain.

7

Melaksanakan penyelidikan ke atas keberkesanan pelaksanaan program dan inisiatif Kementerian.

8

Mengedahkan carta menerbitkan laporan perangkaan dan penerbitan bertubung program dan inisiatif Kementerian.

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Dasar Komuniti Negara

Majlis Pelancaran Dasar Komuniti Negara telah diadakan pada 17 Februari 2019 bertempat di Padang Awam Taman Puchong Indah, Selangor. Majlis ini telah dirasmikan oleh Yang Amat Berhormat Perdana Menteri Malaysia. Dasar ini memberi fokus kepada pembangunan komuniti secara inklusif demi mencapai kesejahteraan hidup. Komuniti yang sejahtera dan kohesif akan mewujudkan jalinan kerjasama yang erat serta menggalakkan kehidupan yang harmoni dan selamat. Matlamat akhir dasar ini adalah untuk mewujudkan komuniti dan generasi mampan.

Objektif Dasar Komuniti Negara:

"Mendaya upaya komuniti di kawasan perumahan khususnya perumahan berstrata supaya terlibat secara aktif dalam usaha penyenggaraan dan pengurusan harta awam dan harta bersama".



Ucapan Pelancaran Dasar Komuniti Negara oleh YAB Mantan Perdana Menteri Malaysia



Sesi Pelancaran Buku Dasar Komuniti Negara oleh YAB Mantan Perdana Menteri Malaysia



YAB Mantan Perdana Menteri bersama hadirin pada Majlis Pelancaran Dasar Komuniti Negara

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Kempen Kesedaran Keselamatan Aktiviti Di Air

Majlis Pelancaran Kempen Kesedaran Keselamatan Aktiviti di Air Tahun 2019 telah diadakan secara serentak pada 10 November 2019 di 3 lokasi iaitu Langkawi, Kedah, Kuantan, Pahang dan Bandar Penawar, Johor.





Pelancaran Logo Majlis Keselamatan Aktiviti Di Air (MKAA) oleh YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan



YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan merasmikan Kempen Kesedaran Keselamatan Aktiviti di Air di Pantai Chenang, Langkawi, Kedah.



YBM Mantan Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan merasmikan Kempen Kesedaran Keselamatan Aktiviti di Air di Pantai Teluk Cempedak, Kuantan, Pahang.

YBhg. Datuk Azhar bin Ahmad, Timbalan Ketua Setiausaha (Kesejahteraan Bandar) KPKT merasmikan Kempen Kesedaran Keselamatan Aktiviti di Air di Pantai Awam Desaru, Bandar Penawar, Johor



SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Persidangan Antarabangsa Cities 4.0

KPKT dengan kerjasama Human Life Advancement Foundation (HLAF) dan Confexhub Group telah menganjurkan Persidangan Antarabangsa Cities 4.0 – "Unlocking Functional and Sustainable Cities for All". YAB Perdana Menteri Malaysia telah merasmikan persidangan ini dan melancarkan Rangka Kerja Bandar Pintar Malaysia melalui sidang video.



Rangka Kerja Bandar Pintar Malaysia telah dilancarkan oleh YAB Perdana Menteri Malaysia



Rangka Kerja Bandar Pintar Malaysia telah dilancarkan oleh YAB Perdana Menteri Malaysia

ASEAN Smart Cities Network

Persidangan dan Seminar 2019, ASEAN Smart Cities Network (ASCN) telah diadakan dari 21 hingga 25 Ogos 2019 di Bangkok, Thailand. YBhg. Datuk Dr. Mary Wong Lai Lin, Timbalan Ketua Setiausaha (Dasar) KPKT telah mewakili negara dalam persidangan ini dan turut disertai oleh delegasi Malaysia dari pelbagai agensi. **Objektif persidangan dan seminar ini diadakan adalah untuk berkongsi maklumat dan amalan-amalan terbaik secara berterusan, mengenal pasti peluang kolaborasi bandar pintar dan seterusnya menyempurnakan Terma Rujukan ASCN dan Rangka Kerja Pemantauan dan Penilaian ASCN.**

YBhg. Datuk Dr. Mary Wong Lai Lin (TKSU Dasar) bersama delegasi dari negara-negara ASEAN



SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Jawatankuasa Semakan dan Pemantauan Dasar KPKT

BDI merupakan urus setia Mesyuarat Jawatankuasa Semakan dan Pemantauan Dasar (JSPD) KPKT yang dipengerusikan oleh Timbalan Ketua Setiausaha (Dasar). **Tujuan utama mesyuarat ini adalah untuk memantau pelaksanaan semakan dasar dan akta Jabatan/Agensi/Bahagian** seperti mana yang terkandung dalam Pekeliling Am Bil 1/2013: Dasar Negara bagi Pembangunan dan Pelaksanaan Peraturan atau National Policy on the Development and Implementation of Regulations (NPDIR). Pada tahun 2019, 3 mesyuarat telah diadakan iaitu pada 20 Mac, 24 Mei dan 7 November 2019.

Jawatankuasa Kumpulan Kerja Kluster Perumahan Di Bawah Majlis Tindakan Sara Hidup Negara

Selaras dengan keputusan Jemaah Menteri pada 17 Ogos 2018, Majlis Tindakan Sara Hidup Negara (NACCOL) telah dipersetujui untuk diaktifkan semula. NACCOL berperanan sebagai badan utama bagi menangani isu-isu dan cabaran berhubung kenaikan kos sara hidup yang memberi kesan kepada kesejahteraan rakyat.

Jawatankuasa NACCOL pula bertanggungjawab untuk memperkukuh dan menyelaraskan pelaksanaan strategi- strategi dan pelan tindakan berkaitan isu sara hidup dengan berkesan melalui kerjasama strategik merentasi sektor awam dan swasta agar segala inisiatif yang dirancang dapat dilaksanakan secara holistik dan bersepadu. Mesyuarat Jawatankuasa NACCOL telah bersidang sebanyak 2 kali iaitu pada 25 Januari dan 20 Jun 2019.



Peranan KPKT dalam NACCOL:

Mesyuarat YB Menteri Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Bersama Exco Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Negeri-Negeri

Mesyuarat YB Menteri Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Bersama Exco Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Negeri-Negeri (MEXCOPT) telah bersidang sebanyak 2 kali pada tahun 2019 iaitu pada 1 Ogos dan 22 November 2019. **Objektdf MEXCOPT diadakan adalah untuk mewujudkan persefahaman dan kerjasama antara Kerajaan Persekutuan dengan Kerajaan Negeri dalam hal-hal berkaitan pembangunan perumahan dan kerajaan tempatan.** MEXCOPT juga memantau pelaksanaan serta prestasi program/projek pembangunan KPKT di bawah Rancangan Malaysia Kesebelas (RMKe-11). Sebanyak 9 kertas makluman berkaitan sektor perumahan dan kerajaan tempatan telah dibentangkan dalam kedua-dua mesyuarat tersebut.



Mesyuarat MEXCOPT yang dipengerusikan oleh YB Menteri KPKT

Taklimat Khas Bersama Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Sarawak

Sesi Taklimat Khas Sistem Penarafan Bintang-Pihak Berkuasa Tempatan (SPB-PBT) bersama Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Sarawak telah diadakan pada 5 Mac 2019 di Kuching, Sarawak. **Objektdf penganjuran taklimat ini adalah untuk meneliti prestasi SPB-PBT di negeri Sarawak yang memperoleh penarafan 3 bintang dan ke bawah pada tahun 2017 serta mengenal pasti kelemahan-kelemahan yang boleh ditambah baik bagi penilaian SPB-PBT pada tahun 2019.** Sesi ini telah dihadiri oleh 12 wakil PBT di Sarawak serta turut dihadiri oleh wakil Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan Negeri Sarawak.



Sesi Taklimat Khas Sistem Penarafan Bintang-Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Sarawak

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Penerbitan Statistik Dan Analisis Data

Majlis Pelancaran Dasar Komuniti Negara telah diadakan pada 17 Februari 2019 bertempat di Padang Awam Taman Puchong Indah, Selangor. Majlis ini telah dirasmikan oleh Yang Amat Berhormat Perdana Menteri Malaysia. Dasar ini memberi fokus kepada pembangunan komuniti secara inklusif demi mencapai kesejahteraan hidup. Komuniti yang sejahtera dan kohesif akan mewujudkan jalinan kerjasama yang erat serta menggalakkan kehidupan yang harmoni dan selamat. Matlamat akhir dasar ini adalah untuk mewujudkan komuniti dan generasi mampan.

Statistik KPKT

BDI telah menerbitkan statistik daripada Jabatan/Bahagian/Agensi di bawah KPKT yang terdiri daripada Statistik KPKT, Statistik Terpilih KPKT dan MyKPKT. **5 penerbitan telah dikeluarkan pada tahun 2019 iaitu Statistik KPKT 2018 (tahunan), 3 penerbitan Statistik Terpilih KPKT sehingga 31 Mac, 30 Jun dan 30 September 2019 (suku tahun) serta 1 penerbitan MyKPKT.**



MyKPKT



MyKPKT 2018 merupakan penerbitan bersaiz poket yang pertama kali diterbitkan pada tahun 2014. Penerbitan ini mengandungi data dan statistik utama berkaitan program-program KPKT. Selain itu, penerbitan ini juga berperanan sebagai rujukan pantas maklumat-maklumat am Kementerian yang mudah dibawa sewaktu melakukan tugas rasmi. Penerbitan ini melibatkan maklumat dalaman KPKT dan juga input sekunder daripada agensi luar yang berkaitan seperti Jabatan Perangkaan Malaysia (DOSM) dan Pusat Maklumat Harta Tanah Negara (NAPIC).

KPKT Quick Facts



KPKT Quick Facts mengandungi ringkasan fakta dan perangkaan terpilih Jabatan/Bahagian/Agensi di bawah KPKT yang perlu dibekalkan secara berkala (bulanan). Bagi tahun 2019, sebanyak 12 penerbitan telah diterbitkan dan diedarkan secara terhad.

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Data Terbuka Sektor Awam 2019

Data Terbuka Sektor Awam (DTSA) merupakan inisiatif Kerajaan dalam menghubungkan rakyat dengan Kerajaan selaras dengan Pelan Strategik ICT Sektor Awam 2016-2020 di bawah teras strategik 'Kerajaan Berpacuan Data'. **BDI telah berjaya menerbitkan sebanyak 26 set data baru dan 387 set data kemaskini bagi tahun 2019.**

LATIHAN DAN KURSUS

Bengkel Tableau

Bengkel *Tableau* 2019 yang telah diadakan pada 19 dan 20 September 2019 merupakan satu usaha bagi mempertingkatkan kemahiran pegawai dalam menganalisa data dan pengeluaran statistik agar dapat membantu pegawai untuk melaksanakan tugas dengan baik dan berjalan lancar. Bengkel ini mensasarkan penglibatan pegawai yang terbabit secara langsung dengan penyelarasan data di peringkat Kementerian.



BAHAGIAN PEMBANGUNAN DAN PELAKSANAAN PROJEK

Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek (BPemb) merupakan salah satu Bahagian di bawah Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) yang berfungsi untuk merancang, melaksana, memantau dan menilai semua projek pembangunan. BPemb merupakan Bahagian yang terbesar di KPKT dengan jumlah kakitangan seramai 383 orang terdiri daripada pegawai teknikal dan bukan teknikal.

Pada masa ini terdapat 12 Seksyen/ Unit dan 6 Pejabat Wilayah iaitu:

Seksyen/ Unit

01	Unit Pemantauan Projek	05	Unit Pengurusan Projek	09	Unit Kejuruteraan Awam dan Struktur
02	Unit Bajet	06	Unit Kontrak dan Ukur Bahan	10	Unit Kejuruteraan Elektrikal
03	Unit Penilaian Projek	07	Unit Senibina	11	Unit Kejuruteraan Mekanikal
04	Seksyen Khidmat Pengurusan	08	Unit Ukur Tanah	12	Unit Penyelenggaraan

Pejabat Wilayah

01	Pejabat Wilayah 1 (Alor Setar, Kedah)	03	Pejabat Wilayah 3 (Putrajaya)	05	Pejabat Wilayah 5 (Kuala Terengganu dan Kuantan)
02	Pejabat Wilayah 2 (Ipoh, Perak)	04	Pejabat Wilayah 4 (Johor Bahru, Johor)	06	Pejabat Wilayah 6 (Sabah dan Sarawak, Kota Kinabalu)

MISI

Merancang, melaksana, memantau dan menilai semua projek pembangunan dengan menggunakan kaedah yang berkesan.



VISI

Semua projek-projek pembangunan dirancang dan dilaksanakan dengan sempurna.



SEKTOR DASAR DAN
PEMBANGUNAN

OBJEKTIF

Memastikan pelaksanaan semua projek pembangunan mengikut masa yang ditetapkan, berkualiti dan kos yang ekonomik serta memenuhi kehendak pelanggan melalui:



PROGRAM-PROGRAM UTAMA

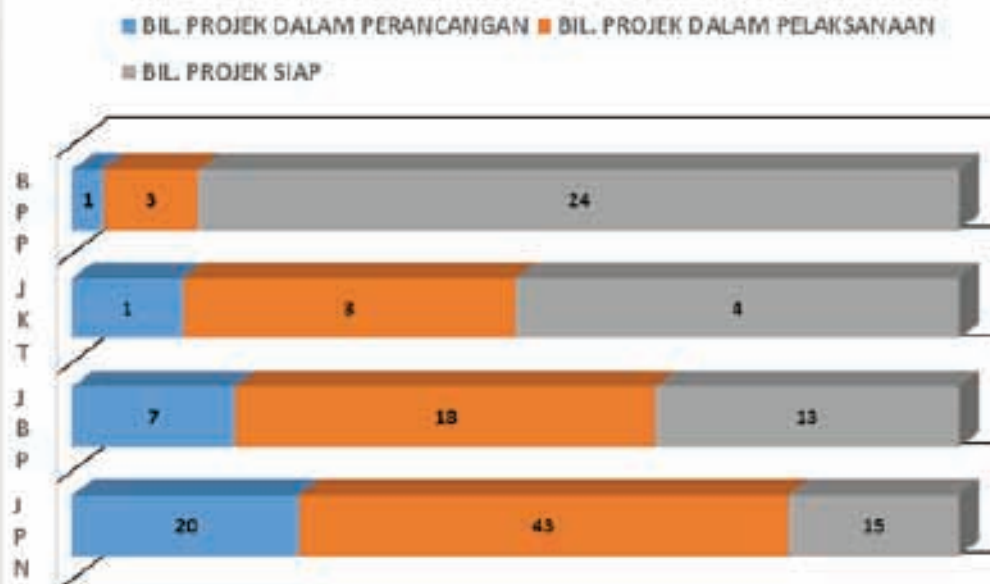
Projek Pembangunan

Fungsi BPemb bukan hanya tertumpu kepada pelaksanaan projek-projek pembinaan baharu milik Jabatan Perumahan Negara (JPN), Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM) dan Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT) sahaja, malah turut merangkumi kerja-kerja penyelenggaraan dan pembaikan di bawah Bahagian Perkhidmatan Perbandaran (BPP) serta Jabatan/Bahagian lain di bawah KPKT. Bagi tahun 2019, KPKT telah diluluskan dengan **sliding peruntukan pembangunan (DE) sebanyak RM2.39 bilion dengan jumlah 220 projek**.

Sepanjang tahun 2019, BPemb telah melaksanakan sejumlah **151 projek** yang merangkumi:



Bilangan Projek yang dilaksanakan oleh BPemb mengikut Jabatan/Bahagian



Program Perumahan Rakyat Batu Putih, Sandakan, Sabah

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN



*Program Perumahan Rakyat
Taman Pelangi Indah, Johor Bahru, Johor*



*Program Perumahan Rakyat Sapagaya,
Lahad Datu, Sabah*



*Balai Bomba dan Penyelamat
Bandar Tenggara, Johor*

Aktiviti Penilaian Inspektorat

Aktiviti Penilaian Inspektorat (API) merupakan satu bentuk penilaian oleh Unit Penyelarasan Pelaksanaan (ICU), Jabatan Perdana Menteri (JPM) bagi mewujudkan amalan terbaik pengurusan program/projek kementerian bermula dari peringkat perancangan, pelaksanaan sehinggalah ke peringkat penyerahan. Pada tahun 2019, sebanyak 9 projek di bawah KPKT telah dipilih oleh ICU, JPM untuk dilaksanakan API seperti berikut:

Penutupan Selamat Tapak Pelupusan Sisa Pepejal Bukit Palong,
Port Dickson, Negeri Sembilan

Menarik taraf Tapak Pelupusan Sisa Pepejal di Padang Cina Kulim, Kedah

Perolehan 19 Unit Aerial Ladder Platform Tender

Pembinaan Balai Bomba dan Penyelamat Rantau, Negeri Sembilan

Tabung Penyelenggaraan 1Malaysia (TP1M) -Menukar Tangki Air dan Sistem
Retikulasi di Pangapuri Bandar Baru Kundang, Kuang Selangor

Pembinaan Program Perumahan Rakyat Samarahan, Sarawak

Pembinaan Program Perumahan Rakyat Mak Mandin, Pulau Pinang

Pembinaan Cerun di Institut Latihan Kesejahteraan Bandar,
Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Kemajuan Kampung Baru Di Negeri Melaka

9 projek KPKT yang dilaksanakan API oleh ICU, JPM pada tahun 2019

2 projek KPKT iaitu PPR Samarahan, Sarawak dan Aerial Ladder Platform Tender (ALPT), Balai Bomba dan Penyelamat Tabuan Jaya, Sarawak telah dilawati oleh ICU, JPM pada 19 dan 20 November 2019.



Sesi pengujian ALPT di Balai Bomba dan Penyelamat Tabuan Jaya, Sarawak

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

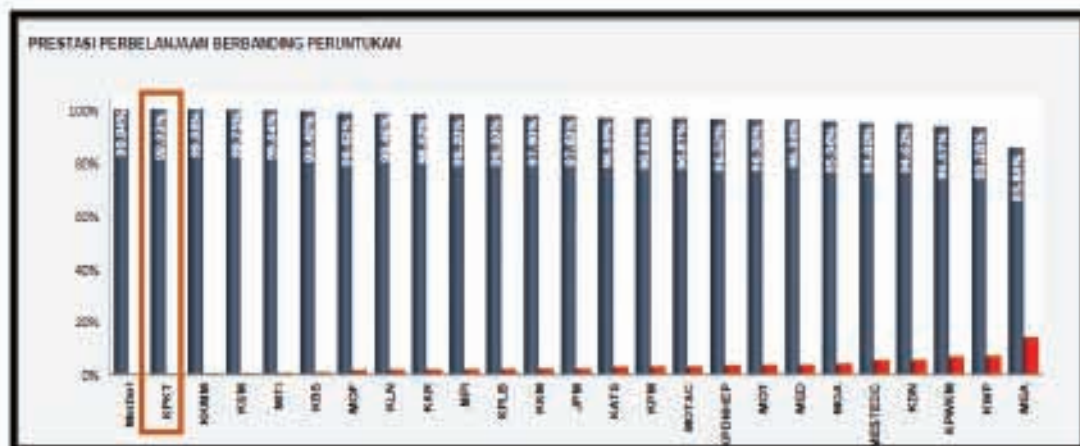


Sesi lawatan fizikal pegawai ICU, JPM di PPR Samarahan, Sarawak

PENCAPAIAN TAHUN 2019

Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan

Sehingga 15 Disember 2019, **perbelanjaan peruntukan pembangunan** adalah sebanyak **RM2,427,845,590.59 (99.93%)** dari jumlah keseluruhan peruntukan **RM2,429,528,720.00**.



Prestasi perbelanjaan berbanding peruntukan pembangunan KPNCT mengikut Kementerian sehingga 15 Disember 2019



Prestasi perbelanjaan pembangunan KPPT mengikut Jabatan/Bahagian/Agensi di bawah KPPT sehingga 15 Disember 2019

Penilaian Outcome KPPT 2019

Penilaian Outcome merupakan salah satu kaedah untuk mengukur prestasi dan pencapaian keberhasilan program/projek pembangunan yang telah dilaksanakan oleh kementerian. Pada tahun 2019, sebanyak 5 Laporan Penilaian Outcome projek-projek terpilih daripada Jabatan/Bahagian di bawah KPPT seperti di Jadual telah dibentangkan dan dinilai oleh Jawatankuasa Kerja Penilaian Outcome (JKPO) yang terdiri daripada wakil ICU, Kementerian Hal Ehwal Ekonomi (MEA), MOF dan juga Jabatan Audit Negara.

Bil.	Tajuk Kajian	Agensi
1	Kajian Penilaian Outcome Bagi Perolehan 28 Ekor Anjing Pengesanan Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia	Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia
2	Kajian Penilaian Outcome Bagi Projek Tapak Pelupusan Sisa Pepejal Sanitari Rimba Mas, Mukim Titi Tinggi, Perlis	Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara
3	Pembinaan Semula Kompleks Pusat Penjaja Bahau, Negeri Sembilan	Jabatan Kerajaan Tempatan
4	Kajian Penilaian Outcome Program Rumah Sejahtera	Bahagian Kesejahteraan Bandar
5	Kajian Penilaian Outcome Program Perumahan Rakyat (Ppr) Seri Iskandar, Perak	Jabatan Perumahan Negara

5 projek KPPT yang telah dibentangkan dalam Jawatankuasa Kerja Penilaian Outcome Tahun 2019

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Anugerah Pematuhan Industrialised Building System Terbaik Bagi Projek Kerajaan

Mesyuarat Jawatankuasa Pemantauan Penguatkuasaan Industrial Building System (IBS) pada 20 Disember 2018 telah memutuskan bahawa Anugerah Pematuhan IBS Terbaik Bagi Projek Kerajaan perlu dilaksanakan bagi mengiktiraf usaha pihak Kementerian dalam mematuhi arahan pelaksanaan projek fizikal pembangunan menggunakan kaedah IBS. Berdasarkan proses saringan iaitu sesi bilateral projek IBS yang dilaksanakan oleh ICU, JPM pada 23 hingga 26 Julai 2019, KPKT merupakan salah satu daripada 5 kementerian yang telah berjaya disenarai pendek untuk penilaian fasa berikutnya. 2 projek KPKT yang terpilih ialah Projek Perumahan Rakyat (PPR) Ayer Hitam, Kedah dan juga PPR Bandar Uda Utama, Skudai, Johor.



Sesi Penilaian IBS (lawatan tapak) di PPR Ayer Hitam, Kedah

**BAHAGIAN KEURUSSETIAAN STRATEGIK DAN HUBUNGAN
ANTARABANGSA**

Bahagian Keurusetiaan Strategik dan Hubungan Antarabangsa dengan jumlah perjawatan seramai 39 orang diketuai oleh seorang Setiausaha Bahagian Gred M54 dan dibantu oleh 2 orang Ketua Unit Gred M52. Terdapat 3 unit di bawah Bahagian ini iaitu:

- i. Unit Keurusetiaan Strategik;
- ii. Unit Parlimen dan Antarabangsa; dan
- iii. Unit Pentadbiran.

MISI

Merancang, menyelaras dan mengurus hal ehwal korporat KPKT melalui pelaksanaan program pengurusan peringkat Kementerian, kebangsaan dan antarabangsa dengan cekap dan berkesan.

**VISI**

Menjadi penggerak kecemerlangan tadbir urus korporat KPKT yang efisien, efektif dan dinamik.

**OBJEKTIF**

Memastikan semua urusan mesyuarat utama Kementerian dan maklum balas dilaksanakan dengan cekap dan berkesan.



Memastikan jawapan kepada soalan-soalan Ahli Parlimen berkenaan dasar-dasar Kementerian disediakan dengan tepat dan jekel.



Memastikan penglibatan ahli Kementerian dalam program dan aktiviti hal ehwal antarabangsa.

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

AKTIVITI UTAMA

Unit Keurussetiaan Strategik

Bahagian Keurussetiaan Strategik dan Hubungan Antarabangsa melalui Unit Keurussetiaan Strategik telah dipertanggungjawabkan sebagai urus setia bagi **3 mesyuarat utama KPKT** iaitu:

- Mesyuarat Pascakabinet KPKT;
- Mesyuarat Pengurusan Tertinggi KPKT; dan
- Mesyuarat Pengurusan KPKT.

Mesyuarat Utama KPKT 2019

Mesyuarat

Mesyuarat Pascakabinet

Bilangan
9

Mesyuarat

Mesyuarat Pengurusan Tertinggi KPKT

Bilangan
23

Mesyuarat

Mesyuarat Pengurusan KPKT

Bilangan
20

Bahagian Keurussetiaan Strategik dan Hubungan Antarabangsa juga dipertanggungjawabkan untuk menyelaras Kertas Jemaah Menteri, maklum balas bagi Mesyuarat Jemaah Menteri dan lain-lain mesyuarat utama Kerajaan yang dipengerusikan oleh YAB Perdana Menteri, YAB Timbalan Perdana Menteri dan Ketua Setiausaha Negara. Pada tahun 2019, sebanyak **183 dokumen peringkat tertinggi** telah diuruskan oleh BKS.

Dokumen

Memorandum Jemaah Menteri

Bilangan
38

Dokumen

Nota Jemaah Menteri

Bilangan
16

Dokumen

Ulasan terhadap Memorandum Jemaah Menteri daripada Kementerian/ Agensi Pusat

Bilangan
81

Dokumen

Maklum Balas Mesyuarat Jemaah Menteri

Bilangan
31

Dokumen

Maklum Balas Mesyuarat-mesyuarat Utama Kerajaan yang dipengerusikan oleh YAB Perdana Menteri, YAB Timbalan Perdana Menteri dan Ketua Setiausaha Negara

Bilangan
17

Unit Parlimen Dan Antarabangsa

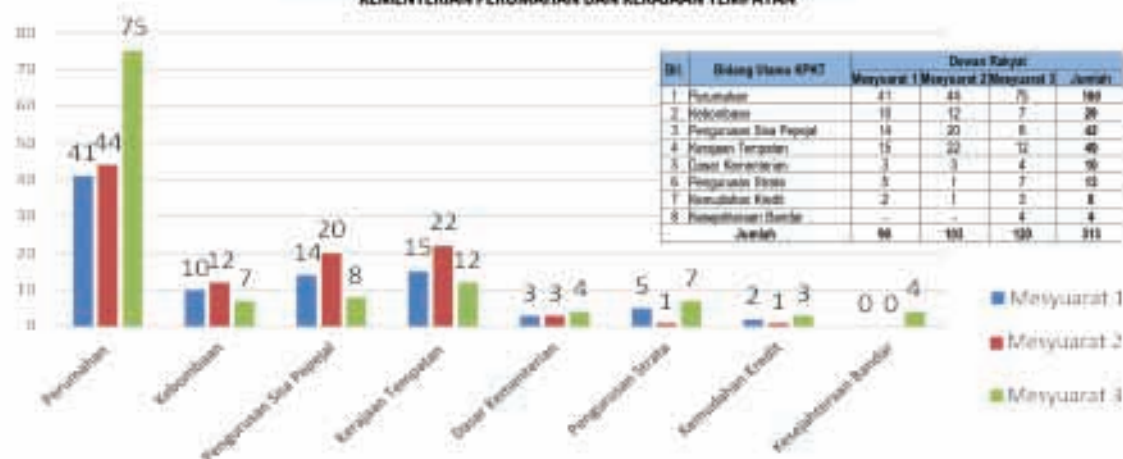
Unit Parlimen

Unit Parlimen KPKT bertanggungjawab dalam mengurussetiakan hal ehwal Parlimen KPKT. Sebanyak 3 mesyuarat yang melibatkan Dewan Rakyat dan Dewan Negara telah berlangsung pada tahun 2019 iaitu seperti tarikh berikut:

Sidang Dewan Rakyat



BILANGAN PERTANYAAN DEWAN RAKYAT BAGI SIDANG PARLIMEN TAHUN 2019
KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN



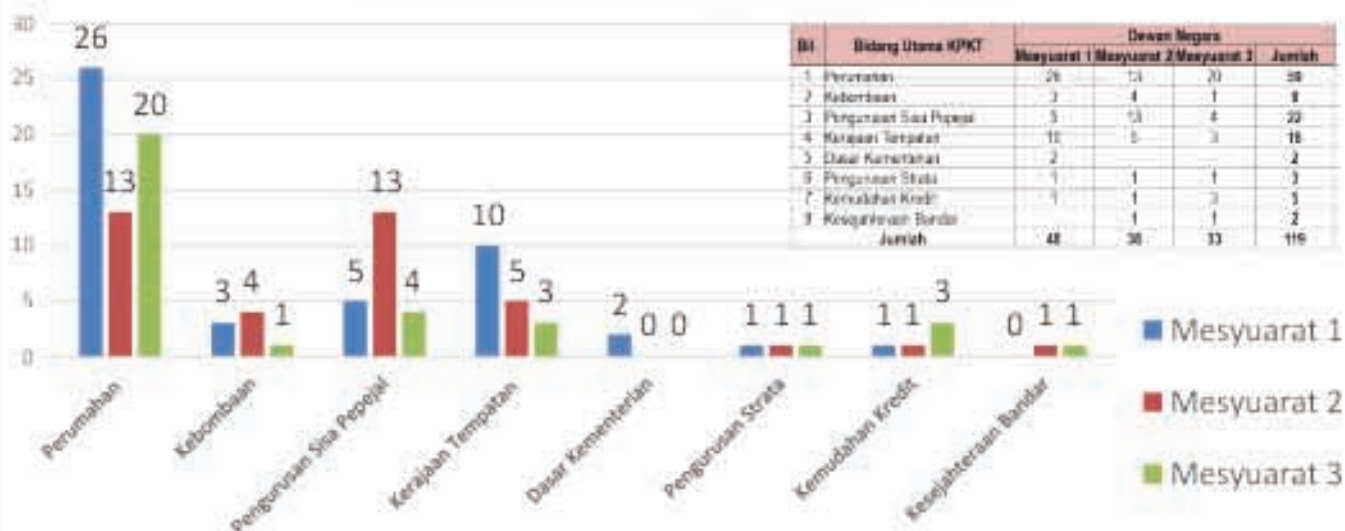
Jumlah pertanyaan di Dewan Rakyat bagi sidang Parlimen tahun 2019

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Sidang Dewan Negara



**BILANGAN PERTANYAAN DEWAN NEGARA BAGI SIDANG PARLIMEN TAHUN 2019
KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN**



Isu-isu lazim berkaitan KPKT yang sering dibangkitkan di Parlimen adalah seperti berikut:



Jumlah pertanyaan Dewan Rakyat dan Dewan Negara mengikut Jabatan / Bahagian di KPKT bagi tahun 2019 adalah seperti berikut:



SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Unit Antarabangsa

Unit Antarabangsa bertanggungjawab dalam memastikan penglibatan aktif KPKT dalam program dan aktiviti hal ehwal antarabangsa. Aktiviti utama Unit Antarabangsa adalah:

- Mengurus dan menyelaras kunjungan hormat delegasi luar negara ke KPKT;
- Mengurus dan menyelaras lawatan kerja YB Menteri, YB Timbalan Menteri, Ketua Setiausaha dan Timbalan-Timbalan Ketua Setiausaha Kementerian ke luar negara;
- Mengurus hal ehwal hubungan KPKT dengan organisasi antarabangsa seperti United Nation Human Settlement Programmes (UN-Habitat), Commonwealth Local Government Forum (CLGF), EAROPH International dan ASEAN Socio Cultural Community (ASCC); dan
- Menyelaras program Hari Habitat Sedunia (World Habitat Day) yang diadakan pada Isnin pertama bulan Oktober setiap tahun.

Kunjungan Hormat Delegasi Luar Negara ke KPKT

Sepanjang tahun 2019, KPKT telah menerima sebanyak **16 kunjungan hormat dan lawatan delegasi luar negara** seperti berikut:

	KETUA DELEGASI	TARIKH
	H.E Kim Hyun Mee Menteri Tanah, Infrastruktur dan Pengangkutan Republik Korea	12 Mac
	Mr. Adam Beck Pegarah Eksekutif Smart Cities Council Australia New Zealand	6 Mac
	H.E Ichiro Kanke Timbalan Menteri Alam Sekitar (Parlimen) Jepun	29 April

	KETUA DELEGASI Mr. Yasushi Furukawa Director of Global ICT Business Promotion Office Ministry of Internal Affairs And Communications Jepun	TARIKH 30 April 2019
	Mr. Alessandro Profumo Chief Executive Officer Leonardo SE Itali	3 Julai 2019
	H.E. Gunn Jorid Roset Duta Besar Norway ke Malaysia	14 Ogos 2019
	TYT Andrew Golezdzinski Pesuruhjaya Tinggi Australia ke Malaysia	3 September 2019
	Mr. Christoph Prommersberger Timbalan Duta Besar Netherlands ke Malaysia	10 September 2019
	YBhg. Dato' Seri Maimunah binti Mohd Sharif, Pengarah Eksekutif United Nations Human Settlements Programme (UN-Habitat)	14 Oktober 2019
	TYT Josala Voreqe Bainimarama Perdana Menteri Republik Fiji	15 Oktober 2019
	Dr. Greg Munro Setiausaha Agung Commonwealth Local Government Forum	15 Oktober 2019

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

	KETUA DELEGASI Madam Armida Salsiah Ailsjahbana Setiausaha Eksekutif United Nations Economic and Social Commission for Asia and the Pacific (UNESCAP)	TARIKH 15 Oktober 2019
	H.E. Mohamed Khails Shareef Timbalan Menteri Perumahan dan Pembangunan Bandar Maldives+	17 Oktober 2019
	H.E. Mme Vlaykham Phosalath Timbalan Menteri Pekerjaan Awam dan Pengangkutan Republik Laos	17 Oktober 2019
	Dr Kyung-Seob Kwak Pengarah Housing Urban Finance Institute Korean Housing and Urban Guarantee Corporation	5 November 2019
	PYT Marzleh Afkham Duta Besar Republik Iran ke Malaysia	8 November 2019



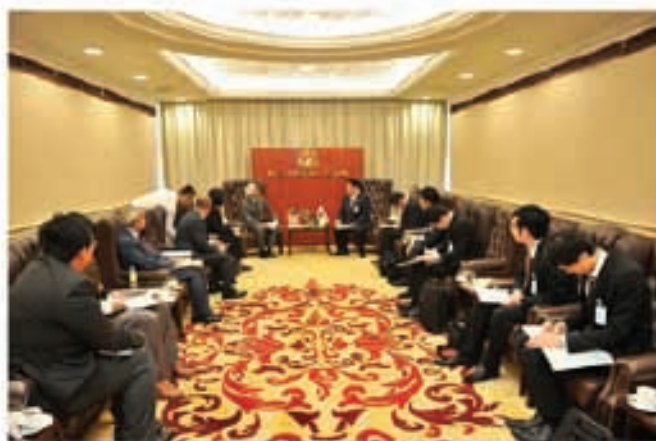
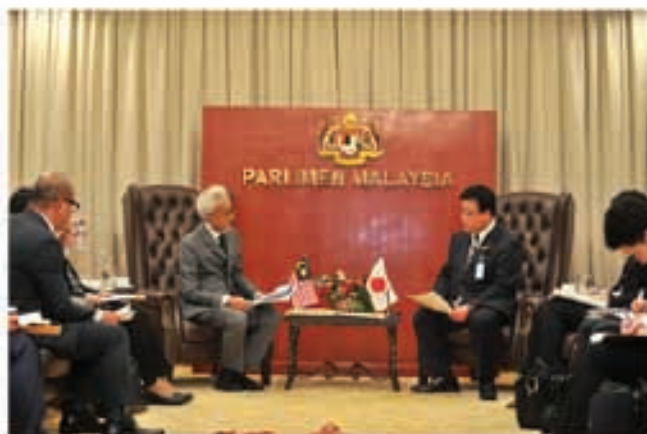


Sesi kunjungan hormat YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan kepada TYT Perdana Menteri Republik Fiji



YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan menerima kunjungan hormat dari delegasi Itali

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN



Mantan YBM Timbalan Menteri KPKT menerima kunjungan hormat dari Timbalan Menteri Alam Sekitar (Parlimen), Jepun

Sambutan Hari Habitat Sedunia 2019

Isnin pertama bulan Oktober setiap tahun ditetapkan sebagai tarikh Sambutan Hari Habitat Sedunia yang diraikan oleh semua negara anggota Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (United Nation). Tujuan sambutan ini adalah untuk menimbulkan kesedaran mengenai pentingnya menyediakan dan membangunkan rumah-rumah dan kehidupan yang kondusif kepada masyarakat. Di Malaysia, KPKT telah dilantik sebagai *Focal Point* bagi program dan aktiviti United Nations Human Settlements Programme (UN-HABITAT). Pada tahun 2019, program-program yang dianjurkan oleh KPKT bersempena dengan Sambutan Hari Habitat Sedunia Peringkat Malaysia Tahun 2019 adalah:

- i. Pertandingan *Photojournalism*;
- ii. Pertandingan Pidato Habitat;
- iii. Pertandingan Video Pendek Habitat;
- iv. Program *Habitat Awareness*;
- v. *National Scroll of Honour Award for Human Settlements*;
- vi. Penerbitan Majalah Habitat 2019; dan
- vii. Majlis Pelancaran Sambutan Hari Habitat Sedunia Peringkat Malaysia Tahun 2019.

Pertandingan Photojournalism

Pertandingan Photojournalism 2019 merupakan satu bentuk pertandingan gambaran atau penceritaan berkenaan sesuatu perkara, peristiwa atau situasi yang dipersembahkan melalui gambar dan disokong dengan penerangan ringkas selaras dengan tema sambutan iaitu *"Frontier Technologies as an Innovative Tool to Transform Waste to Wealth"*.



Tempat Pertama Pertandingan Photojournalism bertajuk "Hell on Earth in Sabah"

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Pertandingan Pidato Habitat

Pertandingan Pidato Habitat 2019 merupakan inisiatif Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) untuk memberi kesedaran kepada masyarakat berkaitan isu petempatan manusia dan pengurusan sisa pepejal. Pertandingan ini menguji pemahaman para peserta dalam mengutarakan isu-isu dan cadangan penyelesaian berkaitan petempatan manusia dan pengurusan sisa pepejal melalui medium pidato.

Jumlah Peserta yang mengambil bahagian dalam pertandingan ini adalah seperti berikut:



Keputusan pertandingan adalah seperti berikut:

Kategori Institusi Pengajian Tinggi		Kategori Sekolah Menengah	
Nama Dan Institut	Kedudukan	Nama Dan Sekolah	
Muhammad Ashraf Hakimi bin Zaid Universiti Islam Antarabangsa Malaysia	1	Noor Amanina binti Zakaria SMK Dato' Kamaruddin, Batu Kurau, Perak	
Muhamad Ilman Hakim bin Abdul Razak Universiti Tenaga Nasional	2	Muhammad Ariff bin Zaidi Maktab Rendah Sains Mara, Kota Bharu, Kelantan	
Rasyidah binti Muhammad Yusri Universiti Kebangsaan Malaysia	3	Tengku Arif Sulaiman bin Tengku Adli Sekolah Sains Tuanku Jaafar, Kuala Pilah, Negeri Sembilan	
Raisa Khaulah binti Hasbullah Universiti Teknologi MARA	4	Aishah Amira binti Mohamad Buhari SMK Agama Maadah Muar, Johor	
Muhammad Isyraq Husaini bin Mulladi Universiti Sains Islam Malaysia	5	Nursyamimle Zaihan Amani binti Mohd Johan SMK Presint 11 (T), Putrajaya	

Kategori KPKT

Nama Dan Jabatan / Bahagian

Mohd Nazrullah bin Abdul Aziz
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia

Kedudukan

1

Nazrul Ikram bin Sirozi
Unit Komunikasi Korporat KPKT

2

Mohamad Arif bin Zulkifli
Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara

3



SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Pertandingan Video Pendek Habitat

Pertandingan Video Pendek Habitat 2019 merupakan satu bentuk pertandingan gambaran atau penceritaan berkenaan sesuatu perkara, peristiwa atau situasi yang dipersembahkan melalui video dan disokong dengan penerangan ringkas selaras dengan tema sambutan iaitu *"Frontier Technologies as an Innovative Tool to Transform Waste to Wealth"*.



Program Habitat Awareness

Pada 8 Ogos 2019, Institut Latihan KPKT (I-KPKT) dan Bahagian Keurusetiaan Strategik dan Hubungan Antarabangsa KPKT telah menganjurkan Program *Habitat Awareness* di Taman Rekreasi Gunung Lang, Ipoh, Perak. Program ini turut mendapat kerjasama daripada Majlis Bandaraya Ipoh. Seramai **250 mahasiswa** jurusan arkitek landskap dari 4 universiti awam telah menyertai program ini.

Program *Habitat Awareness* mendidik para peserta untuk membuat sesuatu dengan mengguna semula bahan buangan. Antara pengisian program adalah *"From Waste to Wealth"* yang mengajar para peserta untuk menghasilkan bag tangan daripada baju terpakai dan *"From Trash to Treasure"* yang mengajar peserta untuk menghasilkan baja kompos daripada sisa makanan.



SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN



Program Habitat Awareness pada 8 Ogos 2019 di Taman Rekreasi Gunung Lang, Ipoh, Perak

National Scroll of Honour Award for Human Settlements

National Scroll of Honour Award for Human Settlements adalah satu bentuk penganugerahan peringkat kebangsaan kepada individu atau organisasi yang telah menyumbang kepada pembangunan penempatan manusia seperti menambah baik kualiti kehidupan di bandar atau memperjuangkan hak mereka yang tidak mempunyai rumah (*homeless*).

Pada tahun 2019, Majlis Perbandaran Petaling Jaya (MPPJ) telah dinobatkan sebagai pemenang anugerah ini melalui kejayaan projek "*PJ Smart Centre Waste Management Dashboard*".



Penyampaian National Scroll of Honour Award for Human Settlements kepada Majlis Perbandaran Petaling Jaya (MPPJ) selaku pemenang tahun 2019

Penerbitan Majalah Habitat 2019

Majalah Habitat yang diterbitkan setiap tahun oleh KPKT mengandungi maklumat, berita dan artikel berkaitan usaha-usaha agensi Kerajaan dan Badan Bukan Kerajaan (NGO) dalam merealisasikan hasrat Kerajaan Malaysia dan UN-Habitat untuk mewujudkan persekitaran tempat tinggal yang selamat dan selesa selaras dengan dasar pembangunan mampan (*Sustainable Development*).

Majalah Habitat tahun 2019 bertemakan "*Frontier Technologies as an Innovative Tool to Transform Waste to Wealth*".

Majlis Sambutan Hari Habitat Sedunia 2019

Sambutan Hari Habitat Sedunia Peringkat Malaysia Tahun 2019 telah disambut pada 3 November 2019. Majlis Sambutan ini telah diadakan di Projek Perumahan Rakyat (PPR) Tehel, Melaka dan dirasmikan oleh YAB Ketua Menteri Melaka dan YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

SEKTOR DASAR DAN PEMBANGUNAN

Majlis Sambutan Hari Habitat Sedunia Peringkat Malaysia Tahun 2019 turut diadakan bersekali dengan pelancaran Dasar Kebersihan Negara, Sambutan Hari Kitar Semula Kebangsaan Tahun 2019 dan Perasmian Pejabat Sekretariat Muafakat Komuniti PPR Tehel, Melaka.





SEKTOR PENGURUSAN



BAHAGIAN KEWANGAN DAN PEROLEHAN

Bahagian Kewangan dan Perolehan bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Kementerian khususnya peruntukan mengurus dan perolehan serta memastikan semua program/aktiviti Kementerian dilaksanakan dengan lancar dan berkesan.

MISI

Komited dalam memberikan perkhidmatan pengurusan Kewangan dan Perolehan yang bertunjangkan integriti dan akauntabiliti melalui perancangan belanjawan dan perolehan yang inklusif.



VISI

Memberikan perkhidmatan pengurusan Kewangan dan Perolehan yang cemerlang sebagai pemangkin visi Kementerian ke arah mewujudkan persekitaran hidup yang berkualiti dan mampan.



OBJEKTIF



Memberikan perkhidmatan pengurusan Kewangan dan Perolehan yang cemerlang sebagai pemangkin visi Kementerian ke arah mewujudkan persekitaran hidup yang berkualiti dan mampan

SEKTOR PENGURUSAN

PERANAN DAN FUNGSI

1

Memproses semua kertas perakuan Jabatan/ Bahagian [bagi B.43 dan P.43] ke Lembaga Perolehan/ Jawatankuasa Sebut Harga KPKT

6

Mengurus Terimaan Hasil

2

Mengurus pindah peruntukan bagi Perbelanjaan Mengurus (B.43) dan Perbelanjaan Pembangunan (P.43)

7

Menyedia mengawal dan menyelaraskan belanjawan mengurus meliputi agihan waran peruntukan mengurus kepada PTJ/Pusat Kos/ Agensi Kementerian, pemantauan perbelanjaan dan penyediaan laporan unjuran aliran tunai

3

Mengurus pembayaran tuntutan bagi aktiviti-aktiviti yang dijalankan oleh Kementerian serta pelarasan gaji dan elaun kakitangan

8

Memberikan khidmat nasihat mengenai pengurusan kewangan dan perolehan

4

Kelulusan berbelanja/ Keizinan membuat perolehan di bawah AP168

9

Menguruskan perakaunan dan penyediaan penyata/ laporan berkenaan untuk tujuan kawalan dan pengesahan perbelanjaan

5

Memberi khidmat nasihat mengenai pengurusan Kewangan dan Perolehan

10

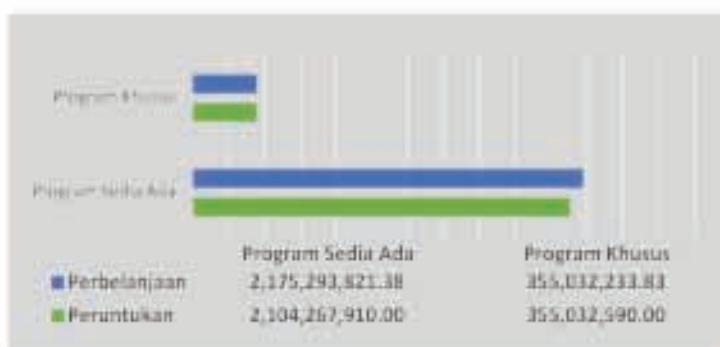
Mengurussetia Mesyuarat Lembaga Perolehan/ Jawatankuasa Sebut Harga [bagi B.43 dan P.43] KPKT

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Peruntukan Mengurus dan Pembangunan

Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Mengurus (B43) pada tahun 2019 adalah **124.85%** bersamaan perbelanjaan sebanyak **RM3,070,326,055.21**. Pencapaian peratus perbelanjaan mengurus yang melebihi 100% adalah disebabkan kuasa berbelanja melebihi peruntukan dari Kumpulan Wang Pengurusan Sisa Pepejal Negara sebanyak RM635,000,000.00. Prestasi perbelanjaan Mengurus KPKT tahun 2019 mengikut program adalah seperti di Carta 1.

Carta 1: Prestasi Perbelanjaan Mengurus 2019 Mengikut Program



Pencapaian peratus Perbelanjaan Peruntukan Pembangunan (P43) pula adalah sebanyak **114.08%** atau bersamaan **RM2,771,563,784.45**. Pencapaian peratusan ini adalah disebabkan kebenaran berbelanja melebihi peruntukan kepada PRIMA sebanyak RM343,000,000.00. Prestasi perbelanjaan Pembangunan KPKT tahun 2019 mengikut program adalah seperti di Carta 2:

Carta 2: Prestasi Perbelanjaan Pembangunan 2019 Mengikut Program/Aktiviti



SEKTOR PENGURUSAN

Sistem ePerolehan

Pada tahun 2019, prestasi penggunaan sistem ePerolehan ialah 93.87% iaitu bersamaan nilai transaksi sebanyak RM234,096,796.26. Pecahan prestasi penggunaan sistem ePerolehan berbanding perancangan KPKT adalah seperti berikut:

Anggaran Perolehan 2019 melalui Sistem ePerolehan (RM)	Prestasi Sehingga 31 Disember 2019	
	RM	%
249,375,278.66	234,096,796.26	93.87



Pelaksanaan Perolehan

Sepanjang tahun 2019, sebanyak **433** perolehan telah dilaksanakan secara tender, sebut harga dan rundingan terus berjumlah **RM188,734,600.20** seperti di Carta 3.



Pelaksanaan Perolehan Hijau

Pelaksanaan "Perolehan Hijau" atau Government Green Procurement (GGP) di KPKT telah mencapai prestasi yang cemerlang iaitu pencapaian sebanyak **112.62%** dengan nilai perolehan berjumlah **RM22,400,388.30** berbanding sasaran RM19,891,030.79. Sebanyak 37 perolehan telah dilaksanakan secara GGP pada tahun 2019 seperti di Carta 4.



Carta 4: Pecahan Pelaksanaan Pengurusan Perolehan Hijau KPKT Tahun 2019

Perolehan GGP mengikut kumpulan produk adalah seperti di Jadual berikut:

Kumpulan Produk Hijau	Rancang	Laksana	Peratus (%)
Perkhidmatan Percetakan	794,915.00	2,043,128.00	257.02
Bengkel Automotif	270,000.00	316,667.01	117.28
Pencetak Serbaguna	672,950.00	2,434,192.20	361.72
Toner	79,295.00	96,579.00	121.80
Cat	16,748,790.79	16,413,743.19	98.00
Penghawa Dingin	150,000.00	71,800.00	47.87
Kertas	50,000.00	27,358.90	54.72
ICT	616,800.00	616,800.00	100.00
ICT/ Pencetak Serbaguna	508,280.00	380,120.00	74.79
Jumlah	19,891,030.79	22,400,388.30	112.62

Pelaksanaan GGP Tahun 2019 mengikut kumpulan produk

SEKTOR PENGURUSAN

KURSUS DAN LATIHAN

Kursus Anjuran Bahagian Kewangan Dan Perolehan

Sepanjang tahun 2019, sebanyak 26 siri kursus telah dilaksanakan oleh Bahagian Kewangan dan Perolehan. Ini terdiri daripada 7 siri kursus generik, 6 kursus swasta dan 13 siri kursus fungsian (termasuk 6 siri kursus *Continuous Profesional Development*) yang dihadiri seramai 435 peserta.



Bengkel Pengemaskinian Laporan Pemantauan Prestasi OBB KPKT pada 29 April 2019



Kursus Pengurusan Belanjawan JPBM pada 8 dan 9 Oktober 2019



Bengkel Perancangan Strategik 2020 pada 11 November 2019



Kursus Penyediaan dan Pengemaskinian Borang Perubahan Gaji Kew.320-P/n.1/2016 pada 11 Disember 2019

BAHAGIAN KHIDMAT PENGURUSAN

Bahagian Khidmat Pengurusan (BKP) dengan jumlah perjawatan seramai 78 orang diketuai oleh seorang Setiausaha Bahagian Cred M54 dan terdiri daripada 4 unit iaitu:

- i. Unit Pentadbiran dan Pengurusan Rekod;
- ii. Unit Pengurusan Aset dan Stor;
- iii. Unit Acara, Protokol dan Penerbitan; dan
- iv. Unit Inovasi

MISI

Menjadi pemudahcara dan memberi perkhidmatan khidmat pengurusan terbaik ke arah mencapai teras-teras utama Kementerian.



VISI

Menjadi Bahagian yang terunggul, berintegriti, berwibawa dan cemerlang dalam memberi perkhidmatan khidmat pengurusan kepada semua Jabatan dan Bahagian di Kementerian.



OBJEKTIF

Bahagian Khidmat Pengurusan bertanggungjawab menyediakan khidmat sokongan bagi memastikan objektif Kementerian tercapai dengan jayanya seperti berikut:

Memastikan khidmat pengurusan Kementerian dilaksanakan secara holistik dan berkualiti berdasarkan kepada peraturan-peraturan yang berkuatkuasa;

Memastikan tahap keselamatan fizikal, dokumen dan individu di Kementerian dipertingkatkan dan dimantapkan dari semasa ke semasa;

Menyelaras pengurusan aset agar dilaksanakan secara komprehensif dan bersepadu;

Memastikan pengurusan stor dilaksanakan secara sistematik dan efektif berdasarkan kepada peraturan-peraturan yang berkuatkuasa;

Menyelaras pengurusan protokol majlis-majlis rasmi Kementerian selaras dengan tatacara yang berkuatkuasa dan mendokumentasikannya untuk panduan dan rujukan;

Menyelaras pengurusan rekod di bawah Kementerian menggunakan Digital Document Management System (DDMS); dan

Mewujudkan dan memantapkan pembudayaan inovasi di Kementerian dengan jayanya.

SEKTOR PENGURUSAN

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Naziran Pematuhan Tatacara Pengurusan Aset Alih dan Stor

Naziran ini bertujuan untuk memantau pematuhan terhadap tatacara pengurusan aset alih dan stor serta pematuhan pelaksanaan Sistem Pengurusan Aset seperti yang digariskan dalam Tatacara Pengurusan Aset Alih dan Tatacara Pengurusan Stor. Bagi tahun 2019, naziran telah dijalankan di Jabatan berikut:



Sesi semakan dokumen oleh Pegawai KPKT semasa naziran di Balai Bomba dan Penyelamat Seremban 2, Negeri Sembilan



Lawatan ke Stor Kejuruteraan di Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Sembilan

Majlis Sambutan Hari Inovasi KPKT 2019

Pada 12 September 2019 telah berlangsungnya Majlis Sambutan Hari Inovasi KPKT 2019 dengan tema "Memperkasa Inovasi ke Arah Kesejahteraan Komuniti" selaras dengan Dasar Komuniti Negara yang merupakan fokus utama Kementerian untuk melibatkan masyarakat dalam pembangunan komuniti. Hari Inovasi dianjurkan untuk memberi galakan kepada warga Kementerian supaya berfikir kreatif, kritis dan konstruktif dalam menunaikan tanggungjawab sehingga menjangkau keberanian untuk bereksperimen dengan menggunakan kaedah kerja baharu di luar kotak kelaziman.

YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah menyempurnakan majlis ini yang turut dihadiri oleh Pengurusan Tertinggi KPKT. Bagi mengiktiraf sumbangan warga KPKT dalam penghasilan idea kreatif dan inovatif, sebanyak 9 anugerah telah disampaikan iaitu:

- i. Anugerah Inovasi Menteri (AIM) 2019;
- ii. Anugerah Kumpulan Inovatif dan Kreatif (KIK) 2019;
- iii. Anugerah Pameran Terbaik 2019;
- iv. Anugerah Persembahan Terbaik 2019;
- v. Anugerah Ketua Kumpulan Terbaik 2019;
- vi. Pertandingan Pejabat Terbaik KPKT 2019;
- vii. Anugerah Video Inovasi Terbaik 2019;
- viii. Anugerah Projek Mini Inovasi 3R Terbaik 2019; dan
- ix. Anugerah Khas Inovatif dan Kreatif 2019



YB Menteri KPKT merasmikan
Majlis Sambutan Hari Inovasi KPKT 2019.



YB Menteri KPKT menyampaikan hadiah
kepada para pemenang.

SEKTOR PENGURUSAN

Majlis Sambutan Hari Raya Aidilfitri KPKT

KPKT telah mengadakan Majlis Sambutan Hari Raya Aidilfitri pada 19 Jun 2019 di Dewan Kristal KPKT. Majlis yang berlangsung dalam suasana meriah tersebut dihadiri oleh YB Menteri KPKT, Pengurusan Tertinggi serta semua warga Kementerian. Para tetamu dihidangkan dengan beraneka juadah seperti lemang, ketupat dan kuih-muih serta turut dihiburkan dengan pelbagai nyanyian lagu-lagu raya.



YB Menteri menyampaikan sumbangan kepada anak-anak Taska



YBhg. Dato' Sri Mohamad bin Mentek, mantan KSU KPKT turut sama merasai juadah yang disediakan



YB Menteri dan mantan YBM Timbalan Menteri bersama-sama Pengurusan Tertinggi KPKT



YB Menteri beramah mesra dengan penjawat awam KPKT

Majlis Sambutan Dan Perarakan Sempena Hari Kemerdekaan

Pada 31 Ogos 2019 telah berlangsungnya Sambutan Hari Kebangsaan tahun 2019 yang bertemakan 'Sayangi Malaysiaku: Malaysia Bersih'. Majlis sambutan yang melibatkan lebih 17,353 peserta ini dimulakan dengan Perarakan kontinjen perkhidmatan awam, syarikat berkaitan kerajaan (GLC) dan sektor swasta. Kontinjen KPKT seramai 30 orang diketuai oleh YBhg. Datuk Mary Wong Lai Lin, Timbalan Ketua Setiausaha (Dasar dan Pembangunan).



YBhg. Datuk Mary Wong Lai Lin bersama kontinjen Sektor Awam yang menyertai majlis sambutan dan perarakan Kemerdekaan tahun 2019

Majlis Sambutan Maal Hijrah Peringkat Kebangsaan

Majlis Sambutan Ma'al Hijrah Peringkat Kebangsaan Tahun 1441H/2019M telah diadakan pada 1 Muharram 1441H bersamaan 1 September 2019M bertempat di Dewan Perdana, Pusat Konvensyen Antarabangsa Putrajaya. Majlis sambutan ini telah disempurnakan oleh Kebawah Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong dan Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Raja Permaisuri Agong. Turut hadir adalah YAB Perdana Menteri, Menteri-Menteri Kabinet, Dif-dif jemputan dan Duta-Duta Luar Negara. KPKT turut menghantar satu kontinjen seramai 50 orang yang diketuai oleh YBhg. Datuk Hj. Zamri bin Salleh, Timbalan Ketua Setiausaha (Pengurusan) KPKT.

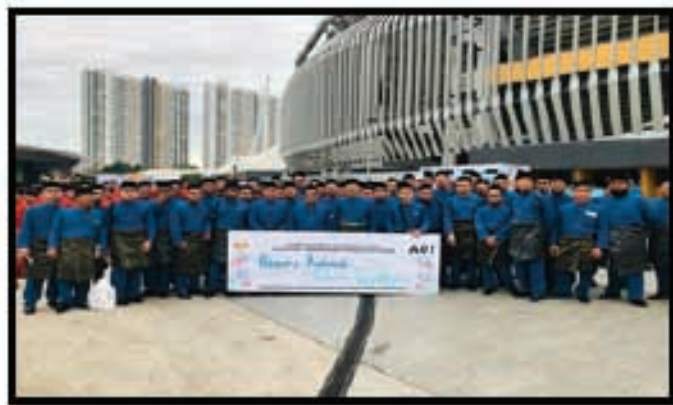
SEKTOR PENGURUSAN



Kontinjen KPKT menyertai Majlis Sambutan Maal Hijrah Tahun 1441H / 2019M

Majlis Sambutan Maulidur Rasul Peringkat Kebangsaan

Majlis Sambutan Maulidur Rasul Peringkat Kebangsaan Tahun 1441H/2019M dengan tema "Negara Rahmah Ummah Sejahtera" telah diadakan pada 12 Rabiulawal 1441H bersamaan 9 November 2019 bertempat di Axiata Arena, Bukit Jalil, Kuala Lumpur. Kontinjen KPKT seramai 80 orang lelaki dan 20 orang wanita turut menyertai acara ini.



Barisan Kontinjen KPKT yang diketuai oleh YBhg. Datuk Hj. Zamri Bin Salleh mantan Timbalan Ketua Setiausaha (Pengurusan) dan turut disertai oleh YBhg. Datuk Azhar Bin Ahmad Timbalan Ketua Setiausaha (Kesejahteraan Bandar)

BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT

Sejarah penubuhan Bahagian Teknologi Maklumat (BTM) KPKT bermula dengan penubuhan Unit Teknologi Maklumat dan Komputer pada 1 April 1996 dengan hanya dua perjawatan. Melalui penstrukturan semula organisasi di KPKT, Bahagian ini telah berkembang dan sehingga kini BTM mempunyai 48 perjawatan.

MISI

Memperkasakan pengurusan dan pembudayaan ICT bagi meningkatkan penawaran perkhidmatan digital Kementerian.



VISI

Penggerak dan pelaksana transformasi digital Kementerian ke arah mewujudkan persekitaran hidup yang berkualiti dan mampan.



OBJEKTIF

Memastikan pelaksanaan dasar dan tadbir urus ICT yang berkesan di Kementerian;

Meningkatkan kecekapan pengurusan sumber, keselamatan siber dan pembangunan aplikasi dalam penawaran perkhidmatan digital di Kementerian; dan

Meningkatkan pembudayaan dan kompetensi digital dalam kalangan warga Kementerian.

PERANAN

1 Merancang, menyelar, melaksana serta memantau pelaksanaan dasar, peraturan dan piawai berhubung dengan ICT.

2 Merancang dan mengurus projek ICT bagi menyokong keperluan penawaran perkhidmatan digital di Kementerian;

3 Mengurus pembangunan, penyenggaraan serta pelaksanaan produk aplikasi dan multimedia di Kementerian;

4 Mengurus pemantauan kelulusan teknikal serta memantau pelaksanaan projek ICT mengikut dasar, arahan, prosedur dan tabiat yang berkuatkuasa;

5 Merancang, menyelar dan mengurus infrastruktur, perkhidmatan komunikasi bersepadu, maklumat digital serta keselamatan siber bagi memastikan ketersediaan dan kebolehpercayaan perkhidmatan digital di Kementerian;

6 Menyediakan maklumat teknikal dan maklumat rasmi dalam aspek perancangan, strategi dan pelaksanaan projek ICT; dan

7 Meningkatkan kemahiran, kompetensi dan pembudayaan ICT dalam kalangan warga Kementerian melalui pelaksanaan program-program yang bersestiaan dengan teknologi terkini.

SEKTOR PENGURUSAN

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Pembangunan Aplikasi

Pembangunan aplikasi dalam talian bertujuan meningkatkan tahap penyampaian perkhidmatan KPKT kepada pelanggan. Empat aplikasi dalam talian yang dibangunkan oleh BTM dan dilaksanakan pada tahun 2019 adalah:

redikom



GAMMA

GET IT ON
Google PlayDownload on the
App Store

Aplikasi mudah alih berkonsepkan Geographic Information System (GIS) yang dibangunkan untuk kegunaan Bahagian Kawalan Kredit Komuniti KPKT. Aplikasi ini memudahkan rakyat untuk

- 01** Membuat semakan syarikat kredit komuniti berlesen di Semenanjung Malaysia;
- 02** Membuat aduan dan semakan nombor aduan berkaitan kredit komuniti; dan
- 03** Memberi informasi mengenai hak sebagai peminjam dan jenis-jenis kesalahan di bawah Akta dan Peraturan Pemberi Pinjam Wang 1954

IGadalan



GAMMA

GET IT ON
Google PlayDownload on the
App Store

Aplikasi mudah alih berkonsepkan GIS yang juga dibangunkan untuk Bahagian Kawalan Kredit Komuniti KPKT. Aplikasi ini memudahkan rakyat untuk:

- 01** Membuat carian syarikat Pemegang Pajak Gadai (PPG) konvensional yang berlesen dengan KPKT di seluruh Malaysia;
- 02** Membuat aduan dan semakan nombor aduan berkaitan PPG; dan
- 03** Menyediakan informasi mengenai hak sebagai pemajak dan jenis-jenis kesalahan di bawah Akta Pemegang Pajak Gadai 1972 (Akta 81) dan Peraturan-Peraturan Pemegang Pajak Gadai (Kawalan dan Pelesenan) 2004.

Sistem Pengurusan Perkongsian Pintar (SPPP)



<https://sppp.kpkt.gov.my/>

- 01 Sistem ini merupakan platform yang memudahkan agensi kerajaan luar KPKT memohon perkongsian aplikasi-aplikasi KPKT yang diperlukan secara dalam talian;
- 02 Perkongsian ini melibatkan aplikasi-aplikasi yang bersifat generik yang membolehkan arkitekturnya diguna pakai oleh agensi lain; dan
- 03 Sistem ini adalah berasaskan standard operating procedure perkongsian pintar sistem KPKT yang membolehkan proses perkongsian pintar diuruskan secara sistematik, teratur dan lebih cepat.

Sistem Pengurusan Pernyataan Media



<https://e-media.kpkt.gov.my>

FOLDER GAMBAR - #4 EMEDIA

Sistem ini merupakan one stop centre bagi pemantauan dan pengurusan pernyataan media berkaitan KPKT dan agensi-agensi di bawahnya. Objektif pembangunan sistem ini adalah seperti berikut:

- 01 Kemudahan merekodkan maklum balas dan pengurusan maklumat pernyataan media KPKT secara berpusat;
- 02 Memberi maklum balas kepada pengamal media dengan lebih responsif; dan
- 03 Pemantauan pengurusan pernyataan media (tindakan) dengan lebih efisien melalui dashboard sistem.

Lawatan Kerja Pelaksanaan Enterprise Architecture

Sepanjang tahun 2019, KPKT telah menerima **3 lawatan kerja EA** iaitu dari Kementerian Pembangunan Luar Bandar, Kementerian Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat serta Kementerian Pertahanan Malaysia. Tujuan lawatan kerja tersebut adalah untuk mendapatkan perkongsian pengalaman KPKT sebagai kementerian perintis dalam pelaksanaan EA di sektor awam disamping membantu meningkatkan kefahaman agensi-agensi berkenaan terhadap pelaksanaan EA. Program sebegini juga memberi penghormatan dan membakar semangat Pasukan Kerja EA KPKT dalam menghasilkan kejayaan berterusan bagi pelaksanaan EA di KPKT.

SEKTOR PENGURUSAN



Sesi taklimat pelaksanaan EA kepada delegasi Kementerian Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat

Program Kesedaran Big Data Analytics

Selari dengan pelaksanaan Big Data Analytics (BDA) sektor awam iaitu Projek Analitis Data Raya Sektor Awam (DRSA), KPKT turut mengambil peluang dengan menggerakkan projek rintis BDA di KPKT. Sebagai inisiatif untuk meningkatkan kefahaman pegawai KPKT mengenai BDA, BTM telah melaksanakan **3 program kesedaran BDA** pada tahun 2019 seperti berikut:

01

Sesi Lawatan Kerja BDA ke Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri (SUK) Pulau Pinang pada 3 Mei 2019;

02

Kursus Business Analytics dari 16 hingga 18 Julai 2019 bertempat di Malaysian Global Innovation and Creative Centre (MaGIC), Cyberjaya; dan

03

Kursus Data Cleaning and Exploration Using R Training' dari 22 hingga 24 Oktober 2019 bertempat di Pusat Pembangunan Profesional, Institut Perakaunan Negara (IPNCPD) Cyberjaya.

Klinik Akuan Pematuhan Dasar Keselamatan Ict Versi 4.2

BTM telah menganjurkan 2 siri Klinik Akuan Pematuhan DKICT KPKT versi 4.2 iaitu pada 31 Julai 2019 dan 1 Oktober 2019. Selain bertujuan membantu warga KPKT melaksanakan akuan pematuhan DKICT KPKT secara dalam talian, klinik tersebut juga merupakan suatu program kesedaran tentang DKICT KPKT kepada pegawai-pegawai KPKT.



*Sesi Klinik Akuan Pematuhan DKICT KPKT
pada 31 Julai 2019*

SEKTOR PENGURUSAN

Pelaksanaan MyGOV*Net Putrajaya Campus Network Managed Services

Pelaksanaan Putrajaya Campus Network Managed Services (PCN MS) di KPKT telah bermula pada bulan Oktober 2018 dengan aktiviti *pengkabelan baharu fiber optik* menggunakan teknologi baharu. Seterusnya pemasangan dan pengujian access point PCN WiFi iaitu peranti bagi perkhidmatan rangkaian internet tanpa wayar di setiap tingkat di bangunan KPKT bermula pada Februari 2019 dan selesai pada 15 Oktober 2019.

BTM dengan kerjasama MAMPU dan GITN Sdn. Bhd. telah membuka Kaunter Informasi dan Khidmat Nasihat Penggunaan Perkhidmatan PCN WiFi pada 3 Disember 2019 di lobi bangunan KPKT sebagai usaha memberi khidmat nasihat untuk memastikan perkhidmatan PCN WiFi dapat digunakan dengan baik oleh KPKT. Pelaksanaan PCN MS seterusnya adalah pemasangan PCN berwayar yang akan bermula pada Januari 2020.



Sesi bantuan dan khidmat nasihat bagi perkhidmatan PCN Wifi

Pelaksanaan Pengukuhan Keselamatan ICT KPKT

Pengukuhan keselamatan ICT dilaksanakan untuk memastikan keselamatan ICT di KPKT terjamin. **3 aktiviti yang dilaksanakan dalam tahun 2019** adalah:

- Melaksanakan imbasan untuk penilaian Web Application ke atas **24 buah sistem aplikasi**;
- Melaksanakan imbasan untuk penilaian Host ke atas **12 unit server**; dan
- Melaksanakan Security Posture Assessment (SPA) ke atas rangkaian dan sistem ICT di Ibu Pejabat KPKT.

Pemantapan Pengurusan Aset ICT

Bagi melaksanakan pengurusan aset ICT yang lebih berkesan, BTM telah menyediakan **Sistem Pengurusan ICT** untuk membolehkan warga KPKT mengemukakan aduan berkaitan permasalahan aset ICT yang diterima. Setiap tahun, BTM juga melaksanakan lawatan penyelenggaraan aset ICT di Bahagian/Jabatan yang terlibat untuk menyemak dan memastikan aset ICT berada dalam keadaan baik dan dapat digunakan oleh warga KPKT dengan lancar.

Pada tahun 2019, BTM telah memantapkan pelan tindakan pengurusan aset ICT melalui pelaksanaan **naziran aset ICT di 26 lokasi** yang merangkumi semua Bahagian/Jabatan di bawah KPKT. Susulan dari naziran aset ICT ini, tindakan pengemaskinian maklumat aset-aset ICT di Bahagian/Jabatan melalui Sistem Pengurusan Aset (SPA) telah dilaksanakan. Rekod SPA yang dikemas kini dapat membantu kepada perancangan perolehan aset ICT yang lebih berkesan.



Kursus Latihan Dan Kompetensi

BSM telah dipertanggungjawabkan sebagai urus setia penyelaras bagi semua siri latihan kompetensi penjawat awam yang dilaksanakan oleh Jabatan, Bahagian dan Unit di KPKT. Sebanyak **1,353 kursus dan latihan telah dilaksanakan** bagi tahun 2019 seperti perincian yang berikut:

SEKTOR PENGURUSAN

BAHAGIAN SUMBER MANUSIA

Bahagian Sumber Manusia (BSM), KPKT melalui Waran Perjawatan Bil.5.68 Tahun 2001 mempunyai 4 unit iaitu Unit Perancangan Tenaga Manusia dan Pembangunan Organisasi, Unit Perkhidmatan, Unit Penyelidikan dan Pembangunan Sumber Manusia serta Unit Pengurusan Prestasi dan Tata tertib. Sebelum itu, BSM dikenali sebagai Bahagian Pengurusan Personel.

Pada 1 Ogos 2014, melalui penyusunan semula Kementerian, Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA) telah meluluskan pertambahan perjawatan sebanyak 79 perjawatan dan peluasan fungsi BSM dengan pewujudan 7 unit di bawah BSM iaitu Unit Perkhidmatan, Unit Pembangunan Organisasi, Unit Prestasi dan Naik Pangkat, Unit Pengurusan Latihan dan Kompetensi, Unit Perancangan Strategik Sumber Manusia, Unit Pengurusan Psikologi dan Unit Pentadbiran dan Khidmat Sokongan. Penguatkuasaan struktur dan perjawatan baharu ini adalah melalui Waran Perjawatan Bil.5130 Tahun 2014.

MISI

Peneraju Kecemerlangan Perancangan, Pengurusan dan Pembangunan Modal Insan.



VISI

Merancang, Mengurus dan Membangunkan Modal Insan yang Berprestasi Tinggi bagi Menjayakan Visi dan Misi Kementerian.



OBJEKTIF

Memastikan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan mempunyai tenaga manusia yang mencukupi dan digunakan secara optimum.

Memastikan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan mempunyai tenaga manusia yang berilmu, berdisiplin dan berdedikasi agar program Kementerian dapat dilaksanakan dengan cekap dan berkesan.

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Sesi Perjumpaan YBhg. Dato' Sri KSU bersama Pengurus Sumber Manusia dan Hari Bertemu Pelanggan BSM bersama Warga KPKT Tahun 2019

Pada 19 Januari 2019, Bahagian Sumber Manusia (BSM), Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) telah mengadakan Sesi Perjumpaan YBhg. Dato' Sri Mohamad bin Mentek, mantan KSU KPKT bersama Pengurus Sumber Manusia dan Hari Bertemu Pelanggan BSM bersama Warga KPKT bertempat di Dewan Kristal, KPKT. Sesi perjumpaan serta hari bertemu pelanggan ini diadakan bertujuan:

Sebagai platform kepada mantan YBhg. Dato' Sri Mohamad bin Mentek, mantan KSU KPKT menyampaikan amanat beliau kepada Pengurus Sumber Manusia di KPKT khususnya serta semua Warga KPKT amnya;

01

02

Membolehkan warga KPKT mendapatkan perkhidmatan daripada Unit-unit di dalam BSM;

Membolehkan Warga KPKT berinteraksi dan bertanyakan sebarang permasalahan berkaitan Sumber Manusia; dan

03

04

Menjalinkan hubungan mesra antara Warga KPKT dengan Pengurusan Tertinggi KPKT dan BSM.



SEKTOR PENGURUSAN

Lawatan Rasmi ke Jabatan Peguam Negara

BSM KPKT telah menganjurkan lawatan ke Jabatan Peguam Negara (AGC) pada 10 Julai 2019. Lawatan ini diketuai oleh Puan Siti Normaliz Binti Othman, mantan Setiausaha Bahagian Sumber Manusia. **Seramai 16 peserta** menyertai lawatan ini dan mereka terdiri daripada pegawai-pegawai dari Kementerian dan Jabatan yang terlibat secara langsung dalam Pengurusan Sumber Manusia.

Objektif penganjuran lawatan ini adalah seperti berikut:

01

Berkongsi pengalaman dan cabaran dalam pengurusan sumber manusia bersama Pengurus Sumber Manusia di AGC.

02

Berkongsi amalan Pengurusan Sumber Manusia terbaik (knowledge sharing) dengan Pengurus Sumber Manusia di AGC; dan

03

Menjalinkan hubungan yang baik dengan pihak AGC.

Majlis Anugerah Perkhidmatan Cemerlang 2018 dan Jasamu Dikenang 2018/2019

Majlis Anugerah Perkhidmatan Cemerlang 2018 (APC 2018) dan Jasamu Dikenang 2018/2019 telah diadakan pada 18 Februari 2019 di Pusat Konvensyen Antarabangsa Putrajaya (PICC). Majlis yang dirasmikan oleh YB Menteri KPKT ini bertujuan untuk memberi pengiktirafan dan penghargaan kepada warga KPKT yang telah menunjukkan prestasi kerja yang cemerlang sepanjang tahun 2018 serta meraikan pesara dan bakal pesara dari Julai 2018 hingga Jun 2019.

Seramai **151 orang** warga KPKT telah menerima **APC 2018**, manakala seramai **38 pesara dan bakal pesara** turut menerima **Sijil Jasamu Dikenang Tahun 2018/2019**. Majlis ini turut dimeriahkan dengan kehadiran seramai 450 orang tetamu.

Jabatan/Bahagian/Unit	Bilangan Latihan/Kursus
Sektor Staff Function	
Bahagian Undang-Undang	11
Unit Integriti	10
Unit Komunikasi Korporat	7
Unit Audit Dalam	5
Unit Petunjuk Prestasi Utama	3
Sektor Pengurusan	
Bahagian Sumber Manusia	56
Bahagian Teknologi Maklumat	40
Bahagian Kewangan dan Perolehan	25
Bahagian Khidmat Pengurusan	25
Bahagian Akaun	14
Sektor Dasar Dan Pembangunan	
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek	63
Bahagian Dasar dan Inspektorat	26
Bahagian Keurusetiaan Strategik dan Hubungan Antarabangsa	4
Sektor Kesejahteraan Bandar	
Bahagian Perkhidmatan Perbandaran	22
Bahagian Kawalan Kredit Komuniti	11
Bahagian Kesejahteraan Bandar	4
Jabatan / Institut Latihan / Tribunal	
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia	837
Jabatan Kerajaan Tempatan	61
Jabatan Perumahan Negara	57
Institut Latihan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan	28
Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara	27
Tribunal Perumahan dan Pengurusan Strata	17
Jumlah Keseluruhan	1,353

Jumlah Pelaksanaan Program dan Kursus mengikut Jabatan/Bahagian/Unit bagi Tahun 2019

Program Pementoran 2019

Objektif Program Pementoran dilaksanakan di KPKT adalah untuk meningkatkan kemahiran dan kecekapan mentee dalam kompetensi personal, sosial, budaya dan profesional. Selain itu, mentor dapat membantu mentee untuk menyesuaikan diri dengan persekitaran kerja dan organisasi dengan cepat supaya dapat memberikan sumbangan yang optimum kepada jabatan. Bahagian Sumber Manusia KPKT juga ingin membudayakan budaya kerja kelas pertama dan berprestasi tinggi dalam organisasi dan menerapkan amalan pembelajaran berterusan di kalangan warga KPKT.

Keberkesanan Program Pementoran:

01

Kompetensi profesional mentor mentee meningkat daripada 63 peratus kepada 85 peratus.

03

Kompetensi peribadi mentor dan mentee meningkat daripada 66 peratus kepada 82 peratus.

02

Kompetensi budaya kerja kelas pertama mereka meningkat dari 54 peratus kepada 84 peratus.

04

Kompetensi sosial juga turut meningkat daripada 68 peratus kepada 85 peratus.

SEKTOR PENGURUSAN



Peserta Program Pementoran 2019

Hari Terbuka Psikologi

Hari Terbuka Psikologi Tahun 2019 telah diadakan pada 6 November 2019. Program ini telah diadakan di Dewan Utama Kementerian Komunikasi dan Multimedia Malaysia (KKMM). Pada tahun ini, Hari Terbuka Psikologi dianjurkan secara kolaborasi bersama antara Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT), Kementerian Komunikasi dan Multimedia Malaysia (KKMM), Jabatan Peguam Negara (AGC) dan Jabatan Pembangunan Wanita (JPW). **Program ini telah dihadiri oleh seramai 300 orang.**

Program bertemakan **"Media Sosial: Ketagihan Vs Keperluan"**, memberi fokus kepada kesan media sosial terhadap masalah sosial seperti keruntuhan institusi kekeluargaan, peningkatan kadar jenayah, peningkatan bilangan masyarakat yang menghidap penyakit mental dan isu eksploitasi gender oleh media sosial masa kini. Slot Breakfast Talk telah disampaikan oleh YBhg. Datuk Dr. Mary Wong Lai Lin, TKSU (Dasar) bertajuk "In Person; Motivation and Action with TKSU KPKT". Slot kedua disampaikan oleh YBhg Dato' Dr. Haji Abd Halim Mohd Hussin, Presiden Persatuan Kaunseling Malaysia (PERKAMA) yang bertajuk "Psyc-Talk: What's On Your Mind? Seterusnya forum bersama Syed Azmi AlHabshi (NGO) dan Shah Indrawan bin Ismail (Selebriti Malaysia) yang bertajuk "Media Sosial: Kesan dan Perspektif Dari Aspek Sosial dan Keluarga".



Hari Psikologi Kolaborasi KPKT, KKMM, JPW dan AGC Tahun 2019

Program Psychology Talk @ KPKT 2019

Program Psychology Talk @ KPKT 2019 "Taklimat Gangguan Seksual di Tempat Kerja" telah diadakan pada 14 Mac 2019 di Dewan Kristal, Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan. Seramai 131 orang hadir dari pelbagai agensi di bawah Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

Objektif program:

01

Memberi kefahaman dan tindakan pencegahan bagi mengelakkan perbuatan serta salah laku yang boleh dikategorikan sebagai gangguan seksual;

03

Memberi informasi tentang kategori dan jenis perlakuan gangguan seksual, kesan-kesannya, tindakan untuk mengendalikan gangguan seksual di tempat kerja serta langkah-langkah pencegahan; dan

02

memelihara perhubungan di tempat kerja agar lebih harmoni, saling hormat menghormati dan meningkatkan nilai budi bahasa serta integriti pegawai;

04

Memberi kefahaman dan pengetahuan tentang pentingnya keseimbangan antara keluarga dan kerjaya, mengenal pasti isu yang wujud dalam keluarga-kerjaya dan mempelajari cara penyelesaian serta tindakan yang perlu diambil demi menjaga kesejahteraan diri, keluarga dan kerjaya.

SEKTOR PENGURUSAN

Program KPKT Well Being Day

Program KPKT Well Being Day Tahun 2019 anjuran bersama Unit Pengurusan Psikologi, Bahagian Sumber Manusia, AKRAB KPKT, KESKEP KPKT, Majlis Bersama Jabatan (MBJ) KPKT dan PUSPANITA KPKT telah diadakan pada 30 April 2019 bertempat di Dewan Kristal KPKT. Program ini telah **disertai oleh seramai 260 orang peserta**.

Objektif Utama Program KPKT Well Being Day TAHUN adalah:

Memberi peluang kepada warga KPKT untuk memupuk kesejahteraan diri dan persekitaran yang baik di tempat kerja;

01

02

Memberi maklumat umum berkenaan kaedah mencapai kesejahteraan hidup;

Menyampaikan maklumat berkenaan program-program kebajikan, kemudahan kesihatan dan faedah sebagai ahli MBJ, KESKEP, PUSPANITA dan AKRAB kepada warga kementerian.

03

Program BSM2u

Pada 30 Oktober 2019, BSM telah mengadakan Program BSM2u bertempat di Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Johor. Program BSM2u merupakan salah satu inisiatif BSM untuk membantu menyelesaikan masalah dan isu yang dihadapi oleh Pengurus Sumber Manusia bagi agensi-agensi KPKT seperti isu-isu berkaitan pelantikan, pelarasan gaji, cuti, elaun, kenaikan pangkat, tatatertib, latihan, HRMIS dan pengurusan Buku Perkhidmatan Kerajaan serta hal-hal perkhidmatan lain yang berkaitan dengan BSM.



Program BSM2U Tahun 2019

PENGIKTIRAFAN

Penilaian Audit Dalam Pensijilan Ekosistem Kondusif Sektor Awam Tahun 2019

Bersempena Penilaian Audit Dalam Pensijilan Ekosistem Kondusif Sektor Awam Tahun 2019, BSM KPKT telah mendapat tempat pertama dalam Kategori Zon EKSA (Zon Azalea) Terbaik dan tempat kedua bagi Pertandingan Pejabat Terbaik KPKT 2019. Selain itu, BSM turut mendapat pengiktirafan bagi Kategori Sudut Kreativiti dan Go Green Terbaik dan Kategori Tandas Terbaik.



*Sijil Pengiktirafan bagi Pencapaian
Kategori Sudut Kreativiti dan
Go Green Terbaik*



*Sijil Pengiktirafan bagi Pencapaian
Kategori Tandas Terbaik*

Pelaksanaan Naziran Standard Kualiti Perkhidmatan Psikologi Sumber Manusia Tahun 2019

Jabatan Perkhidmatan Awam melalui Bahagian Pengurusan Psikologi telah melaksanakan lawatan dan naziran di Unit Pengurusan Psikologi, Bahagian Sumber Manusia KPKT pada 29 Julai 2019. Naziran SKPPSM ini bertujuan untuk memantapkan penyampaian perkhidmatan psikologi dalam perkhidmatan awam serta memastikan Pekeliling Perkhidmatan Bilangan 18 Tahun 2005: Aplikasi Psikologi Dalam Pengurusan Sumber Manusia dilaksanakan secara menyeluruh di kementerian. Secara keseluruhannya, Unit Pengurusan Psikologi, BSM, KPKT telah mengikut standard kualiti yang telah ditetapkan.

SEKTOR PENGURUSAN

BAHAGIAN AKAUN

Bahagian Akaun telah ditubuhkan pada tahun 2014 selaras dengan pelaksanaan perakaunan akruan Kerajaan Persekutuan. Penubuhan Bahagian Akaun adalah sejajar dengan Dasar Transformasi Sektor Awam dalam Model Baru Ekonomi bagi memantapkan dan mempertingkatkan kecekapan pengurusan perakaunan akruan di Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan. Untuk tujuan ini, Jabatan Akauntan Negara Malaysia (JANM) telah mengeluarkan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) yang berasaskan *International Public Sector Accounting Standard (IPSAS)*.

Bahagian Akaun mempunyai perjawatan seramai 24 orang terdiri dari 4 Seksyen seperti berikut:

- Seksyen Perakaunan Kewangan
- Seksyen Perakaunan Pengurusan
- Seksyen Perundingan dan Pemantauan
- Seksyen Pentadbiran dan Kewangan

MISI

Melaksana dan memantapkan perkhidmatan perakaunan dan kewangan Kementerian bagi mempertingkatkan akauntabiliti awam.



VISI

Menjadi sebuah Bahagian yang cemerlang dalam perkhidmatan perakaunan dan kewangan Kerajaan.



OBJEKTIF

Mempertingkatkan akauntabiliti dan ketelusan pengurusan perakaunan dan kewangan Kementerian dengan melaksanakan inspektorat dan khidmat nasihat

Memantapkan sistem pengurusan perakaunan dan kewangan Kementerian berdasarkan piawaian dan arahan yang berkuatkuasa

Membantu pengurusan atasan Kementerian dalam membuat keputusan yang berkesan melalui penyediaan penyata kewangan dan menganalisa laporan secara komprehensif.

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Pembayaran Emolumen

Bagi Tahun 2019, Bahagian Akaun telah menguruskan pembayaran emolumen yang melibatkan 4,390 pegawai KPKT. Semua pembayaran emolumen telah berjaya dilaksanakan mengikut tarikh yang telah ditetapkan selaras dengan Surat Pekeliling Akauntan Negara Malaysia (SPANM) Bil. 9 Tahun 2018 – Tarikh Dan Peraturan Pembayaran Gaji Tahun 2019.

Prestasi Pembayaran Bil Dan Tuntutan Dalam Tempoh 14 Hari

Jumlah keseluruhan Pusat Tanggungjawab (PTJ) di bawah KPKT adalah sebanyak 29 PTJ. Senarai prestasi pembayaran bil dan tuntutan bagi semua PTJ di bawah KPKT bagi tahun 2019 adalah seperti Jadual 1. Pencapaian pembayaran bil dalam tempoh 14 hari adalah 99.99%. Prestasi bayaran yang disempurnakan dalam tempoh 0 hingga 3 hari adalah 82.42% dan dalam tempoh 0 hingga 7 hari adalah 99.11%.

Jadual 1:
Prestasi pembayaran bil dan tuntutan dalam tempoh 14 hari tahun 2019

BIL	SENARAI PTJ	JUMLAH KESELURUHAN BIL 2019								
		BAYARAN DALAM TEMPOH 14 HARI						BAYAR MELEBIHI 14 HARI		JUMLAH KESELURUHAN BIL
		0 - 3 HARI		4 - 7 HARI		8 – 14 HARI		> 14 HARI		
		Bil.	%	Bil.	%	Bil.	%	Bil.	%	
1	Ibu Pejabat KPKT	6,407	87.24	912	12.42	24	0.33	1	0.01	7,344
2	Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (22 PTJ)	39,314	78.79	9,993	20.03	584	1.17	5	0.01	49,896
3	Jabatan Perumahan Negara	3,254	98.31	56	1.69	0	0.00	0	0.00	3,310
4	Jabatan Kerajaan Tempatan	4,342	98.88	47	1.07	1	0.02	1	0.02	4,391
5	I-KPKT	657	85.88	105	13.73	3	0.39	0	0.00	765
6	Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek	1,883	85.63	313	14.23	3	0.14	0	0.00	2,199
7	Bahagian Skim Pinjaman Perumahan, JPN	1,154	88.97	143	11.03	0	0.00	0	0.00	1,297
8	Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara	283	90.13	31	9.87	0	0.00	0	0.00	314
JUMLAH KESELURUHAN		57,294	82.42	11,600	16.69	615	0.88	7	0.01	69,516

SEKTOR PENGURUSAN

Perakaunan Akruan: Pengumpulan Data Aset Dan Liabiliti

Pelaksanaan Perakaunan Akruan Kerajaan Persekutuan adalah berdasarkan kepada Pekeliling Perbendaharaan Malaysia P51.2 – Pelaksanaan Perakaunan Akruan Kerajaan Persekutuan. Pelaksanaannya adalah sejajar dengan Dasar Transformasi Sektor Awam dalam Model Baru Ekonomi bertujuan memantapkan pengurusan fiskal berhemat serta mempertingkatkan kecekapan pengurusan kewangan dan perakaunan Kerajaan Persekutuan.

Aktiviti pengumpulan data baki awal aset dan liabiliti dalam tempoh peralihan adalah selaras dengan Surat Pekeliling Akauntan Negara Malaysia (SPANM) Bil. 11 Tahun 2017 Polisi Peralihan Perakaunan Akruan Kerajaan Persekutuan. Aktiviti ini dijalankan secara berterusan dengan penglibatan Jabatan dan Bahagian di KPKT. Pengumpulan data baki awal aset dan liabiliti ini melibatkan Aset Tak Alih (ATA), Aset Alih (AA), Aset Dalam Pembinaan (ADP) dan Akaun Belum Terima (ABT) sebelum tahun 2017.

Bahagian Akaun, KPKT telah membuat serahan data baki awal aset dan liabiliti bagi tujuan verifikasi Unit Audit Dalam mengikut cut off seperti di bawah:

- i. Data baki Aset dan Liabiliti sehingga 31 Disember 2018 telah diserahkan kepada Unit Audit Dalam bagi tujuan verifikasi audit pada 22 Januari 2019; dan
- ii. Data baki awal aset dan liabiliti sehingga 30 Jun 2019 telah diserahkan kepada UAD pada 25 Julai 2019 (data telah dimuatnaik tetapi belum *sign off before* dan *sign off after*)

Bagi perolehan aset (termasuk liabiliti) yang telah dibuat pada tahun 2018 dan tahun seterusnya telah diambilkira di dalam sistem iGFMS semasa perolehan dibuat. Ringkasan data baki awal aset dan liabiliti sehingga 31 Disember 2018 adalah seperti Jadual 2:

Jadual 2: Data Baki Awal Aset dan Liabiliti sehingga 31 Disember 2018

Bil.	Data Baki Awal	Keterangan		Jumlah	
				Bilangan	RM
1	Aset Tak Alih (ATA)	Tanah	Bangunan	824	11,247,482,504.81
		489	331		
2	Aset Alih (AA)	Data AA yang di <i>upload</i> ditolak berjumlah RM29,132,308.29 kerana nilai NBV negatif (-).		37,883	2,020,027,545.86
3	Aset Dalam Pembinaan (ADP)	Bilangan projek		40	1,083,168,930.96
4	Akaun Belum Terima (ABT) – Wang Pendahuluan Kontraktor (WPK)	Baki Awal ABT		5	20,075,082.06

KURSUS DAN LATIHAN

Sepanjang Tahun 2019, Bahagian Akaun telah menganjurkan beberapa kursus kepada pegawai-pegawai yang melaksanakan tugas-tugas kewangan dan perakaunan di KPKT. Kursus-kursus yang dianjurkan oleh Bahagian Akaun adalah seperti berikut:

Bil.	Tajuk Kursus	Tarikh
1.	Latihan Sistem iGFMS: Pengurusan Perolehan	26 - 27 Mac 2019
2.	Latihan Sistem iGFMS: Pengurusan Bayaran	16 - 17 April 2019
3.	Bengkel Penyediaan Kamus Pengekoston PTJ KPKT	17 - 18 Jun 2019
4.	Latihan <i>End User</i> (EU) MyCost	19 Jun 2019
5.	Latihan Sistem iGFMS: Pengurusan Aset	25 - 26 Jun 2019
6.	Sesi <i>Townhall</i> Ketua Akauntan Bersama Warga Perkhidmatan Perakaunan Tahun 2019 / Taklimat Surat Pekeliling Akauntan Negara Malaysia (Bayaran, Terimaan dan Deposit)	20 Ogos 2019
7.	Latihan Sistem iGFMS: Pengurusan Terimaan	5 - 6 Sept 2019
8.	Bengkel Pengisian Maklumat Pusat Tanggungjawab Seliaan Kementerian/Jabatan	30 Okt 2019
9.	Latihan Sistem iGFMS: <i>Asset Accounting</i> (AA Mass)	19 Nov 2019
10.	Taklimat Penutupan Akaun Akhir Tahun	25 Nov 2019

**SEKTOR
STAFF FUNCTION**

BAHAGIAN UNDANG-UNDANG

Bahagian Undang-Undang, KPKT diterajui seorang Penasihat Undang-Undang Gred JUSA C dan dibantu lima Ketua Unit terdiri daripada satu Pegawai Undang-Undang Gred L52 dan empat Pegawai Undang-Undang Gred L48. Lima Unit Utama adalah Unit Kontrak, Unit Litigasi Sivil, Unit Pendakwaan, Unit Nasihat, Unit Gubalan dan dibantu satu Unit Pentadbiran dan Khidmat Sokongan. Jumlah keseluruhan pegawai dibahagian ini ialah ialah 30 perjawatan.

MISI

Diiktiraf kerana kecekapan, profesionalisme dan responsif dalam memberi nasihat perundangan; dan

Mampu membuat keputusan bernas yang mengambil kira kepentingan awam, keadilan dan manfaat yang berterusan kepada negara.



VISI

Menjadi Suatu Bahagian Yang Berwibawa Dalam Memberi Nasihat Undang-Undang Yang Profesional Dan Bermutu Mengikut Undang-Undang Negara



OBJEKTIF



Memberi nasihat perundangan yang berkualiti, profesional dan selaras dengan Perlembagaan Persekutuan dan undang-undang Malaysia kepada Kementerian dan agensi-agensi di bawahnya dalam masa yang ditetapkan.

SEKTOR *STAFF FUNCTION*

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Khidmat Nasihat Perundangan

Sebanyak 308 nasihat perundangan telah disediakan oleh BUU kepada KPKT dan agensi-agensi di bawahnya sehingga Disember 2019. Antara pandangan undang-undang utama yang telah diberikan oleh BUU adalah seperti berikut:

- i. Pandangan perundangan berkenaan cadangan perluasan kawasan pentadbiran bagi Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) serta perkara-perkara yang berkaitan dengan PBT;
- ii. Pandangan perundangan berkenaan Memorandum-memorandum/nota-nota Jemaah Menteri daripada YB Menteri KPKT termasuklah Memorandum Jemaah Menteri daripada Kementerian/agensi lain yang memerlukan pertimbangan dan ulasan KPKT;
- iii. Pandangan perundangan berkenaan isu-isu perundangan yang berbangkit di bawah Perjanjian-perjanjian Konsesi Perkhidmatan Pemungutan Sisa Pepejal dan Pengurusan Pembersihan Awam serta pengurusan sisa pepejal yang berkaitan; dan
- iv. Pandangan perundangan berkenaan permohonan pengecualian lesen berkaitan di bawah Akta Pemberi Pinjam Wang 1951 [Akta 400].

Menyemak / Menyediakan / Menggubal Draf Perjanjian atau Memorandum Persefahaman

Sebanyak 473 perjanjian telah disemak atau digubal oleh BUU sepanjang tahun 2019. Antara perjanjian-perjanjian utama yang telah disemak adalah seperti berikut:-

- i. Draf Perjanjian Tambahan Program Kolaborasi Industri (ICP) bagi kontrak Pembekalan dua helicopter jenis Agusta Westland AW 189 untuk kegunaan Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia;
- ii. Draf Perjanjian Pinjaman Skim Pinjaman Depositku;

- iii. Draf Perjanjian Menyiapkan Baki Kerja-Kerja Berkaitan PPR;
- iv. Draf Perjanjian Pembangunan Sistem OSC 3 Plus Online; dan
- v. Draf Perjanjian Tambahan Bagi Pelaksanaan Perkhidmatan Pemungutan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam di Luar Skop Perjanjian Konsesi Wilayah Persekutuan.

Undang-Undang Utama atau Perundangan Subsidiari yang Digubal, Disemak atau Dipinda

Sebanyak 19 undang-undang utama atau perundangan subsidiari telah digubal, disemak atau dipinda sepanjang tahun 2019 seperti mana berikut:

- i. Peraturan-peraturan Pengurusan Strata (Pengkompaunan Kesalahan) 2019;
- ii. Peraturan-peraturan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (Sisa Pepejal Import) (Plastik) 2019;
- iii. Pindaan Undang-undang Kecil Bangunan Seragam (UKBS) 1984 Bagi Tahun 1999, 2007, 2011 dan 2019 bagi tujuan Pewartaan Notifikasi (Gazette for Notification); dan
- iv. Penggubalan Undang-undang Kecil dan pewartaan perintah-perintah pengecualian oleh YB Menteri KPKT.

Semakan Kertas Slasatan

Sebanyak **683 Kertas Slasatan** telah diteliti dan telah diberi izin pendakwaan di bawah Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan Dan Pelesenan) 1966 (Akta 118), Akta Pemegang Pajak Gadaai 1972 (Akta 81), Akta Pemberi Pinjam Wang 1951 (Akta 400), Akta Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam 2007 (Akta 672) dan Peraturan-Peraturan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (Skim Bagi Sisa Isi Rumah dan Sisa Yang Serupa Dengan Sisa Isi Rumah) Pindaan 2016 sepanjang tahun 2019.

SEKTOR *STAFF FUNCTION***Pengendalian Kes Pendakwaan Dan Pengkompaunan**

Sebanyak **223 kes pendakwaan dibawa ke mahkamah** bagi kesalahan yang dituduh di bawah Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan Dan Pelesenan) 1966 [Akta 118], Akta Pemegang Pajak Gadaai 1972 [Akta 81], Akta Pemberi Pinjam Wang 1951 [Akta 400] dan Akta Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam 2007 [Akta 672] sepanjang tahun 2019

Latihan Dan Kursus Perundangan

Sebanyak **223 kes pendakwaan dibawa ke mahkamah** bagi kesalahan yang dituduh di bawah Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan Dan Pelesenan) 1966 [Akta 118], Akta Pemegang Pajak Gadaai 1972 [Akta 81], Akta Pemberi Pinjam Wang 1951 [Akta 400] dan Akta Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam 2007 [Akta 672] sepanjang tahun 2019

Penganjuran tujuh kursus functional dan dua kursus generik :

Bil.	Tajuk Kursus	Tarikh
1.	Kursus Ar-Rahnu	18 hingga 19 April 2019
2.	Kursus Pengubalan Undang-Undang	24 hingga 26 April 2019
3.	Kursus Pengubalan dan Penyemakan	18 Jun 2019
4.	Kursus Instrumen Perundangan Antarabangsa dan Vienna Convention On The Law Of Treaties (Siri 1)	15 Julai 2019
5.	Kursus Penggubalan, Kemungkiran dan Penamatan Kontrak Kerajaan	18 Julai 2019
6.	Kursus Guaman Kes Sivil	30 September 2019
7.	Kursus "Esprit De Corps"	12 hingga 14 September 2019
8.	<i>Legal Opinion Writing</i>	11 Oktober 2019
9.	Bengkel Rintis JD HRMIS, BUU	7 November 2019

UNIT PETUNJUK PRESTASI UTAMA

Pada September 2013, Seksyen Petunjuk Prestasi Utama telah diletakkan di bawah seliaan Ketua Setiausaha KPKT dan dikenali sebagai Unit Petunjuk Prestasi Utama (Unit KPI). Fungsi utama Unit KPI ialah menyediakan Ministerial Performance Indicator (MPI) dan Key Performance Indicator (KPI) untuk YB Menteri dan Penjawat Pengurusan Tertinggi Perkhidmatan Awam KPKT bagi memastikan KPI selari dengan Wawasan Kemakmuran Bersama (WKB), Rancangan Malaysia Lima Tahun (RMLT), MPI, United Nation Sustainable Development Goal (USNDG), Pelan Strategik KPKT, teras, visi dan misi KPKT.

Selain itu, Unit ini juga bertanggungjawab untuk menyelaras pengemaskinian laporan pencapaian MPI dan KPI melalui Sistem MyMPI dan MyKPI secara berkala bagi memenuhi pencapaian tahunan semasa dan memberi khidmat nasihat berkaitan pembangunan, pemantauan dan penilaian pencapaian MPI dan KPI di peringkat KPKT.

MISI

Memperkasakan produktiviti organisasi berpandukan Petunjuk-Petunjuk Prestasi Utama yang diterapkan bagi memenuhi aspirasi rakyat dan pemegang taruh.



VISI

Mencapai sasaran dan keberhasilan utama Kementerian dalam merealisasikan Agenda Negara.



OBJEKTIF



Memastikan fokus Bidang Keberhasilan Utama Kementerian dapat meningkatkan kualiti kehidupan dan kesejahteraan rakyat.

SEKTOR STAFF FUNCTION

PROGRAM-PROGRAM UTAMA



Jumlah KPI Mengikut Program Utama:



Pencapaian

PERATUS PENCAPAIAN 29 KPI
TAHUN 2019



Peratus Pencapaian KPI KSU KPKT

96.4%

> 85%	75% - 85%	< 75%
27	0	2

UNIT KOMUNIKASI KORPORAT

Unit Komunikasi Korporat (UKK) diwujudkan pada April 2009 bagi mengambil alih fungsi Unit Perhubungan Awam (UPA) yang sebelum ini ditempatkan di bawah Bahagian Korporat KPKT.

MISI

Komunikasi Strategik Yang Peka Rakyat



VISI

Menjadi Unit yang terunggul dan sebagai teras peneraju utama jentera komunikasi serta perhubungan awam yang profesional dan berwibawa



OBJEKTIF

Memastikan keberkesanan penyampaian dasar utama dan program-program KPKT melalui perancangan dan pelaksanaan pelan media.

Memastikan maklumat terkini berkaitan KPKT disebarkan secara efektif melalui laman web.

Menyelaras aduan-aduan yang diterima dalam tempoh masa yang ditetapkan.

Menghebah maklumat dan aktiviti KPKT melalui media cetak elektronik dan media sosial.

Memantau isu-isu KPKT yang terkandung di dalam media masa.

SEKTOR *STAFF FUNCTION*

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Penyediaan Pelan Komunikasi Media

Sepanjang tahun 2019, UKK telah merangka **Pelan Media bagi 7 program utama KPKT** iaitu



Melalui Pelan Media, UKK merancang gerak kerja untuk menyiapkan siaran media, sidang media, membuat jemputan media dan mendapatkan slot-slot temu bual bagi mempromosikan program-program KPKT.

Penyelarasan Temu Bual Media Dan Iklan

Bagi tujuan mempromosi program serta inisiatif Kementerian dan agensi di bawahnya, UKK telah menyelaras:



Tujuan penyelarasan temu bual dan iklan ini adalah untuk menghebahkan maklumat berhubung program, polisi, aktiviti dan produk KPKT kepada golongan sasaran.



Sidang Media Khas YB Menteri KPKT di Parlimen Malaysia pada 29 April 2019.



Encik Yahya bin Ab Ghani, Timbalan Ketua Pengarah Jabatan Perumahan Negara dalam Rancangan Selamat Pagi Malaysia pada 1 Mac 2019 membicarakan mengenai Kempen Pemilikan Rumah 2019.

Pengurusan Media Dan Publisiti Menerusi Media Sosial

Bagi menyokong usaha-usaha KPKT memacu nadi pembangunan negara dan selaras dengan perkembangan masa kini, media sosial memainkan peranan penting kepada penyampaian maklumat dan seterusnya mengubah landskap komunikasi. Seiring dengan itu, UKK berjaya mengurus media sosial melalui Facebook, Instagram, Twitter dan juga YouTube. Sepanjang tahun 2019, pencapaian UKK menyelaraskan dan mengurus media sosial merangkumi kempen media sosial yang mempromosikan program serta inisiatif yang telah dijalankan oleh KPKT. Melalui kempen ini, sebanyak 60 siaran langsung di Facebook KPKT telah dilaksanakan bagi meningkatkan hebahan kepada pengikut facebook KPKT yang berjumlah 57,943 orang. Selain itu, UKK juga telah menerbitkan lebih daripada 30 video pendek serta 235 infografik berkaitan dasar, peranan, program serta aktiviti KPKT. Hal ini selari dengan trend semasa pengguna media sosial yang mahukan informasi berbentuk kreatif dan ringkas.

SEKTOR *STAFF FUNCTION***Penerimaan Dan Maklum Balas Aduan Awam**

Sistem Aduan Bersepadu (SAB) dibangunkan secara dalaman oleh Bahagian Teknologi Maklumat pada tahun 2008 bagi memudahkan orang awam menyalurkan aduan kepada KPKT

**Penerbitan Buku Laporan Pencapaian 2019**

UKK bertindak sebagai menyelaras bagi penerbitan Buku Laporan Pencapaian 2019. Buku ini bertujuan untuk mendokumentasi kejayaan-kejayaan KPKT sepanjang tahun 2019 berdasarkan tujuh kluster utama iaitu:

1. Perumahan untuk Semua
2. Pemerkasaan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)
3. Mendaya Komuniti dan Membentuk Generasi Mampan
4. Memperkasa Perkhidmatan Kebombaan
5. Pengurusan Lestari Sisa Pepejal
6. Peningkatan Penyampaian Perkhidmatan
7. Kolaborasi Strategik

Buku ini merupakan medium utama penyampaian pencapaian selain penerbitan dalam bentuk video dan infografik. Buku yang mempunyai 53 mukasurat ini telah diedarkan kepada semua Ahli Mesyuarat Kabinet dan juga boleh dimuat turun melalui laman web KPKT. Selain itu, buku tersebut yang telah dilancarkan pada 21 Januari 2020 juga telah dipamerkan melalui paparan bercetak di lobi utama KPKT bagi tujuan hebahan



Majlis Pelancaran Buku Pencapaian KPKT 2019 bersempena Perhimpunan Bulanan KPKT Januari 2020

Sistem e-Media

Sistem e-Media merupakan sistem pengurusan media yang membolehkan pengurusan pernyataan media dilaksanakan secara real time, responsif dan telus. Sistem bersepadu dan berpusat ini dibangunkan secara dalaman oleh Bahagian Teknologi Maklumat (BTM) KPKT.

Sistem ini berperanan menyimpan berita-berita berkaitan KPKT. Menerusi sistem ini, isu-isu yang dibangkitkan oleh pihak media akan disalurkan kepada Jabatan/agensi terbabit untuk mendapatkan maklum balas dan penjelasan. Sistem ini telah dilancarkan pada 3 Disember 2019 bersempena Perhimpunan Bulanan KPKT oleh YBM Senator Dato' Raja Kamarul Bahrin Shah Ibnu Raja Ahmad Baharuddin Shah, mantan Timbalan Menteri KPKT.



Pelancaran e-media oleh YBM Timbalan Menteri KPKT pada 3 Disember 2019

SEKTOR *STAFF FUNCTION*

UNIT AUDIT DALAM

Peranan dan tanggungjawab Unit Audit Dalam (UAD) ditetapkan melalui TPP PS 3.1/2013, iaitu berkaitan dengan Pelaksanaan Audit Dalam di Kementerian atau Jabatan Persekutuan dan Kerajaan Negeri. UAD diketuai oleh Ketua Unit Audit Dalam Gred W54 yang bertanggungjawab terus kepada Ketua Setiausaha Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT). Bidang tugas UAD meliputi pelaksanaan pengauditan berkaitan pengurusan kewangan dan pengurusan program/ aktiviti/ projek di semua Jabatan/ Bahagian/ Agensi di bawah kawalan KPKT.



MISI

Melaksanakan pengauditan secara professional dan bebas serta mengemukakan laporan seimbang kepada Ketua Setiausaha KPKT ke arah meningkatkan akauntabiliti Kementerian.



VISI

Menjadikan aktiviti UAD sebagai penyumbang ke arah kecemerlangan pengurusan kewangan dan akauntabiliti Kementerian.



OBJEKTIF

Membantu pihak pengurusan organisasi mencapai matlamatnya dengan menilai dan menentukan keberkesanan semua proses kawalan dan tadbir urus melalui pendekatan yang sistematik dan berdisiplin.



PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Rancangan Audit Tahun 2019

Rancangan Audit Tahun 2019 telah dibentangkan dalam Mesyuarat jawatankuasa Audit Bil. 4 tahun 2018 pada 13 Disember 2018 dan diluluskan oleh Ketua Setiausaha KPKT pada 15 Januari 2019. Terdapat **5 komponen utama Rancangan Audit** telah ditetapkan untuk dilaksanakan sepanjang tahun 2019 seperti berikut:

- i. Rancangan Audit tahunan;
- ii. Laporan Tahunan UAD;
- iii. Pemantauan Terhadap Laporan Ketua Audit Negara;
- iv. Mesyuarat Jawatankuasa Audit; dan
- v. Program Pengauditan adalah seperti berikut:
 - Pengauditan Pengurusan Kewangan;
 - Pemeriksaan Mengejut;
 - Penampilan Audit;
 - Pengauditan Prestasi/Khas;
 - Pengauditan Perolehan;
 - Pengauditan ICT; dan
 - Pengauditan Susulan

Rancangan Audit Tahun 2019

Pada tahun 2019 sebanyak **21 Laporan Audit Dalam** hasil daripada pengauditan telah berjaya dilaksanakan oleh UAD berbanding dengan 19 tajuk pengauditan yang disasarkan. Pencapaian keseluruhan bagi tahun 2019 seperti Jadual berikut:

PENCAPAIAN PELAKSANAAN PENGAUDITAN TAHUN 2019

PROGRAM PENGAUDITAN	BILANGAN LAPORAN	PERATUSAN
Pengurusan Kewangan	1	5%
Prestasi/Khas	13	62%
Perolehan	5	23%
Pemeriksaan Mengejut (5 Pejabat)	1	5%
Penampilan Audit (10 Pejabat)	1	5%
Jumlah	21	100%

SEKTOR *STAFF FUNCTION*

PENCAPAIAN PELAKSANAAN PENGAUDITAN TAHUN 2019

BIL.	TAJUK LAPORAN	AUDITI
PENGAUDITAN PENGURUSAN KEWANGAN		
1.	Indeks Akauntabiliti (AI) Tahun 2019	KPKT
2.	Pengesahan Data Baki Awal Perakaunan Akruan Bagi Aset dan Liabiliti KPKT	KPKT
PEMERIKSAAN MENGEJUT DAN PENAMPILAN AUDIT		
3.	Pemeriksaan Mengejut Tahun 2019 (5 Pejabat)	- Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek - Bahagian Teknologi Maklumat - Institut Latihan Perumahan dan Kerajaan Tempatan - Tribunal Perumahan dan Pengurusan Strata - Bahagian Sumber Manusia
4.	Penampilan Audit Tahun 2019 (10 Pejabat)	10 Balai Bomba dan Penyelamat
PENGAUDITAN PRESTASI / KHAS / TAMBAHAN / GANTIAN		
5.	Pengurusan Pemegang Pajak Gadaai	Bahagian Kawalan Kredit Komuniti
6.	Pengurusan Perakaunan Siap dan Pematuhan (CCC) dan Perakaunan Bomba (FC)	- Ibu Pejabat JBPM - JBPM Negeri Selangor - JBPM Negeri Perak - JBPM Negeri Johor
7.	Pengurusan Penyelenggaraan jentera Bomba	- Pusat Kejuruteraan JBPM Salak Tinggi - JBPM negeri Selangor - JBPM Negeri Perak - JBPM Negeri Melaka
8.	Pengurusan Projek-Projek Kecil (BP01) oleh Pihak Berkuasa Tempatan	Jabatan Kerajaan Tempatan
9.	Pengurusan Pembinaan dan Pengoperasian tapak Pelupusan Sisa Pepejal (TPSP) Padang Cina, Kulim dan Kg. Tertak Batu, Marang	Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara
10.	Pengauditan Khas – Perubahan Reka Bentuk dan Bahan Binaan Bagi Program Perumahan rakyat (PPR) Ampar Tenang, Dengkil	Bahagian Pembangunan & Pelaksanaan Projek
11.	Pengauditan Khas – Pengurusan Pinjaman Kenderaan dan Komputer bagi Pegawai dan Kakitangan	SWCorp
12.	Pengauditan Khas – Akaun Amanah Projek House Build, KPKT	- Bahagian Keurusetiaan Strategik dan Hubungan Antarabangsa - Bahagian Kewangan dan Perolehan

13.	Pengauditan Khas - Pengurusan Perolehan	SWCorp
14.	Pengauditan Khas - Pengurusan Penjualan Borang Penyewaan Rumah PPR Sekitar Daerah Sandakan	Jabatan Perumahan Negara
15.	Pengauditan Khas - Pengesahan Bil Air Pukal PPR Lembah Subang 1 di JPN	Jabatan Perumahan Negara
16.	Pengauditan Khas - Pengesahan Bil Elektrik Pukal PPR Lembah Subang 1, di JPN	Jabatan Perumahan Negara
PENGAUDITAN PEROLEHAN		
17.	Pengurusan Perolehan	Bahagian Kewangan dan Perolehan KPKT
18.	Pengurusan Perolehan	Jabatan Kerajaan Tempatan
19.	Pengurusan Perolehan	JBPM Negeri Kedah
20.	Pengurusan Perolehan	JBPM Negeri Pahang
21.	Pengurusan Perolehan	JBPM Negeri Terengganu

Kementerian Kewangan Malaysia telah menjalankan Penilaian Keberkesanan Pelaksanaan Unit Audit Dalam di KPKT bagi tahun 2019. Hasil penilaian, **Unit Audit Dalam KPKT telah mencapai tahap keberkesanan 4 Bintang.**

Kerja-Kerja Pengauditan Tahun 2019



Pengauditan Pengurusan Perakuan Slap dan Pematuhan (CCC) dan Perakuan Bomba FC di Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia

SEKTOR *STAFF FUNCTION*

UNIT INTEGRITI

Peranan dan tanggungjawab Unit Integriti ditetapkan melalui Pekeliling Perkhidmatan Bilangan 6 Tahun 2013 iaitu berkaitan "Penubuhan Unit Integriti Di Semua Agensi Awam". Unit Integriti Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan diketuai oleh Puan Elisa Helda Anak Dollen selaku Ketua Unit Integriti KPKT. Unit Integriti bertanggungjawab secara terus kepada Ketua Setiausaha Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

MISI

Mewujudkan budaya kerja unggul dengan ciri-ciri moral dan etika yang kukuh serta berintegriti di kalangan penjawat awam KPKT.



VISI

Merancang, menyelaras dan menguruskan hal-hal berkaitan integriti dan tata tertib di KPKT berdasarkan prinsip integriti serta akauntabiliti.



OBJEKTIF



Fungsi Utama

Penubuhan Unit Integriti merupakan usaha kawalan dalaman oleh agensi untuk menguruskan integriti dalam organisasi. Unit ini bertanggungjawab untuk melaksanakan **6 fungsi teras** seperti berikut:

Tadbir Urus

Memastikan tadbir urus yang terbaik dilaksanakan

Pengukuhan Integriti

Memastikan pembudayaan, penginstitutionan dan pelaksanaan integriti dalam organisasi

Pematuhan

Memastikan pematuhan terhadap undang-undang dan peraturan yang berkuatkuasa.

Tata tertib

Melaksanakan fungsi urus setia Lembaga Tata tertib

Pengesahan dan Pengesahan

Mengesahkan dan mengesahkan aduan salah laku jenayah serta pelanggaran tatakelakuan dan etika organisasi serta memastikan tindakan susulan yang sewajarnya diambil dan melaporkan salah laku jenayah kepada agensi penguatkuasaan yang bertanggungjawab.

Pengurusan Aduan

Menerima dan mengambil tindakan ke atas semua aduan/maklumat mengenai salah laku jenayah serta pelanggaran tatakelakuan dan etika organisasi

Pelan Pengurusan Risiko Rasuah

KPKT telah menyediakan Pelan Pengurusan Risiko Rasuah atau Corruption Risk Management Plan (CRM) sebagai salah satu usaha untuk memperkasakan tadbir urus yang terbaik dalam perkhidmatan awam. Pelan CRM ini **bertujuan untuk menutup ruang dan peluang rasuah, penyelewengan, salah guna kuasa dan tuntutan palsu dalam organisasi**. Pelan ini telah dibangunkan oleh Unit Integriti sebagai langkah terancang ke arah melaksanakan agenda integriti yang bersifat menyeluruh dan mampan di setiap peringkat organisasi.

Pelan Antirasuah Organisasi

Selaras dengan usaha kerajaan untuk membanteras rasuah di kalangan penjawat awam, Unit Integriti KPKT telah berjaya membangunkan Pelan Antirasuah Organisasi 2020-2024 Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan. Pelan ini telah mengenal pasti sebanyak **24 risiko rasuah dan menggariskan sebanyak 60 inisiatif** dalam usaha membanteras rasuah dan membudayakan integriti dalam kalangan warga kerja KPKT.

Sambutan Bulan Integriti Tahun 2019

5 November pada setiap tahun merupakan 'Sambutan Hari Integriti Nasional' sebagaimana yang telah diisytiharkan oleh kerajaan sejak tahun 2005. Sambutan ini merupakan simbolik kepada komitmen kerajaan dalam usaha membudayakan integriti, memupuk nilai-nilai murni sejagat serta memperteguhkan tadbir urus di kalangan masyarakat. Selaras dengan hasrat dan matlamat tersebut, Bulan Integriti peringkat KPKT telah dianjurkan oleh Unit Integriti bermula 1 Oktober hingga 5 November 2019. Tema Bulan Integriti bagi Tahun 2019 ialah **"Integriti: Kita Bergandingan Bersama"**.

Pidato Integriti

Pengisian utama sempena sambutan Bulan Integriti KPKT Tahun 2019 adalah Pidato Integriti Peringkat KPKT. Seramai 19 orang peserta telah menyertai peringkat saringan pertandingan ini yang diadakan pada 17 Oktober 2019 untuk memilih enam peserta ke peringkat akhir. Acara kemuncak Pertandingan Pidato Integriti telah diadakan pada 22 Oktober 2019. Encik Mohd Fauzi bin Jamikah daripada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM) Negeri Sabah telah dinobatkan sebagai Johan, manakala Naib Johan dirangkul oleh Encik Wan Azizul Faiz bin Zulkifli daripada Pejabat Ketua Setiausaha KPKT dan tempat Ketiga dimenangi oleh Encik Nurul Hafiz bin Othman daripada Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (SWCorp).

SEKTOR *STAFF FUNCTION*

PENCAPAIAN

Anugerah “Amalan Terbaik Pengurusan Nilai Perkhidmatan Awam”

KPKT telah dianugerahkan “Amalan Terbaik Pengurusan Nilai Perkhidmatan Awam” bagi pelaksanaan Sistem Pengurusan Audit Nilai (SPAN) oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA) pada 9 Oktober 2019.

5 instrumen audit nilai yang digunakan untuk mengukur tahap amalan nilai teras dalam perkhidmatan awam:

- 01 Rekod Amalan Nilai
- 02 Indeks Nilai Ideal
- 03 Indeks Nilai Peribadi
- 04 Indeks Nilai Organisasi
- 05 Rekod Maklum Balas Pelanggan





JABATAN AGENSI

JABATAN / AGENSI

JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Jabatan Perumahan Negara (JPN) ditubuhkan pada tahun 1976 bagi menggantikan Amanah Perumahan Malaysia (Malaysia Housing Trust) yang telah wujud sejak tahun 1950 dan dibubarkan melalui Akta 339 (Pembubaran). Tujuan asal penubuhan JPN ialah untuk memberi bantuan kepada Kerajaan-kerajaan Negeri dalam usaha mereka untuk memenuhi keperluan perumahan kos rendah di negeri masing-masing. Kini khidmat JPN telah diperluaskan bagi memenuhi aspirasi rakyat dalam menyediakan perumahan yang selesa, berkualiti dan mampu dimiliki oleh segenap lapisan masyarakat.

MISI

Menjadi peneraju utama dalam menjayakan program perumahan negara yang komprehensif dan dinamik untuk kesejahteraan rakyat yang berkekalan



VISI

Menjadi organisasi yang cemerlang dalam melaksanakan dan mengawal selia perumahan yang mampan dan mesra alam ke arah kehidupan berkualiti tinggi



OBJEKTIF



Memastikan pembangunan sektor perumahan yang sempurna dan lebih teratur untuk dinikmati oleh pelbagai lapisan masyarakat

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Mesyuarat Majlis Perumahan Mampu Milik Negara

Mesyuarat Majlis Perumahan Mampu Milik Negara (MPMMN) Bil. 1 Tahun 2019 telah diadakan pada 8 Januari 2019 dan dipengerusikan oleh YAB Perdana Menteri dan dihadiri oleh ahli-ahli Majlis yang telah dilantik iaitu YAB Timbalan Perdana Menteri, YAB Menteri Besar dan Ketua Menteri, YB Menteri KPKT, Ketua-Ketua Jabatan dan ahli jemputan yang berkaitan dengan pembangunan perumahan negara

Mesyuarat Majlis Perumahan Mampu Milik Negara diadakan bertujuan untuk:



Pelaksanaan 1 Juta Rumah Mampu Milik

Bagi tujuan mendapatkan pemahaman yang selari berkaitan format pelaporan yang dimohon, JPN telah mengadakan sesi penyelarasan dan pemurnian cadangan data bersama Kementerian/ Jabatan/ Agensi Persekutuan serta Kerajaan Negeri sepanjang Mac hingga Mei 2019.

Tujuan sesi penyelarasan dan pemurnian data RMM memfokuskan perkara-perkara seperti berikut:



Pelaksanaan Kajian Penilaian Outcome

Kajian Penilaian Outcome telah diadakan di Program Perumahan Rakyat (PPR) Seri Iskandar, Perak. Kajian ini bertujuan untuk **menilai tahap keberkesanan pembangunan PPR dari segi kualiti pembinaan dan kemudahan penghuni kepada kemudahan awam, kemudahan sosio-ekonomi dan kemudahan infrastruktur**. Berdasarkan dapatan kajian yang dibentangkan, majoriti penghuni PPR telah menyatakan penghargaan kerana berpeluang menduduki unit PPR. Namun begitu, masih wujud beberapa ruang untuk penambahbaikan terutama berkaitan kemudahan dan fasiliti.

Kajian ini telah dilaksanakan dari bulan Mei sehingga September 2019 dan telah dibentangkan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Penilaian Outcome di Unit Penyelarasan Pelaksanaan, Jabatan Perdana Menteri (ICU JPM) pada 17 September 2019.

JABATAN / AGENSI

Tadbir Urus Sektor Perumahan

i. Pembangunan Housing Integrated Management System

Housing Integrated Management System (HIMS) adalah platform single entry bagi pemaju perumahan mematuhi Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan Pelesenan) 1966 [Akta 118] dan peraturan-peraturan yang berkaitan. Fungsi HIMS adalah sebagai mekanisma untuk pengumpulan data perumahan bagi tujuan pengurusan, pemantauan, pelaporan dan penganalisaan.

Tadbir Urus Sektor Perumahan

ii. Pindaan Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan Dan Pelesenan) 1966 (Akta 118)

Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) 1966 (Akta 118) adalah akta yang digubal bagi mengawal selia pemaju-pemaju perumahan yang dilesenkan di Semenanjung Malaysia di samping bertindak sebagai akta yang melindungi kepentingan pembeli.

Tempoh kajian

2 tahun (2019 – 2021)

Perunding

IIUM Entrepreneurship and Consultancies Sdn Bhd (IECSB)

iii. Kajian Penggubalan Akta Sewaan Kediaman / Residential Tenancy Act

Kajian dan penggubalan Akta Sewaan Kediaman/ Residential Tenancy Act (RTA) bertujuan untuk menyediakan peruntukan perundangan bagi mengawal selia sewaan rumah kediaman di Semenanjung Malaysia dan bagi perkara yang berkaitan dengannya.

Tempoh kajian

2 tahun (2019 – 2021)

Perunding

IIUM Entrepreneurship and Consultancies Sdn Bhd (IECSB)

iv. Kajian Penggubalan Akta Pembangunan Komersial/ Commercial Development Act

Penggubalan Akta Pemajuan Komersial bertujuan untuk menyediakan peruntukan bagi kawalan dan pelesenan pemajuan komersial di peringkat Kerajaan Persekutuan yang lengkap serta mampu melindungi kepentingan pembeli dan pemaju.

Tempoh kajian

2 tahun (2019 – 2021)

Perunding

Zul Rafique and Partners

v. Lawatan Kerja Ke Projek Perumahan Penjawat Awam Malaysia (PPAM)



Pengauditan Pengurusan Perakuan Slap dan Pematuhan (CCC) dan Perakuan Bomba FC di Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia



Sesi Ibat urus mantan YBhg. Dato' Sri KSU KPKT bersama pihak pengurusan tertinggi KPKT dengan pemaju dan penduduk PPAM Puncak Glaxinia, Kluang, Sabah pada 18 Januari 2019.



Lawatan kerja mantan YBhg. Dato' Sri KSU KPKT ke PPAM Pudina, Putrajaya pada 10 April 2019



Perjumpaan mantan YBhg. Dato' Sri KSU KPKT dengan pemaju PPAM pada 15 dan 18 Mac 2019.

JABATAN / AGENSI

v. Majlis Pra Pelancaran Projek Perumahan Mampu Milik



Majlis Pra-Pelancaran Projek Perumahan Mampu Milik (Swasta) telah diadakan pada 8 November 2019 dan telah disempurnakan perasmianya oleh YB Menteri KPKT. Majlis ini diadakan dengan kerjasama pihak pemaju perumahan swasta bagi menunjukkan komitmen dan kesediaan pihak pemaju perumahan swasta untuk sentiasa bekerjasama dengan KPKT dalam membangunkan perumahan mampu milik sepertimana yang telah digariskan dalam Dasar Perumahan Mampu Milik Negara.

Majlis ini disertai oleh 11 buah syarikat yang melancarkan 15 projek perumahan mampu milik dan juga 1 anak syarikat negeri yang akan melancarkan projek-projek perumahan mampu

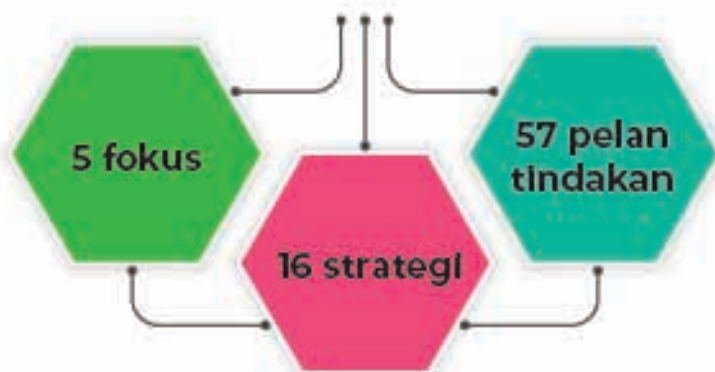
milik di pelbagai lokasi di seluruh negara. Secara keseluruhan, pemaju-pemaju swasta yang terlibat telah memberikan komitmen untuk membangunkan 16,873 unit rumah mampu milik manakala anak syarikat negeri Selangor iaitu MBI Selangor telah memberikan komitmen untuk membangunkan 30,000 unit dalam tempoh 3 tahun setelah mendapat kelulusan daripada Pihak Berkuasa Tempatan.

Pelancaran Dasar Perumahan Negara 2018 - 2025

Dasar Perumahan Negara 2018 - 2025 telah dilancarkan pada 28 Januari 2019 oleh YB Menteri KPKT bertempat di Sime Darby Convention Centre. Dasar Perumahan Negara (DRN) 2018 - 2025 merupakan dasar utama untuk memandu arah serta memacu sektor perumahan negara dengan menekankan perancangan, pembangunan dan pengurusan perumahan yang sistematik dan cekap bagi mewujudkan habitat manusia yang mampan, berdaya huni, berkualiti dan inklusif serta mampu dimiliki oleh rakyat.



Dasar Perumahan Negara 2018 - 2015 merangkumi:



Pelancaran Dasar Perumahan Mampu Milik Negara

Dasar Perumahan Mampu Milik Negara (DRMM) telah dilancarkan pada 11 Mei 2019 oleh YB Menteri KPKT bertempat di di Elmina Central Park, Persiaran Elmina, Shah Alam. DRMM merupakan sub-dasar di bawah Dasar Perumahan Negara 2018-2025 yang menggariskan standard, spesifikasi utama dan harga jualan rumah mampu milik sebagai panduan bagi pembangunan rumah mampu milik yang berdaya huni dan selamat didiami. **Dasar Perumahan Mampu Milik Negara menekankan aspek utama perumahan mampu milik seperti keluasan, plawalan rumah berkualiti, teknologi pembangunan dan kemudahan awam.**



JABATAN / AGENSI

INISIATIF PERUMAHAN

Program Perumahan Rakyat

Program Perumahan Rakyat (PPR) adalah program Kerajaan untuk menempatkan semula setinggan dan memenuhi keperluan tempat kediaman bagi golongan berpendapatan rendah (isi rumah tidak melebihi RM3000 sebulan). Projek PPR di bawah Rancangan Malaysia Ke-11 (RMKe-11) yang telah berjaya disiapkan sepanjang tahun 2019 adalah seperti berikut:

Projek	Bilangan Unit
PPR Taman Pelangi Indah, Johor	442
PPR Kota Setar, Kedah	500
PPR Taman Perling, Johor	525
PPR Batu Putih, Sandakan, Sabah	900
PPR Kuala Nerang, Kedah	286
PPR Machang, Kelantan	418
PPR Ayer Hitam, Kedah	630
Jumlah Keseluruhan	3,701

Bilangan Projek PPR yang telah disiapkan sepanjang tahun 2019

Perumahan Penjawat Awam Malaysia

Perumahan Penjawat Awam Malaysia (PPAM) adalah satu skim rumah mampu milik untuk membolehkan penjawat awam terutamanya yang berpendapatan rendah dan sederhana memiliki rumah khususnya di bandar-bandar utama. Perincian pembangunan PPAM sehingga Disember 2019 adalah seperti berikut:

Negeri	Siap		Jum. Keseluruhan	
	Bil.Projek	Bil.Unit	Bil.Projek	Bil.Unit
Johor	1	23	8	3592
Kedah	29	1754	52	5258
Kelantan	8	291	20	1247
Melaka	4	386	7	1277
Negeri Sembilan	11	471	14	958
Pahang	27	904	49	2798
Pulau Pinang	2	221	4	453
Perak	8	257	20	2257
Perlis	2	50	7	406
Selangor	2	72	10	1792
Terengganu	8	219	12	656
Sabah	2	298	8	2727
Sarawak	1	340	7	1793
Kuala Lumpur	2	2766	19	12484
Labuan	0	0	1	160
Putrajaya	7	6672	11	9476
Jumlah	113	14724	249	47334

Skim Pinjaman Perumahan

Skim Pinjaman Perumahan (SPP) ditadbir melalui sebuah tabung pusingan Kumpulan Wang Amanah Pinjaman Perumahan untuk golongan berpendapatan rendah. Skim ini adalah salah satu usaha Kerajaan untuk **membantu golongan berpendapatan rendah memblayal kos pembinaan rumah sehingga had maksimum RM60,000**. Pelaksanaan skim ini sehingga tahun 2019 adalah seperti berikut

Rekod Permohonan Skim Pinjaman Perumahan Mengikut Pecahan Negeri Tahun 2008 - 2019

Negeri	Bilangan Permohonan Diterima	Bilangan Permohonan Diluluskan	Bilangan Permohonan Ditolak	Jumlah Pinjaman (RM)
Johor	777	584	213	25,874,383.00
Kedah	2666	1344	1322	59,792,750.00
Kelantan	2080	991	1089	40,434,495.00
Melaka	55	22	33	1,004,250.00
Negeri Sembilan	306	178	128	8,110,680.00
Pahang	388	193	195	8,519,977.00
Pulau Pinang	235	129	106	4,901,955.00
Perak	161	62	99	2,740,855.00
Perlis	26	3	23	165,000.00
Selangor	137	38	99	1,999,890.00
Terengganu	229	140	89	6,290,400.00
Kuala Lumpur	23	3	20	180,000.00
Jumlah	7083	3667	3416	180,014,635.00

Pelesenan Pemajuan Perumahan

Bagi tahun 2019, sebanyak 3050 permohonan Lesen Pemajuan Perumahan dan Permit Iklan dan Jualan (APDL) telah diproses melibatkan permohonan baharu dan pembaharuan. Negeri Selangor mencatatkan jumlah kelulusan APDL baharu tertinggi iaitu sebanyak 827 kelulusan manakala Wilayah Persekutuan Putrajaya mencatatkan jumlah kelulusan APDL baharu terendah iaitu sebanyak 9 kelulusan bagi pemajuan perumahan di Semenanjung Malaysia

JABATAN / AGENSI

Negeri	Permohonan Baharu	Permohonan Pembaharuan	Jumlah
Johor	191	357	548
Kedah	70	126	196
Kelantan	48	32	80
Melaka	61	82	143
Negeri Sembilan	62	101	163
Pahang	129	157	286
Perak	135	212	347
Perlis	8	6	14
Pulau Pinang	42	135	177
Selangor	315	512	827
Terengganu	20	41	61
Kuala Lumpur	43	156	199
Putrajaya	0	9	9
Jumlah	1124	1926	3050

Bilangan Pengeluaran Lesen Pemajuan Perumahan, Permit Iklan dan Jualan 2019

Pemantauan Perumahan Swasta

Sehingga 31 Disember 2019, jumlah projek yang dipantau oleh Bahagian Pemantauan Perumahan Swasta adalah sebanyak **3,643** buah projek melibatkan **593,330** unit rumah dan **274,529** pembeli.

Negeri	Bilangan Projek				Jumlah Projek	Bilangan	
	Belum Mula	Lancar	Lewat	Sakit		Unit Rumah	Pembeli
Perlis	4	19	0	1	24	1735	512
Kedah	14	172	3	18	207	28027	10111
Pulau Pinang	9	147	1	9	166	39938	14083
Perak	46	337	1	28	412	45670	16149
Selangor	72	764	22	75	933	172524	73884
W.Persekutuan	29	222	0	16	267	121704	86123
Negeri Sembilan	25	149	11	8	193	22103	8174
Melaka	30	134	5	14	183	28140	10988
Johor	55	491	4	28	578	94791	39187
Pahang	51	301	1	28	381	22384	8653
Terengganu	6	64	5	27	102	6460	3264
Kelantan	86	86	1	24	197	11854	3421
Jumlah	427	2886	54	276	3643	593330	274529

INISIATIF PEMULIHAN PROJEK PERUMAHAN TERBENGKALAI

JPN berperanan sebagai pemudahcara dan penyelaras bagi usaha pemulihan projek perumahan swasta. Bagi tahun 2019, sebanyak 10 projek telah berjaya dipulihkan daripada 85 projek perumahan swasta terbengkalai yang disenarai pada tahun 2019. Jumlah tersebut melibatkan sebanyak 2,325 unit rumah dan memanfaatkan seramai 2,061 orang pembeli. Senarai 10 projek tersebut adalah seperti berikut:

Bil	Projek	Bilangan		Status
		Rumah	Pembeli	
1.	Taman Putra Bidor Batang Padang, Perak	22	22	Siap dengan <i>Certificate of Fitness for Occupation</i> (CFO) pada Ogos 2008.
2.	Taman Kledang Fasa 2 Kuala Kangsar, Perak	710	667	Siap dengan CFO pada 11 Oktober hingga <i>Certificate of Completion and Compliance</i> (CCC) pada 20 November 2013
3.	Qismul Maya III Shah Alam, Selangor	23	23	Siap dengan CCC pada 1 Februari 2019
4.	Ukay Bistari Gombak, Selangor (9034-5)	1,027	1,027	Siap dengan CFO pada 16 Julai 2019
5.	Taman Chemor Setia Fasa 1 Kinta, Perak	50	32	Siap dengan CFO pada 26 November 2019
6.	Ukay Bistari, Gombak, Selangor (9034-2)	180	166	Selesai melalui pembatalan Perjanjian Jual Beli dan penukaran cadangan pemajuan
7.	Matahari Desa Sri Hartamas, Kuala Lumpur	134	23	Selesai melalui pemulangan deposit
8.	Golden Village, Klang, Selangor	84	56	Selesai melalui penyelesaian para pembeli
9.	PK Villa, Klang, Selangor	44	40	Selesai melalui penukaran cadangan pemajuan
10.	Taman Sentosa, Langkawi, Kedah	51	5	Selesai melalui penukaran cadangan pemajuan
	Jumlah	2,325	2,061	

Senarai Pelaksanaan Pemulihan/Penyelesaian
Projek Perumahan Swasta Terbengkalai Bagi Tahun 2019

JABATAN / AGENSI

JABATAN KERAJAAN TEMPATAN

Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT) ditubuhkan pada 24 Mei 1964 di bawah Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan. Dari tahun 1971 hingga 1978, JKT telah dipindahkan ke Kementerian Kerajaan Tempatan dan Wilayah Persekutuan. Namun mulai tahun 1978, fungsi Kerajaan Tempatan dimasukkan semula di bawah Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) sehingga kini.

MISI

Menyediakan kepakaran dan khidmat nasihat kepada Pihak Berkuasa Tempatan dalam merancang dan melaksanakan program pembangunan sosio-ekonomi selaras dengan hala tuju negara.



VISI

Merancang, melaksanakan, memantau dan menyelaraskan program-program kesejahteraan bandar yang inovatif, strategik dan inklusif melalui peningkatan sosio-ekonomi dan penyertaan penduduk.



FUNGSI

1

Merangka, mengkaji semula, menyeragam dan menyelaraskan, mengkolaborasi dan menguruskegiatan perihwal dasar/ akta/ garis panduan/ pekeliling berkaitan Pihak Berkuasa Tempatan.

2

Merancang, menyelaraskan, memantau, mengawal selia dan menilai keberhasilan bantuan kewangan; dan

3

Memberi khidmat nasihat, rundingan teknikal/ bukan teknikal dan pembangunan kompetensi

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Persidangan Kesihatan Persekitaran Pihak Berkuasa Tempatan Peringkat Kebangsaan

Persidangan Kesihatan Persekitaran bagi Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) telah berlangsung dari 24 hingga 25 Januari 2019 bertempat di Stadium Indera Mulia, Ipoh dan telah dirasmikan oleh YBhg. Dato' Ketua Pengarah Jabatan Kerajaan Tempatan. **Persidangan ini merupakan agenda tahunan Bahagian Perunding Kesihatan Persekitaran bermula pada tahun 2008 hingga kini. Persidangan yang bertemakan "Sayangi Persekitaran Kita" ini merupakan platform bagi pegawai-pegawai teknikal PBT dan para profesional dalam bidang kesihatan persekitaran berkongsi idea mengenai isu-isu kesihatan persekitaran, menemukan idea dan kaedah baru dalam menangani isu kesihatan persekitaran serta berkongsi amalan terbaik (*best practices*).** Seramai 525 orang terlibat dalam persidangan ini yang terdiri daripada pembentang kertas kerja, peserta pameran dan peserta persidangan dari PBT seluruh Malaysia.



Peserta Persidangan Kesihatan Persekitaran Pihak Berkuasa Tempatan Peringkat Kebangsaan

Sambutan Hari Tandas Sedunia Peringkat Kebangsaan

Majlis sambutan Hari Tandas Ke-9 telah diadakan pada 26 Januari 2019 di Stadium Indera Mulia Ipoh, Perak dan disempurnakan oleh mantan Timbalan Menteri KPKT. Sambutan Hari Tandas Sedunia Peringkat Kebangsaan 2019 ini merupakan acara tahunan yang disambut setiap tahun dengan objektif:

FUNGSI



Mantan YBM Timbalan Menteri KPKT bersama orang ramai di Majlis Pelancaran Sambutan Hari Tandas Sedunia di Stadium Indera Mulia, Ipoh Perak

Sesi Town Hall Ketua Setiausaha KPKT Bersama Agensi Teknikal Dalam PBT, Agensi Teknikal Luaran Dan Submitting Person Berhubung Isu Kelewatan Kelulusan Kebenaran Merancang

Sepanjang tahun 2019, 4 Sesi Town Hall Ketua Setiausaha KPKT bersama Agensi Teknikal Dalam (PBT), Agensi Teknikal Luaran dan Submitting Person (SP) berhubung isu kelewatan Kelulusan Kebenaran Merancang (KM) telah diadakan mengikut zon:



Mantan YBhg. Dato' Sri KSU KPKT di Sesi Town Hall Zon Selatan



Para peserta yang hadir di Sesi Town Hall Zon Tengah



Mantan YBhg. Dato' Sri KSU KPKT bergambar bersama peserta Sesi Town Hall Zon Utara

JABATAN / AGENSI

Mesyuarat Majlis Negara Kerajaan Tempatan

JKT telah mengurusetiakan 2 Mesyuarat Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan Ke-73 (MNKT-73) dan Mesyuarat Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan Ke-74 (MNKT-74). MNKT Ke-73 telah diadakan pada 15 Februari 2019 manakala MNKT Ke-74 telah diadakan pada 23 Julai 2019 dan dipengerusikan oleh mantan YAB Timbalan Perdana Menteri Malaysia. Mesyuarat turut dihadiri oleh YB Menteri-Menteri Kabinet, YAB Menteri-Menteri Besar/Ketua-Ketua Menteri, YB Timbalan-Timbalan Menteri, Ketua-Ketua Setiausaha Kementerian serta Ketua Jabatan/Agensi yang berkaitan.

Sebanyak 4 Kertas Pertimbangan dan 2 Kertas Makluman telah dibentangkan dalam MNKT Ke-73 iaitu:

01

Kertas Pertimbangan:

*Garis Panduan Pengurusan dan
Penyenggaraan Kolam Renang
Awam di Kawasan PBT*
- Jabatan Kerajaan Tempatan

02

Kertas Pertimbangan:

*Garis Panduan Pemantauan Kualiti
Air Kolam Renang*
- Kementerian Kesihatan Malaysia

03

Kertas Pertimbangan:

*Aplikasi i-Tegur Sebagai Saluran Aduan
Tunggal PBT*
- Jabatan Kerajaan Tempatan

04

Kertas Pertimbangan:

*Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata
(Pengkompaunan Kesalahan) 2018*
- Bahagian Perkhidmatan Perbandaran KPKT

05

Kertas Makluman:

*Penubuhan Suruhanjaya Perkhidmatan
Pihak Berkuasa Tempatan (SPPBT)*
- Jabatan Kerajaan Tempatan;

06

Kertas Makluman:

*Keputusan Penggredan Sistem Penarafan
Bintang Pihak Berkuasa Tempatan (SPB-PBT)
Bagi Semenanjung Malaysia dan Wilayah
Persekutuan Labuan Tahun 2018*
- Bahagian Dasar dan Inspektorat KPKT

Bagi MNKT Ke-74, sebanyak 3 Kertas Pertimbangan dan 2 Kertas Makluman telah dibentangkan dalam mesyuarat ini iaitu:

01

Kertas Pertimbangan:

Garis Panduan Pasar Malam/ Pasar Harian/ Pasar Tani di Kawasan PBT

- Jabatan Kerajaan Tempatan

02

Kertas Pertimbangan:

Garis Panduan Kawalan Nyamuk di Kawasan PBT

- Jabatan Kerajaan Tempatan

03

Kertas Pertimbangan:

Pelan Tindakan Aksesibiliti Orang Kurang Upaya di bawah Aspek Persekitaran Fizikal bagi Panduan Pelaksanaan oleh PBT

- Jabatan Kebajikan Masyarakat,
Kementerian Pembangunan Wanita,
Keluarga dan Masyarakat

04

Kertas Makluman:

Dasar Komuniti Negara

- Bahagian Kesejahteraan
Bandar KPKT,

05

Kertas Makluman:

Kertas Makluman:

Pelan Tindakan Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna untuk Bekerjasama dengan PBT dalam Pembangunan Perniagaan Food Truck di Malaysia,

- Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna



Mantan YAB Timbalan Perdana Menteri bergambar bersama YB Menteri KPKT, Mantan YBM Timbalan Menteri KPKT serta semua ahli mesyuarat MNKT Ke-73



Mantan YAB Timbalan Perdana Menteri mempengerusikan Mesyuarat MNKT Ke-74

Konvensyen Pemerkasaan Majlis Pengurusan Komuniti Kampung Baru

Konvensyen Pemerkasaan Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) Kampung Baru telah diadakan selama dua hari bermula 27 hingga 28 April 2019 di Pusat Konvensyen Antarabangsa Putrajaya (PICC). Majlis penutup telah disempurnakan oleh YB Menteri KPKT. Konvensyen ini telah menghimpunkan 800 orang Pengerusi dan Setiausaha MPKK Kampung Baru dari seluruh negara dan diadakan selaras dengan hasrat KPKT untuk memperkasakan peranan dan tanggungjawab MPKK dalam pentadbiran dan pembangunan Kampung Baru. **Konvensyen ini bertujuan memberi pendedahan kepada MPKK Kampung Baru agar mereka dapat melaksanakan tanggungjawab dengan cekap, berkesan, berintegriti, berakuntabiliti dan sentiasa berkhidmat untuk menjamin kesejahteraan komuniti kampung.**



YB Menteri KPKT melawat pameran MPKK Kampung Baru



YB Menteri KPKT berucap sebelum merasmikan Konvensyen Pemerkasaan MPKK Kampung Baru



YB Menteri KPKT bergambar kenangan bersama peserta Konvensyen Pelaksanaan MPKK Kampung Baru

Majlis Perjumpaan YB Menteri KPKT Bersama Pegawai Kemajuan Perkampungan

Majlis Perjumpaan YB Menteri KPKT Bersama Pegawai Kemajuan Perkampungan (PKP) telah diadakan pada 16 Julai 2019 di Parlimen Malaysia selaras dengan pelantikan 62 orang PKP pada 16 April dan 25 Jun 2019. Pegawai Kemajuan Perkampungan memainkan peranan penting dalam membantu JKT menyelaraskan pentadbiran dan pembangunan Kampung Baru di seluruh negara. **Majlis perjumpaan ini merupakan platform kepada YB Menteri untuk menyampaikan hasrat dan halatuju Kementerian kepada PKP dalam memenuhi ekspektasi komuniti Kampung Baru.** Majlis penyampaian surat pelantikan turut diadakan dan disaksikan oleh mantan YB Menteri Kewangan Malaysia.



YB Menteri KPKT dan mantan YB Menteri Kewangan berinteraksi dengan Pegawai Kemajuan Perkampungan



Pegawai Kemajuan Perkampungan menerima surat pelantikan daripada YB Menteri KPKT

Sesi Sebaran Dan Sesi Town Hall Berkenaan Manual OSC 3.0 Plus Bersama Ketua Setiausaha Negara

Sesi Town Hall Ketua Setiausaha Negara (KSN) bersama Agensi Teknikal Dalam (PBT), Agensi Teknikal Luar dan Submitting Person yang terlibat dengan proses pelan pemajuan di semua PBT Semenanjung Malaysia telah diadakan pada 25 Julai 2019 bertempat di PICC, Putrajaya. Sesi Town Hall ini melibatkan Setiausaha Kerajaan Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan dan Agensi Teknikal termasuk Submitting Person. Sesi ini bertujuan untuk mendapat maklum balas serta menambahbaik Manual OSC 3.0 kepada Manual OSC 3 Plus melalui penyediaan dan penetapan prosedur yang jelas dan terperinci berdasarkan peruntukan undang-undang dan peraturan yang berkuatkuasa bagi memudah kaedah dan mempercepatkan proses kelulusan pemajuan.



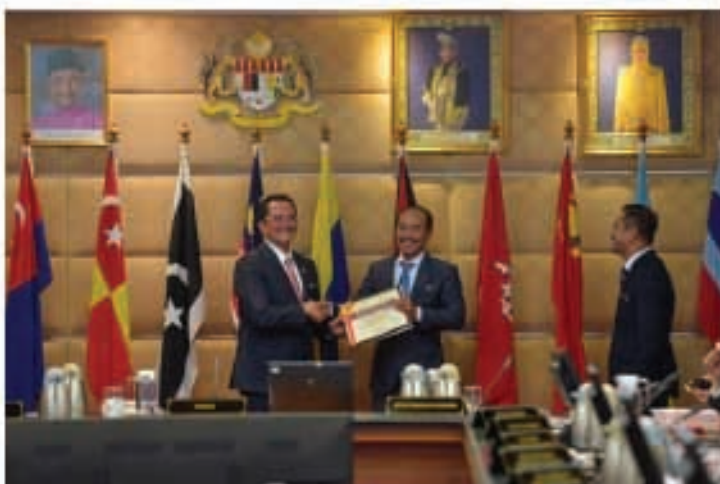
Mantan YBhg. Tan Sri KSN berucap semasa Sesi Sebaran dan Sesi Town Hall Manual OSC 3.0 Plus di PICC Putrajaya



Mantan YBhg. Tan Sri KSN dan Pengurusan Tertinggi KPKT bergambar bersama peserta program

Penarafan Bintang Tandas Di Putrajaya Dan Majlis Penyampalan Sijil Penarafan Bintang Kebersihan Tandas

Pada 10 September 2019, mantan YBhg. Tan Sri Ketua Setiausaha Negara telah menyampaikan Sijil Penarafan Bintang Kebersihan Tandas kepada Kementerian-kementerian di Putrajaya semasa mesyuarat Ketua Setiausaha Kementerian dan Ketua Perkhidmatan (KSUKP) Bilangan 9/2019. YBhg. Dato' Ketua Pengarah Jabatan Kerajaan Tempatan juga turut membentangkan Kertas Pertimbangan **Penarafan Bintang (Star Rating) Tandas Kementerian dalam mesyuarat tersebut. Penarafan Bintang Tandas melibatkan 22 Kementerian di Putrajaya dan sejumlah 761 buah tandas telah diaudit.** Pengauditan telah dijalankan oleh Panel Penilai yang dilantik daripada KPKT yang terdiri daripada 12 orang dan melibatkan 2 peringkat iaitu dari 1 hingga 30 April 2019 (Audit Permulaan) dan dari 16 hingga 29 Julai 2019 (Audit Susulan).



Mantan YBhg. Tan Sri KSN menyampaikan sijil Star Rating Kebersihan Tandas kepada 22 Kementerian di Putrajaya

Pelancaran Aplikasi MyWC (My Water Closet)

Aplikasi MyWC telah dilancarkan pada 12 September 2019 oleh YB Menteri KPKT bersempena Hari Inovasi Peringkat KPKT 2019. Aplikasi MyWC ini bertujuan untuk **membantu masyarakat dalam carian tandas awam bagi kegunaan mereka berdasarkan pencapaian Penarafan Bintang (Star Rating) tandas, jenis tandas sama ada berbayar atau tidak berbayar, kemudahan-kemudahan yang tersedia seperti tandas OKU, bilik tukar lampin bayi dan sebagainya.** Untuk membangunkan aplikasi ini, KPKT bersama PBT telah mengumpulkan data asas berkaitan tandas di seluruh negara bagi tujuan perisian aplikasi. Data tersebut direkodkan dalam satu pengkalan data yang dinamakan Daftar Tandas Awam Seluruh Malaysia atau DATAM. Masa yang diambil bagi membangunkan aplikasi ini adalah lebih kurang 2 tahun termasuk dari segi pengemaskinian data.



Aplikasi MyWc bantu orang ramai cari tandas awam

PUTRAJAYA: Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) hari ini melancarkan aplikasi mudah alih MyWc (My Water Closet) bagi membantu orang ramai mencari tandas awam berpandukan fungsi sistem penentu kedudukan global (GPS) dan berdasarkan jarak dari pengguna.

Konvensyen Pemerkasaan Pihak Berkuasa Tempatan

Konvensyen Pemerkasaan PBT Ke-2 diadakan bersempena Asia Pacific Urban Forum Ke-7 (APUF-7) telah diadakan pada 14 Oktober 2019 bertempat di Setia SPICE Convention Centre, Pulau Pinang. Perasmian konvensyen ini telah disempurnakan oleh YB Menteri KPKT. Seramai 2,140 orang peserta termasuk Datuk Bandar, Yang Dipertua, Setiausaha PBT dan Ahli Majlis dari seluruh negara telah menyertai konvensyen ini.



YB Menteri KPKT dalam Sesi Town Hall bersama peserta Konvensyen Pemerkasaan PBT.



YB Menteri KPKT melancarkan Sistem OSC 3.0 Plus Online di Konvensyen Pemerkasaan PBT.



YB Menteri KPKT bergambar bersama peserta Konvensyen Pemerkasaan PBT.

Projek-Projek Kecil dan Berskala Besar di Kawasan Pihak Berkuasa Tempatan

Program ini dilaksanakan bertujuan untuk membantu dan memajukan Pihak Berkuasa Tempatan melalui proses pembangunan fizikal dan sosio-ekonomi bagi meningkatkan taraf hidup masyarakat setempat melalui penyediaan perkhidmatan yang bermutu tinggi, kemudahan sosial, rekreasi dan peluang ekonomi yang seimbang selaras dengan proses pembangunan negara dan juga matlamat penyusunan semula Pihak Berkuasa Tempatan.

PROJEK INFRASTRUKTUR



SEBELUM



SELEPAS

Projek Menurap Laluan Masuk Ke Pusat Konservasi Kelip-Kelip, Sungai Panjang, Majlis Daerah Sabak Bernam, Selangor

PROJEK SOSIO-EKONOMI



SEBELUM



SELEPAS

Projek Menaik Taraf Bangunan Tamu Simpang Bekenu, Majlis Daerah Subis, Sarawak

JABATAN / AGENSI



SEBELUM



SELEPAS

Projek Membina Semula Geral-Geral Makanan di Jalan Kelab, Majlis Daerah Lenggong, Perak

PROJEK BERSKALA BESAR



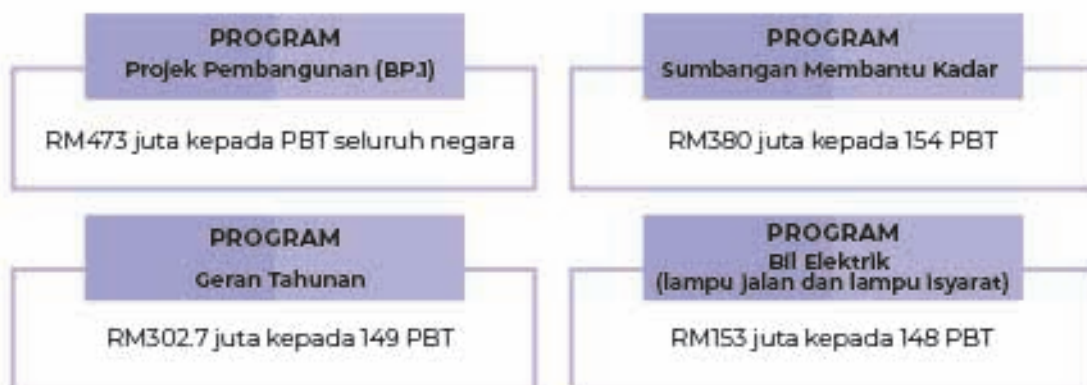
Projek Pembinaan Pejabat Majlis Daerah Kuala Krai



Projek Arena Segitiga, Jalan Lombong, Majlis Daerah Kota Tinggi Johor

Prestasi Pelaksanaan Projek Pembangunan

Sepanjang tahun 2019, JKT telah menyalurkan peruntukan pembangunan sebanyak RM473 juta kepada PBT di seluruh negara bagi melaksanakan projek-projek pembangunan, RM380 juta bagi Sumbangan Membantu Kadar, RM302.7 juta bagi peruntukan Geran Tahunan dan RM153 juta bagi pembayaran bil elektrik kepada PBT. Peruntukan tersebut adalah sebagai usaha Kerajaan Persekutuan untuk membantu PBT meningkatkan kecekapan serta keupayaan dalam menyediakan kemudahan dan memberikan perkhidmatan kepada masyarakat setempat. Perincian penyaluran peruntukan mengikut program adalah seperti berikut:



Kelulusan Jemaah Menteri Tahun 2019



JABATAN / AGENSI

Geran Majlis Pengurusan Komuniti Kampung

Geran Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) merupakan peruntukan yang disediakan oleh Kerajaan Persekutuan kepada MPKK untuk melaksanakan program komuniti di Kampung Baru. Tujuan geran ini adalah untuk memperkasa kembali bottom-up planning di mana masyarakat kampung dapat mencetuskan idea sendiri, merancang dan bertindak berasaskan keupayaan kampung sendiri untuk melaksanakan program yang memberi manfaat dan impak besar kepada komuniti setempat. Setiap MPKK boleh memohon geran sehingga maksimum RM10,000 untuk tahun semasa. **Sepanjang tahun 2019, geran berjumlah RM3.9 juta telah diluluskan untuk pelaksanaan 655 program di Kampung Baru seluruh negara. Program-program yang dilaksanakan juga telah menerima penyertaan seramai 216,758 orang penduduk Kampung Baru.**

Program Skim Pinjaman Khas Penduduk Kampung Baru

Skim Pinjaman Khas ini bertujuan untuk membantu penduduk Kampung Baru mendapatkan pinjaman mudah dengan kadar faedah yang rendah iaitu sebanyak 4% bagi membayar bayaran premium tanah, membiayai aktiviti perniagaan mikro dan menaik taraf rumah. Bank Simpanan Nasional (BSN) telah dipertanggungjawabkan untuk membantu Kerajaan mengendalikan skim pinjaman ini. **Sepanjang tahun 2019, BSN telah meluluskan pinjaman berjumlah RM9,471,000 kepada 280 peminjam.**

Pengiktirafan Dan Penganugerahan

Sempena Hari Inovasi KPKT 2019, JKT telah mengekalkan kejuaraan sebagai Pejabat Terbaik KPKT buat kali ketiga berturut-turut. Selain itu, JKT juga telah memenangi tempat Pertama bagi Anugerah Projek Mini Inovasi KPKT (3R) Terbaik 2019. Pencapaian ini membuktikan JKT sentiasa komited untuk memastikan keceriaan pejabat diutamakan dan budaya inovasi diterapkan dalam kalangan warga JKT.



JKT berjaya mengekalkan kejayaan sebagai Johan Pertandingan Pejabat Terbaik KPKT (Kategori Jabatan) selama 3 tahun berturut-turut iaitu pada tahun 2017, 2018 dan 2019



JKT berjaya memenangi 2 Anugerah semasa Sambutan Hari Inovasi KPKT Tahun 2019 iaitu Johan Pertandingan Pejabat Terbaik KPKT 2019 Kategori Jabatan dan Anugerah Projek Mini Inovasi (3R) Terbaik KPKT Tahun 2019

JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA

Perkhidmatan Bomba di Malaysia bermula pada tahun 1883 dengan penubuhan Bomba Sukarela Negeri Selangor yang diketuai oleh H.F Bellamy bersama 15 anggota. Pasukan ini diletakkan di bawah Lembaga Kebersihan yang kemudiannya dikenali sebagai Pasukan Bomba dan Penyelamat Tetap pada tahun 1895. Perkhidmatan kebombaan terus berkembang di setiap negeri dan diletakkan di bawah Majlis Perbandaran atau Lembaga Luar Bandar. Pada tahun 1946, iaitu selepas Perang Dunia Kedua, pasukan 'Malayan Union Services' (MUS) telah ditubuhkan dengan Flight Lt. W.J Gerumandi dilantik sebagai 'Director of Malayan Union Fire Services'.

Melalui perjanjian Persekutuan Tanah Melayu, perkhidmatan Bomba diserahkan kembali kepada Kerajaan-kerajaan negeri di bawah pentadbiran Lembaga Bandaran dan Lembaga Luar Bandar. Bagi tujuan penyelarasan perkhidmatan kebombaan, satu jemaah Lembaga Perkhidmatan Bomba ditubuhkan pada tahun 1952 di bawah Kementerian Pembangunan dan Kerajaan Tempatan.

Perkhidmatan Bomba negeri-negeri disatukan sebagai sebuah Jabatan di peringkat Persekutuan pada 1 Januari 1976. Penyatuan ini yang dinamakan Jabatan Perkhidmatan Bomba Malaysia diletakkan di bawah Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan. Perkhidmatan Bomba Pulau Pinang, Kuala Lumpur dan Melaka disatukan di peringkat Persekutuan pada 1 Januari 1977 manakala perkhidmatan Bomba Sabah dan Sarawak telah disatukan pada 15 Mei 1981.

Pada 8 Januari 1997, Jemaah Menteri telah bersetuju dengan perubahan nama Jabatan Perkhidmatan Bomba Malaysia kepada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia. YAB Perdana Menteri dengan rasminya telah mengumumkan dan melancarkan pertukaran nama, logo dan bendera Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia di Genting Highlands, Pahang pada 21 Februari 1997.

MISI

Memberi perkhidmatan kebombaan dan penyelamatan yang profesional bagi menyelamatkan nyawa dan harta benda demi kesejahteraan rakyat.



VISI

Menjadi sebuah organisasi kebombaan dan penyelamatan yang berprestasi tinggi.



SLOGAN "CEPAT DAN MESRA"

JABATAN / AGENSI

NILAI TERAS



STRATEGI TERAS

Memperkasakan Perkhidmatan Kebommbaan dan Penyelamatan untuk Kesejahteraan Kualiti Hidup Masyarakat.

STRATEGI



PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Majlis Perbarisan Tahunan 2019

Dirasmikan oleh
Ketua Pengarah JBPM
Tempat
Putrajaya
Tarikh

: YAS Dato' Sri Mohammad Hamdan bin Hj. Wahid
: Ketua Pengarah JBPM
: Ibu Pejabat, Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia,
: Putrajaya
: 18 Januari 2019

JABATAN / AGENSI

Sambutan Hari Anggota Bomba Sedunia Tahun 2019



Dirasmikan oleh : Kebawah Duli Yang Maha Mulla Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong,
: Al-Sultan Abdullah Ri'ayatuddin Al-Mustafa Billah Shah ibni Almarhum
Sultan Haji Ahmad Shah Al-Musta'in Billah
Tempat : Dataran Merdeka, Kuala Lumpur
Tarikh : 20 Julai 2019

Kerjasama Antara Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia Dengan Universiti Kuala Lumpur, Galaxy Aerospace (M) Sdn Bhd Dan Helang Flying Academy



Tarikh : 26 Mac 2019

Tempat : Booth Galaxy Aerospace Sdn. Bhd., MIEC Langkawi, Kedah

Majlis Menandatangani
Collaboration Notes (CN):

JBPM dengan
Universiti Kuala Lumpur
(UniKL);

Penyelenggaraan
2 unit Helikopter AW189
dengan
Galaxy Aerospace (M) Sdn. Bhd.;

Penyerahan Surat Setuju
Terima bagi latihan
juruterbang untuk
7 pegawai JBPM
dengan
Helang Flying Academy

JABATAN / AGENSI

Tahap Kecekapan Perkhidmatan Kebombaan

Respond Time ke lokasi kecemasan dalam masa 10 minit:

53.12% pematuhan

01

Premis yang memiliki Sijil Perakuan Bomba (FC) pada tahun 2019:

6,485 premis

02

Anggaran nilai harta benda yang diselamatkan akibat kebakaran:

RM48.03 Billion

03

Keluasan pemadaman kebakaran terbuka yang berjaya dilakukan bagi mengurangkan risiko berlakunya jerebu:

1.5 juta hektar

04

Punca kebakaran yang berjaya dikenal pasti:

99.96%

05

Jumlah program kesedaran awam kepada rakyat Malaysia:

15,593 program

06

Insentif tambahan kepada Pasukan Khas Bahan Kimia Berbahaya (HAZMAT) dan Bayaran Insentif Pasukan Penyelamat di Air (PPDA):

RM30

07

Kerajaan telah meluluskan bayaran Skim Khas Perkhidmatan Bomba:

RM 200 sebulan kepada 14,400 anggota bomba berkuat kuasa mulai Januari 2020

08

Perolehan 99 unit Rapid Intervention Motorcycle (RIM), 50 unit kenderaan utiliti 4x4 dan 50 unit Volunteer Fire Rescue Vehicle (VFRV) bagi meningkatkan kecekapan perkhidmatan:

199 Jentera dan Kenderaan Baharu

09

JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL NEGARA

Sebelum penubuhan Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara (JPSPN), fungsi pengurusan sisa pepejal pada asalnya terletak di bawah Bahagian Kejuruteraan Kesihatan Persekitaran serta Bahagian Implementasi Projek, Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT), KPKT.

JPSPN telah ditubuhkan di bawah Akta Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam 2007 (Akta 672) yang diluluskan Parlimen pada 17 Julai 2007 dan diwartakan pada 30 Ogos 2007, bagi mengintegrasikan sistem pengurusan sisa pepejal di peringkat nasional. Akta ini memberi kuasa eksekutif kepada Kerajaan Persekutuan untuk melaksanakan tanggungjawab mengenai pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam.

Manakala Akta Perbadanan dan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam 2007 (Akta 673) adalah suatu akta untuk mengadakan peruntukan bagi penubuhan Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam dengan kuasa untuk mentadbir dan menguatkuasakan undang-undang pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam.

MISI

Sentiasa meningkatkan mutu pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam melalui penggubalan dasar, strategi, pelan tindakan dan perundangan.



VISI

Menyediakan sistem pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam yang lestari, bersepadu, cekap, berkesan dan kos efektif.



Menyelaras kerjasama di antara agensi-agensi kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan, pihak swasta dan masyarakat bagi melicinkan pelaksanaan pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam

Memainkan peranan sebagai institusi yang bertanggungjawab ke atas penggubalan dasar, strategi, pelan tindakan dan perundangan mengenai pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam

Memainkan peranan sebagai institusi yang bertanggungjawab ke atas penggubalan dasar, strategi, pelan tindakan dan perundangan mengenai pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam

Memastikan kebersihan persekitaran dan nilai estetik terjaga

JABATAN / AGENSI

FUNGSI DAN PERANAN

Selaras dengan Akta Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam 2007 (Akta 672), JPSPN bertanggungjawab dalam melaksanakan fungsi dan peranannya seperti berikut:

Mewujudkan Dasar, Perancangan Dan Strategi Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam;

Melaksana Dan Memantau Pelaksanaan Dan Operasi Fasilitas Pengurusan Sisa Pepejal;

Melaksana Dan Memantau Pelaksanaan Dan Operasi Fasilitas Pengurusan Sisa Pepejal;

Melaksanakan Fungsi Pengawalselaan Di Bawah Akta 672 Dan Mana-mana Peraturan Di Bawahnya;

Memberi Lesen Dan Kelulusan Di Bawah Akta 672.

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Pendaftaran Penyedia Perkhidmatan Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam

Bil	Kategori Perkhidmatan	Bil Kontraktor Berdaftar
1	Operasi Kemudahan Sisa Pepejal Selain Yang Ditetapkan	21
Jumlah		21

Pengeluaran Lesen Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam

Jenis Lesen	Bil Kontraktor Berdaftar
Pembersihan Awam	251
Pemungutan Sisa Pepejal Isi Rumah, Awam, Keinstitusian Awam dan yang serupa dengan Sisa Pepejal Isi Rumah	581
Sisa Pepejal Komersial, Perindustrian dan Keinstitusian	338
Lesen Pemungutan Sisa Pepejal Pembinaan	186
Operasi Kemudahan Sisa Pepejal yang Ditetapkan	15
Pengangkutan dengan Pengangkutan Jauh	1
Jumlah Lesen Diluluskan	1372

Kutipan Hasil FI Lesen Mengikut Jenis Lesen Bagi Tahun 2019

Bulan	Lesen Pembersihan Awam	Lesen Kutipan Isi Rumah	Lesen Operasi Kemudahan Yang Ditetapkan	Lesen Long Haulage	Lesen Kutipan Komersial (ICI)	Lesen Kutipan Pembinaan	JUMLAH
Januari	20,700.00	3,600.00	0.00	0.00	800.00	0.00	
Februari	15,400.00	1,900.00	12,000.00	0.00	18,000.00	0.00	
Mac	5,200.00	2,200.00	0.00	0.00	27,000.00	7,200.00	
April	9,600.00	2,800.00	0.00	0.00	21,200.00	9,200.00	
May	16,800.00	6,400.00	0.00	0.00	18,000.00	9,600.00	
Jun	5,800.00	1,000.00	0.00	0.00	16,600.00	9,000.00	
Julai	7,200.00	1,000.00	0.00	0.00	13,600.00	84,000.00	
Ogos	9,400.00	3,800.00	0.00	0.00	26,000.00	7,200.00	
September	7,400.00	2,400.00	0.00	0.00	18,400.00	6,000.00	
Oktober	11,200.00	9,000.00	0.00	0.00	28,800.00	15,200.00	
November	8,800.00	2,200.00	0.00	0.00	34,000.00	9,200.00	
Disember	14,000.00	5,600.00	12,000.00	0.00	40,400.00	37,200.00	
JUMLAH	131,500.00	41,900.00	24,000.00	0.00	263,000.00	193,800.00	654,200.00

Permohonan Lesen Import (Approved Permit - AP) Sisa Plastik

Tahun	Kuantiti Sisa Plastik Diluluskan (Tan)	Kuantiti Sebenar Sisa Plastik Di Import (Tan)
2015	395,336	249,949
2016	485,087	287,689
2017	892,389	549,786
2018	1,029,905	872,531
2019	587,238	289,980
Jumlah	3,389,955	2,249,936

Jawatankuasa Induk Pengurusan Skrap Plastik Import

Jawatankuasa Induk Pengurusan Skrap Plastik Import dianggotai oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan tempatan (KPKT), Kementerian Kewangan (MOF), Kementerian Tenaga, Sains, Teknologi, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim (MESTECC) dan Kementerian Perdagangan Antarabangsa dan Industri (MITI) ditubuhkan untuk meneliti secara menyeluruh penyelesaian kepada isu-isu pengimportan skrap plastik.

Isu "fraud" dan
"false declaration"
kod tarif skrap plastik;

Isu klasifikasi sisa plastik di bawah kod
tarif 39.15 yang tidak membezakan
antara sisa boleh kitar semula dengan
sampah plastik turut menyukarkan
pemeriksaan oleh pihak Jabatan Kastam
Diraja Malaysia (JKDM) di pelabuhan;

Tujuan penubuhan Jawatankuasa ini adalah untuk mengesyorkan
kaedah penyelesaian isu-isu berbangkit daripada aktiviti
pengimportan skrap plastik seperti berikut:

Isu lambakan skrap plastik di
pelabuhan-pelabuhan Malaysia;

Polisi bagi pengimportan skrap
plastik di Malaysia.

Tindakan yang telah dilaksanakan berdasarkan keputusan Mesyuarat Jawatankuasa ini adalah seperti berikut:

01 JPSPN telah melaksanakan operasi bersepadu pemeriksaan kontena dan kilang haram dengan kerjasama Kementerian dan agensi yang berkaitan. Sebanyak **4,667 kontena sisa plastik import telah diperiksa di pelabuhan utama di seluruh negara. Berdasarkan pemeriksaan tersebut, 77 kontena** milik pemegang lesen import (approved permit - AP) sisa plastik HS 39.15 di bawah JPSPN **telah dihantar pulang.** JPSPN juga telah menjalankan **pemeriksaan di 69 kilang pemprosesan sisa plastik milik pemegang AP.**

02 Penyediaan draf Garis Panduan Standard bagi Sekerap Plastik di Bawah Kod Tarif 39.15. Garis Panduan ini bertujuan untuk menerangkan spesifikasi umum standard berhubung sekerap plastik import sebagai panduan kepada Pegawai Pemeriksa semasa menjalankan pemeriksaan fizikal kontena dagangan sekerap plastik import di bawah Kod Tarif 39.15 di lapangan. Garis Panduan ini akan dilaksanakan setelah mendapat kelulusan Jawatankuasa Induk Pengurusan Skrap Plastik Import

Memorandum Kerjasama Antara Kerajaan Malaysia Dengan Kementerian Alam Sekitar Jepun

Memorandum Kerjasama (MOC) antara Kerajaan Malaysia dengan Kementerian Alam Sekitar Jepun (*Ministry of Environment, Japan – MOEJ*) dalam Bidang Pengurusan Sisa Pepejal telah ditandatangani pada 5 September 2019. MOC ini dapat mengukuhkan lagi hubungan kerjasama antara Malaysia dan Jepun serta membuka peluang perkongsian maklumat, pengalaman, amalan terbaik (*best practice*) dan teknologi dalam bidang pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam. Melalui kerjasama ini, JPSPN bersama-sama dengan MOEJ serta pihak konsultan yang dilantik sedang membangunkan Garis Panduan Teknikal bagi Pemilihan Teknologi Waste to Energy (WtE) di Malaysia.



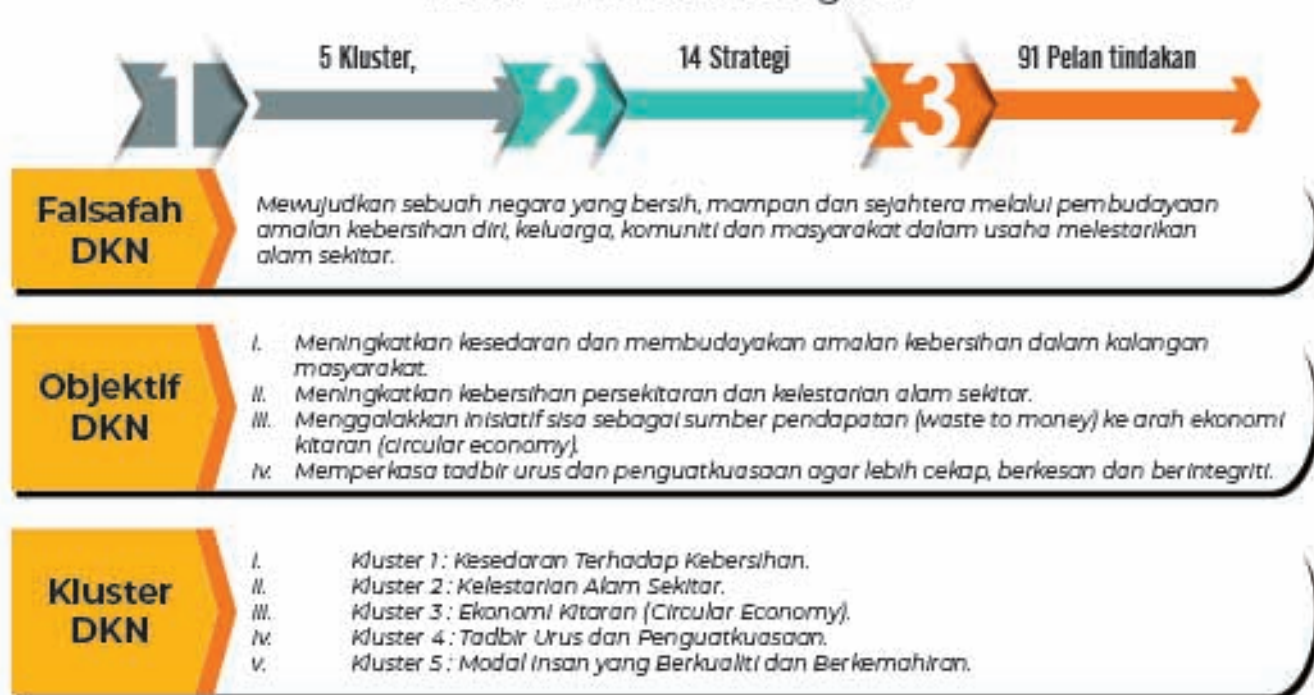
YB Menteri KPKT dan Menteri Alam Sekitar Jepun di Majlis Menandatangani 'Memorandum of Cooperation Between Government of Malaysia And Ministry of Environment Japan In The Field of Waste Management'.

Dasar Kebersihan Negara

Dasar Kebersihan Negara (DKN) telah dilancarkan pada 3 November 2019 di Program Perumahan Rakyat (PPR) Tehel, Melaka semasa Majlis Sambutan Hari Habitat Sedunia Peringkat Malaysia Tahun 2019 oleh YB Menteri KPKT. Bersempena dengan pelancaran DKN, YB Menteri KPKT juga telah melancarkan Kempen Berani Tegur, *Let's Do it Right* dengan harapan rakyat Malaysia dapat menerapkan budaya berani menegur kepada sikap tidak mengamalkan kebersihan dalam kalangan masyarakat seperti tidak membuang sampah ke dalam tong sampah. Di samping itu, bagi membudayakan amalan pengasingan sisa di punca dan seterusnya menggalakkan lagi aktiviti kitar semula dalam kalangan penduduk PPR Tehel, KPKT telah menyerahkan set 3 tong sampah kitar semula kepada 3 keluarga yang terpilih di PPR Tehel sebagai simbolik pelaksanaan Kempen 3 Tong. Melalui inisiatif ini, diharapkan masyarakat akan lebih bertanggungjawab untuk mengasingkan sisa dan seterusnya membudayakan amalan kitar semula yang dapat menjana pendapatan sampingan.

JABATAN / AGENSI

Dasar Kebersihan Negara:



Dengan usaha bersepadu dan kerjasama antara agensi-agensi Kerajaan, dimantapkan lagi dengan kolaborasi pihak swasta serta badan bukan kerajaan, isu serta cabaran yang dihadapi sekarang akan dapat diselesaikan dan seterusnya memastikan kelestarian alam sekitar terpelihara. Di samping itu, Kementerian turut berhasrat agar Dasar Kebersihan ini menjadi panduan komprehensif kepada pelbagai pihak berkepentingan dan memenuhi Matlamat Pembangunan Mampan (Sustainable Development Goals – SDG) menjelang tahun 2030.



YB Menteri KPKT menandatangani plak pelancaran Dasar Kebersihan Negara di PPR Tehel Melaka pada 3 November 2019.



YAB Ketua Menteri Melaka, YB Menteri KPKT, mantan YB Timbalan Menteri KPKT dan YBhg. Dato' Sri Mohamad bin Mentek, mantan KSU KPKT bersama penerima Tong Kitar Semula.

TRIBUNAL PERUMAHAN DAN PENGURUSAN STRATA

Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah (TTPR) ditubuhkan pada 1 Disember 2002 melalui pindaan kepada Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) 1966 [Akta 118]. TTPR telah mula beroperasi pada 1 Januari 2003 dan telah meluaskan operasinya di Wilayah Persekutuan (WP) Labuan mulai 1 Januari 2011 melalui Perintah WP Labuan (Pemerluasan dan Ubah Suaian Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) 1966) 2010. Dari tahun 2003 sehingga Julai 2015, TTPR merupakan satu-satunya Tribunal yang diwujudkan di bawah Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT). Selain Akta 118, TTPR juga dikawal selia oleh Peraturan-Peraturan Pemajuan Perumahan (Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah) 2002 [P.U.(A) 476/2002] yang memperuntukkan secara terperinci berkenaan peraturan-peraturan tuntutan terhadap pemaju perumahan.

Pada 30 Januari 2013, KPKT telah bersetuju untuk menubuhkan pejabat Tribunal Perumahan dan Pengurusan Strata (TPPS) yang menguruskan TTPR dan Tribunal Pengurusan Strata (TPS).

TPS ditubuhkan di bawah Akta Pengurusan Strata 2013 [Akta 757] yang telah diluluskan dan diwartakan pada 8 Februari 2013. Akta 757 mula berkuat kuasa pada 1 Jun 2015. TPS beroperasi pada 1 Julai 2015 dan dikawal selia oleh Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Tribunal Pengurusan Strata) 2015 [P.U.(A) 103/2015].

Ibu pejabat TPPS beroperasi di Putrajaya dan mempunyai 3 buah pejabat iaitu di Zon Timur (Kuala Terengganu), Zon Selatan (Johor Bahru) dan Zon Utara (Kepala Batas). TPPS mempunyai 4 buah mahkamah tribunal di Putrajaya manakala sebuah mahkamah tribunal bagi setiap pejabat zon. Selain itu, TPPS mempunyai 5 buah mahkamah tambahan iaitu di Kuala Lumpur, Pulau Pinang dan Muar.

MISI

Menyelesaikan pertikaian dan mengadili tuntutan pembeli rumah dan pengurusan strata secara berintegriti, kos efektif dan dalam tempoh yang singkat.



VISI

Peneraju dalam penyelesaian pertikaian tuntutan pembeli rumah dan pengurusan strata.



OBJEKTIF

Tribunal yang mendengar dan mengadili tuntutan pembeli rumah dan pengurusan strata secara mudah, murah dan cepat.

JABATAN / AGENSI

Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah

Fungsi Utama:

- i. Forum alternatif untuk menyelesaikan pertikaian mengenai perumahan antara pembeli rumah dengan pemaju perumahan;
- ii. Mendengar dan menentukan apa-apa tuntutan dan pertikaian yang timbul daripada perjanjian jual beli yang dibuat antara pembeli rumah dan Pemaju Perumahan berlesen seperti yang diperuntukkan di bawah subseksyen 16N(2) Akta T18;
- iii. Terdapat 2 bentuk tuntutan yang boleh difailkan di TTPR iaitu tuntutan bukan teknikal dan tuntutan teknikal:

- **Tuntutan Bukan Teknikal**

Tuntutan bagi kelewatan penyerahan milikan kosong (vacant possession).

- **Tuntutan Teknikal**

Tuntutan yang disebabkan oleh kecacatan mutu kerja atau bahan-bahan yang digunakan tidak mengikut pelan dan butiran seperti yang dinyatakan dalam perjanjian jual beli.

- iv. Tuntutan tidak melebihi RM50,000.

Tribunal Pengurusan Strata

Fungsi Utama:

- i. Forum alternatif untuk menyelesaikan pertikaian mengenai isu-isu pengurusan strata. Pihak yang berhak mengemukakan tuntutan adalah:

- Pemaju;	- Perbadanan Pengurusan Subsidiari;
- Pembeli;	- Ejen Pengurusan; dan
- Pemilik termasuk pemilik asal;	- Mana-mana orang berkepentingan
- Badan Pengurusan Bersama (JMB);	dengan kebenaran Tribunal.
- Perbadanan Pengurusan (MC);	
- ii. Mendengar dan menentukan apa-apa tuntutan yang diperuntukkan dalam Bahagian 1 Jadual Keempat, Akta 757; dan
- iii. Tuntutan tidak melebihi RM250,000

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Penyelesaian Kes

Seksyen Tuntutan dan Perundangan merupakan bahagian teras bagi TPPS yang bertanggungjawab ke atas operasi pengurusan kes-kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah dan Pengurusan Strata yang difailkan. Petunjuk Prestasi Utama yang telah ditetapkan bagi penyelesaian kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah adalah dalam tempoh 110 hari bekerja dari tarikh pemfailan kes manakala bagi Tribunal Pengurusan Strata ialah dalam tempoh 150 hari bekerja.

Petunjuk
Prestasi Utama:

110 hari untuk kes-kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah

150 hari bekerja untuk kes-kes Tribunal Pengurusan Strata

Bilangan kes yang difailkan dan diselesaikan bagi tahun 2019 mengikut kategori kes adalah seperti Jadual berikut:

Tahun	Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah				Tribunal Pengurusan Strata			
	Daftar	Selesai	Semakan Kehakiman	Ingkar Award	Daftar	Selesai	Semakan Kehakiman	Ingkar Award
2019	2,358	2229	111	528	5,875	4458	9	1351

Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah

Sepanjang tahun 2019, **sebanyak 2,229 kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah telah diselesaikan dalam tempoh masa 110 hari bekerja dari tarikh pemfailan kes.** Nilai award sebanyak RM328 juta telah diberikan kepada pembeli rumah.

Pendaftaran Kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah		Penyelesaian Kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah		Jumlah Nilai Award (RM)
Bukan Teknikal	Teknikal	Bukan Teknikal	Teknikal	
2,145	211	2,032	197	32,826,580.96

Pendaftaran dan Penyelesaian Kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah Bagi Tahun 2019

JABATAN / AGENSI

Tribunal Pengurusan Strata

Sepanjang tahun 2019, **sebanyak 4,454 kes Tribunal Pengurusan Strata telah diselesaikan dalam tempoh masa 150 hari bekerja** dari tarikh pemfalian kes. Nilai award sebanyak **RM37 Juta** telah diberikan kepada Pihak Yang Menuntut.

Daftar Keseluruhan Kes TPS (Kategori No. 1 – 14)	Daftar Kes (Kategori No. 3)	% Daftar Kes (Kategori No. 3)	Selesai Keseluruhan Kes TPS (Kategori No. 1 – 14)	Selesai Kes (Kategori No. 3)	% Selesai Kes (Kategori No. 3)	Jumlah Nilai Award Keseluruhan Kes TPS (Kategori No. 1 – 14) (RM)	Jumlah Nilai Award (Kategori No. 3) (RM)
5,675	5,291	93.23%	4,456	4,291	96.3%	37,907,712.22	32,907,712.22

Pendaftaran dan Penyelesaian Kes TPS Bagi Tahun 2019

**Nota: Kategori No. 3 adalah kes tunggakan Caj Wang Penyelenggaraan dan Wang Penjelas*

Bagi kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah dan Tribunal Pengurusan Strata yang difailkan untuk tuntutan teknikal, Seksyen Teknikal bertanggungjawab ke atas pemeriksaan premis melalui arahan Presiden Tribunal yang mendengar kes-kes tersebut. **Sehingga 31 Disember 2019, sebanyak 103 kes Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah dan 35 kes Tribunal Pengurusan Strata telah didaftarkan dan diselesaikan.**

TERMINOLOGI KEJURUTERAAN KEROSAKAN BANGUNAN

... (text continues) ...

DIAGNOSIS DAN PENILAIAN KONKRIT

... (text continues) ...

KEROSAKAN PADA KONKRIT

... (text continues) ...

KEROSAKAN PADA TETULANG

... (text continues) ...

TAMBAHAN KOLUM/SEKSYEN

... (text continues) ...

Tiba-tiba pengurusan strata mendapati strata ada isu memarahi kompartemen dan pada bertanggungjawab strata bekerja pada strata mengikut dan bertanggungjawab strata memarahi kompartemen.

INSTITUT KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan (I-KPKT) telah beroperasi sepenuhnya di kampus tetap di Berjaya Hills, Bukit Tinggi, Pahang pada 3 Oktober 2011. Kampus tersebut terdiri daripada 7 Blok bangunan yang dilengkapi dengan pelbagai prasarana. 29 perjawatan telah diluluskan pada 22 November 2011 daripada pelbagai skim perkhidmatan. Ekoran daripada penyusunan semula beberapa Kementerian selepas Pilihanraya Umum Ke-14 (PRU-14), KPKT telah menjenamakan semula Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan kini dikenali sebagai Institut Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan bermula 21 Mei 2018.



MISI

- Membangunkan modul dan melaksanakan program latihan bersistematik ke arah pembangunan modal insan yang berkualiti selaras dengan wawasan negara;
- Menjadi pakar rujuk dan khidmat nasihat dalam bidang kerajaan tempatan, perbandaran, persekitaran mampan, pengurusan perumahan serta pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam; dan
- Menyelaraskan dan mengendalikan taklimat mengenai akta, dasar, undang-undang kecil dan peraturan-peraturan serta polisi semasa yang dikeluarkan oleh Kementerian.



VISI

Pusat Kecemerlangan dalam bidang latihan, rujukan dan khidmat nasihat bagi aspek perancangan fizikal, sosial, ekonomi dan alam sekitar bagi mewujudkan petempatan manusia dan persekitaran kehidupan yang mampan dan berkualiti.



OBJEKTIF

Melaksanakan latihan dalam semua aspek berkaitan kerajaan tempatan, perancangan dan petempatan manusia kepada anggota pihak berkuasa tempatan;

Mewujudkan pusat rujukan yang responsif bagi menangani isu-isu yang berkaitan dengan pihak berkuasa tempatan; dan

Menyediakan khidmat nasihat kepada pihak berkuasa tempatan dari segi teknologi, bahan/produk, program dan projek untuk pelaksanaan oleh pihak berkuasa tempatan.

PROGRAM-PROGRAM UTAMA

Simposium Kerajaan Tempatan Peringkat Kebangsaan

Pada 12 dan 13 November 2019, I-KPKT telah menganjurkan Simposium Kerajaan Tempatan Peringkat Kebangsaan dengan tagline "Ke Arah Pemerkasaan Pemuliharaan Bangunan Usang Sebagai Aset PBT". Simposium ini telah berjaya mengumpulkan seramai 350 orang peserta dengan objektif untuk memartabatkan dan mengekalkan warisan budaya tempatan terutamanya dari konteks Pihak Berkuasa Tempatan (PBT). Simposium ini juga telah mengetengahkan 16 pembentang melalui 4 tema yang berbeza iaitu:



Pada akhir simposium ini, satu resolusi telah dibentangkan oleh Pengarah I-KPKT yang mengandungi 6 intipati utama iaitu:

01

Pemerkasaan warisan negara melalui penguatkuasaan perundangan;

02

Pelaksanaan pemeliharaan aset warisan negara berasaskan mekanisme terbaharu dan berdayalaksana;

03

Menjadikan warisan sebagai roh dan jati diri sesebuah kawasan atau lokasi;

04

Penglibatan komuniti dan pihak swasta dalam melestarikan warisan negara;

05

Peranan PBT melalui penyediaan rancangan pemaajuan, penguatkuasaan undang-undang, garis panduan, kaedah serta suntikan dana yang memberangsangkan untuk kesinambungan warisan negara; dan

06

Peranan ahli akademik dalam membuat penyelidikan dan dokumentasi berkaitan dengan warisan negara.



Ucapan perasmian oleh mantan Timbalan Menteri KPKT



Sesi soal jawab oleh peserta Simposium Kerajaan Tempatan Peringkat Kebangsaan

JABATAN / AGENSI

Property Talk (Affordable House vs Affordability)

Program Property Talk merupakan program kerjasama strategik antara Pusat Pengajian Pengurusan Perumahan, I-KPKT bersama Jabatan Pengurusan Hartanah, Universiti Teknologi Mara (UiTM) Cawangan Perak, Kampus Seri Iskandar. Program yang diadakan pada 1 Oktober 2019 ini melibatkan seramai 110 orang peserta terdiri daripada kakitangan Pihak Berkuasa Tempatan, ahli akademik, persatuan pemaju bumiputera, Lembaga Perumahan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri, serta pelajar universiti awam dan swasta. Program yang bertemakan Affordable House vs Affordability melibatkan barisan pembentang dari Universiti awam dan swasta ini merupakan satu platform perkongsian informasi, forum dan juga hasil penyelidikan dalam isu perumahan di Malaysia. Melalui program ini, para peserta dapat berkongsi pendapat, bertukar-tukar pandangan dan membincangkan mengenai isu berbangkit mengenai isu perumahan negara.

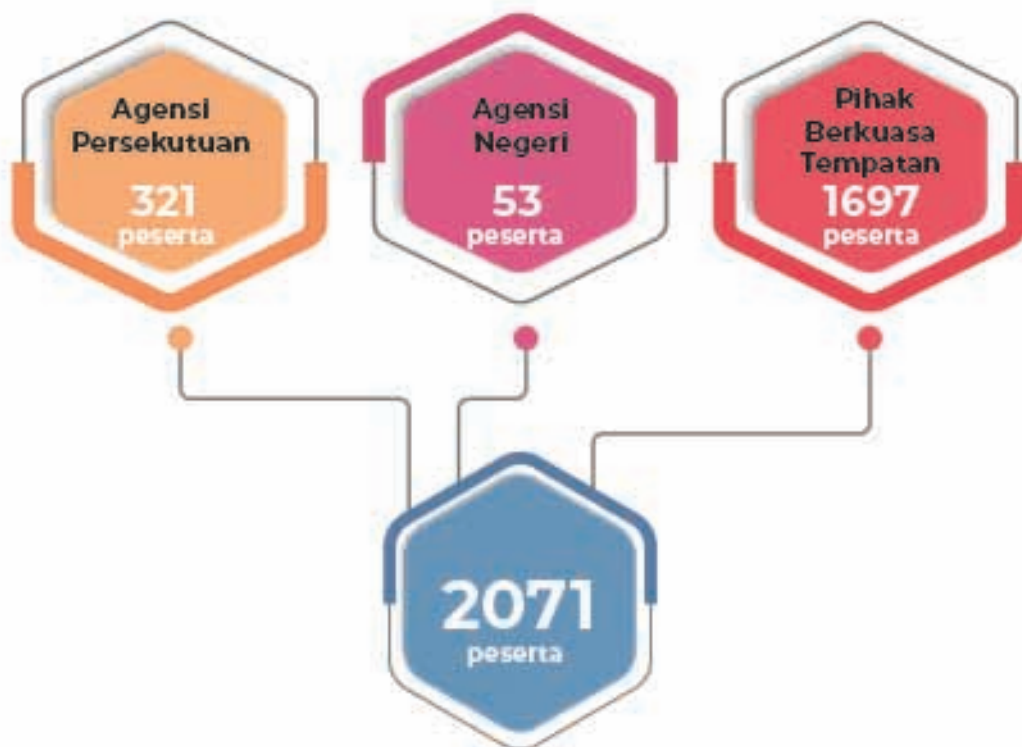


INSTITUT LATIHAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN (I-KPKT)

*Peserta, pembentang dan urus setia program Property Talk 2019***PROPERTY TALK 2019**Affordable House vs Affordability
1 OCTOBER 2019*Penyampaian cenderahati kepada pembentang
kertas kerja dari Universiti Malaya**Sesi soal jawab program Property Talk 2019*

PENCAPAIAN TAHUN 2019

I-KPKT telah berjaya melaksanakan **63 kursus melibatkan 2,071 orang peserta** bagi tahun 2019. Kursus-kursus tersebut telah dihadiri oleh peserta-peserta dari agensi Persekutuan, agensi negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan. Pecahan peserta adalah seperti berikut:





**BAHAGIAN KEURUSSETIAAN
STRATEGIK DAN HUBUNGAN
ANTARABANGSA,**
Kementerian Perumahan
dan Kerajaan Tempatan,
Aras 20, No.51, Persiaran Perdana,
Presint 4, 62100, Putrajaya

Tel: 03-8891 5089
Faks: 03 -8891 3088

 @KPKT Malaysia
 @kpkt_gov
 kpkt
 www.kpkt.gov.my

